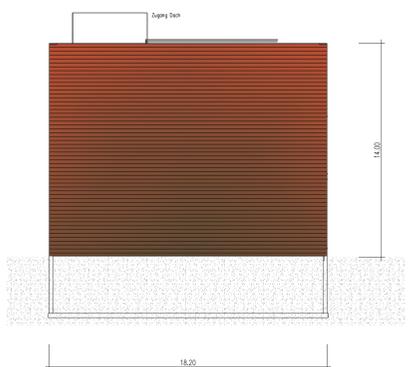




ANSICHT NORDEN 1:200



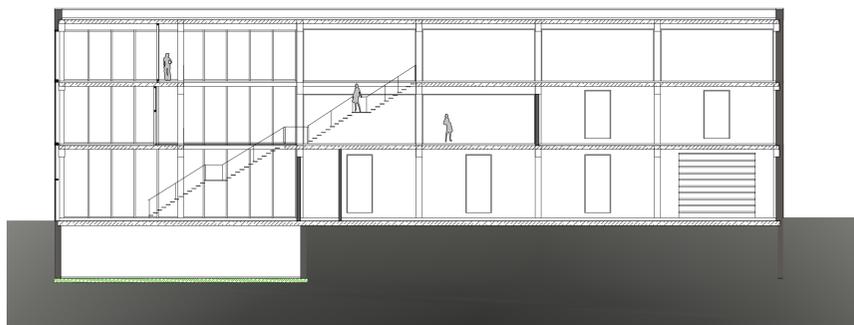
ANSICHT OSTEN 1:200



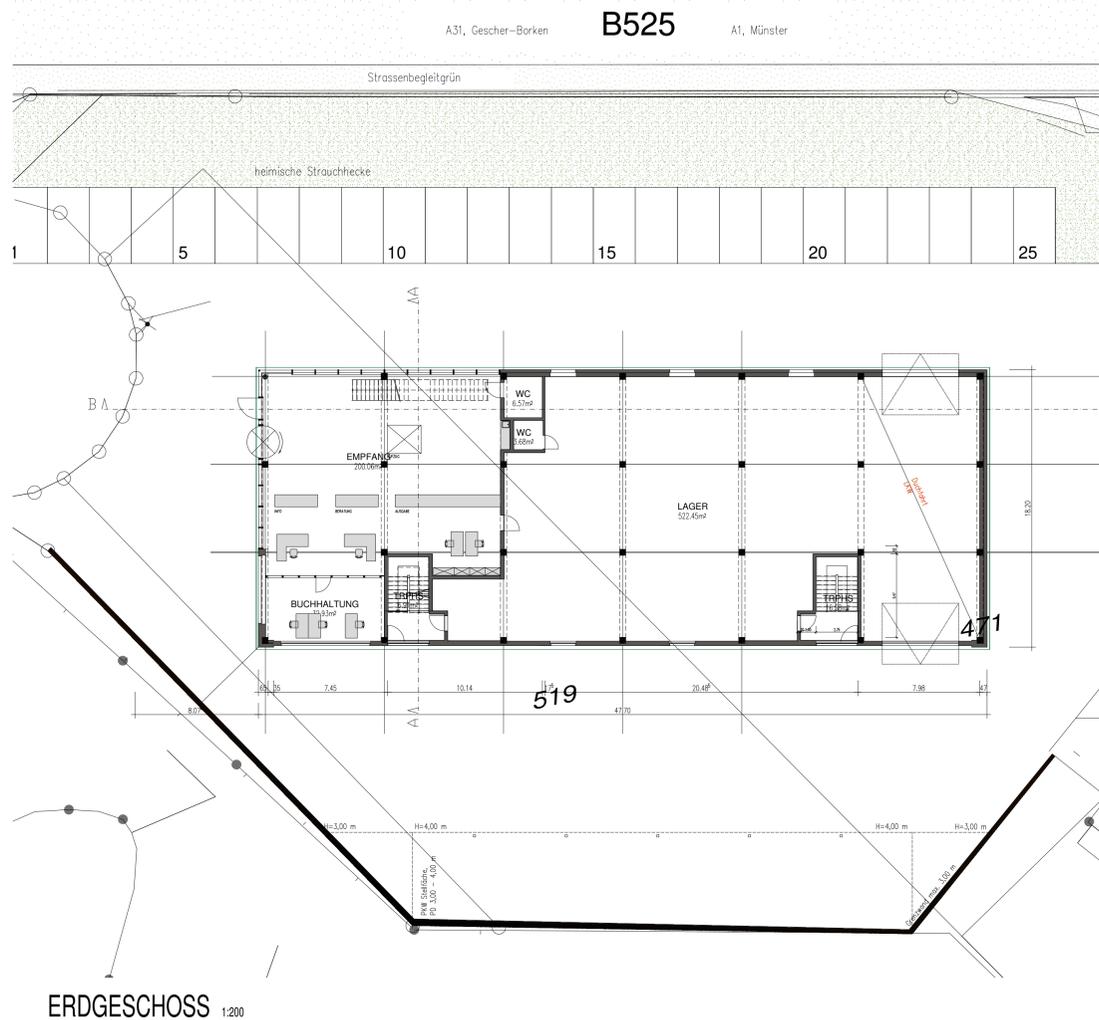
ANSICHT WESTEN 1:200



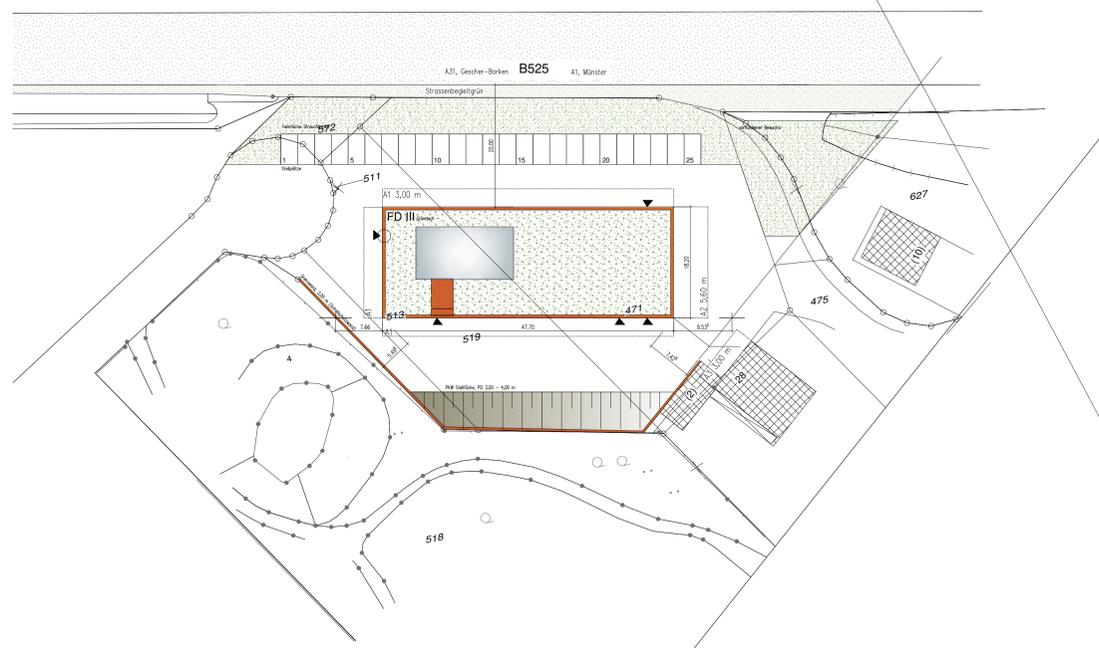
ANSICHT SÜDEN 1:200



SCHNITT 1:200



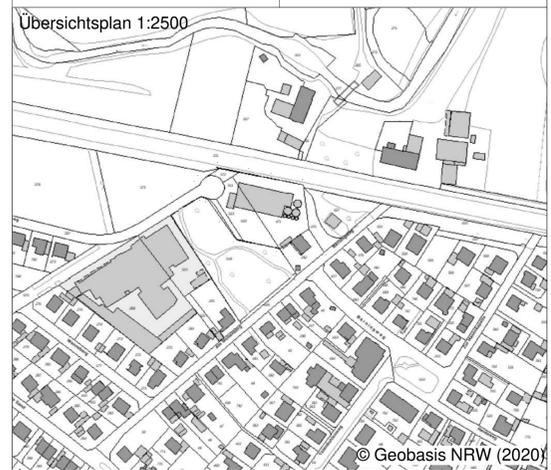
ERDGESCHOSS 1:200



ÜBERSICHTSPLAN 1:500

AUFSTELLUNGSVERFAHREN

- Die Planunterlagen entsprechen den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung 1990. Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig. Die Planunterlagen entsprechen dem Katasterbestand von Januar 2020.
Coesfeld, den _____
Der Bürgermeister _____
- Der Rat der Stadt Coesfeld hat am _____ gem. § 2 und § 2a des Baugesetzbuches die Aufstellung dieses vorhabenbezogenen Bebauungsplanes beschlossen. Dieser Beschluss ist am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden.
Bürgermeister _____
- Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit über die Bauleitplanung ist am _____ gem. § 3 (1) des Baugesetzbuches durchgeführt worden. Die Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Bauleitplanung hat vom _____ bis _____ einschließlich gem. § 4 (1) des Baugesetzbuches stattgefunden.
Coesfeld, den _____
Der Bürgermeister _____
- Der Rat der Stadt Coesfeld hat am _____ diesen vorhabenbezogenen Bebauungsplanentwurf mit Begründung und seine öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) des Baugesetzbuches beschlossen.
Bürgermeister _____ Schriftführer _____
- Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan - Entwurf mit Begründung - hat gem. § 3 (2) des Baugesetzbuches in der Zeit vom _____ bis _____ einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen. Diese Auslegung gem. § 3 (2) wurde gleichzeitig mit der Einholung der Stellungnahmen gem. § 4 (2) des Baugesetzbuches durchgeführt. Zusätzlich wurden die Unterlagen gem. § 4a (4) BauGB im Internet zugänglich gemacht.
Coesfeld, den _____
Der Bürgermeister _____
- Dieser Plan ist vom Rat gem. § 10 des Baugesetzbuches i.V.m. den §§ 7 und 41 GO NW am _____ als Satzung beschlossen worden.
Bürgermeister _____ Schriftführer _____
- Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan wird hiermit ausgeteilt.
Coesfeld, den _____
Bürgermeister _____
- Der vorhabenbezogene Bebauungsplan ist am _____ gem. § 10 des Baugesetzbuches ortsüblich bekannt gemacht worden mit dem Hinweis darauf, bei welcher Stelle der Plan während der Dienststunden eingesehen werden kann. Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. Der Hinweis auf die Vorschriften des § 44 BauGB und des § 215 BauGB ist erfolgt.
Der Bürgermeister _____
i.A. _____



Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 48a und Vorhaben- und Erschließungsplan "Verlagerung Möllers Heizung Sanitär"

Gemarkung: Coesfeld-Kirchspiel Flur: 18
Blattgröße : 0,885 x 0,761 m Maßstab:
Entwurf 20.05.2020 Blatt 2/2

Planbearbeitung ALOIS LAMMERING
Architekt
Borkener Strasse 59 48653 Coesfeld
Tel.: 02541 82503