

Pro Coesfeld e.V.  
Fraktion im Rat der Stadt Coesfeld

Deipe Stegge 52  
48653 Coesfeld  
Tel.:0151-50554055

Bürgermeister der Stadt Coesfeld  
Herrn Heinz Öhmann o.V.i.A.  
Markt 8  
48653 Coesfeld

2020-01-20

### **Antrag – Bürgerbeteiligung bei Bauvorhaben nach § 34 Baugesetzbuch (BauGB)**

Sehr geehrter Herr Öhmann,

namens und im Auftrag der Fraktion Pro Coesfeld bitte ich um Aufnahme dieses Antrags in die nächsten Sitzungen des Ausschusses Umwelt, Planen, Bauen am 12.02.2020 sowie des Rates am 27.02.2020.

### **Antrag**

Der Rat beauftragt die Verwaltung, vor jedem Bauvorhaben nach § 34 BauGB eine Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB vorzusehen.

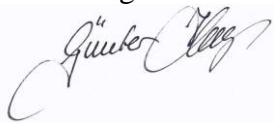
### **Begründung**

Angesichts der zunehmenden Unzufriedenheit von Nachbarn, in deren Umfeld Bauvorhaben nach § 34 BauGB realisiert werden, halten wir es für angebracht bereits im Vorfeld die Anwohner zu informieren.

§ 3 Abs. 1 Baugesetzbuch regelt die Beteiligung der Öffentlichkeit, auf die verzichtet werden kann, wenn ein Bebauungsplan erlassen wurde, der öffentlich bekannt gemacht werden muss. Ergo wäre auch die Beteiligung der Öffentlichkeit bei Vorhaben nach § 34 BauGB vorgesehen.

Weitere Ausführungen erfolgen in den Sitzungen

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag



Günter Hallay  
Fraktionsvorsitzender