

Wohnquartier
Wahrkamp - Hexenweg
karree-wahrkamp-hexenweg@web.de

[REDACTED]

An die
Stadt Coesfeld
Ausschuss für Umwelt, Planung, Bauen
Vorsitzender Herr Norbert Frieling
Markt 8
48653 Coesfeld



Coesfeld, 18. November 2019

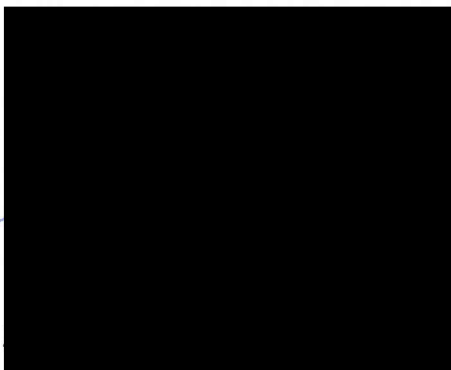
Antrag auf Erarbeitung eines Bebauungsplans im Bereich
Wahrkamp - Hexenweg

Sehr geehrter Herr Frieling,

hiermit beantragen die in der Unterschriftenliste und in den Anhängen aufgeführten Eigentümer aus dem o.g. Wohnquartier die Aufstellung eines Bebauungsplans zur Wahrung des Gebietscharakters. Wir bitten mit dem Bebauungsplan um Berücksichtigung in der Prioritätenliste für die Bearbeitung von Bauleitplänen für das Jahr 2020, die am 04.12.2019 im Ausschuss für Umwelt, Planung Bauen beraten wird.

Von den 51 in diesem Wohnquartier betroffenen Grundstücken stellen 40 Eigentümer den vor genannten Antrag. Das entspricht einer Zustimmungsquote von 78,4 %.

Mit freundlichen Grüßen



Wohnquartier
Wahrkamp - Hexenweg
karree-wahrkamp-hexenweg@web.de

Herrn
Stadtbaurat
Thomas Backes
Markt 8
48653 Coesfeld

Coesfeld, im November 2019

**Wohnquartier Wahrkamp – Hexenweg,
Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes**

Sehr geehrter Herr Backes,

die Eigentümer der Grundstücke im Karree Wahrkamp/Hexenweg/In den Käm-
pen/Stadtwaldallee stellen den Antrag an die Stadt Coesfeld, für dieses Gebiet einen Bebau-
ungsplan aufzustellen. Das Gebiet ist planungsrechtlich nach § 34 BauG zu beurteilen. Auf
Wunsch der Eigentümer hatte Herr Schmitz aus dem FB 60 die Bebauungsmöglichkeiten nach
§ 34 BauGB aufgezeigt. Danach wollen die Eigentümer den derzeitigen Gebietscharakter ei-
ner 1-2-Familienhausbebauung und eine geringe Nachverdichtung der Grundstücke gewahrt
sehen und dies durch Bauleitplanung absichern.

Die jeweilige Zustimmung der Grundstückseigentümer zum Antrag auf die Aufstellung eines
Bebauungsplanes entnehmen Sie bitte den beigefügten Anlagen.

Mit freundlichen Grüßen

Die Unterzeichneten

Wohnquartier Wahrkamp – Hexenweg

Anlage zum Anschreiben an Herrn Stadtbaurat Backes.

Hiermit erteile ich als Grundstückseigentümer meine Zustimmung zum Antrag für die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Karree Wahrkamp-Hexenweg.

	Vorname	Nachname	Straße	Nr.	Unterschrift
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					

Wohnquartier Wahrkamp – Hexenweg

Anlage zum Anschreiben an Herrn Stadtbaurat Backes.

Hiermit erteile ich als Grundstückseigentümer meine Zustimmung zum Antrag für die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Karree Wahrkamp-Hexenweg.

	Vorname	Nachname	Straße	Nr.	Unterschrift
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					

Wohnquartier Wahrkamp – Hexenweg

Anlage zum Anschreiben an Herrn Stadtbaurat Backes.

Hiermit erteile ich als Grundstückseigentümer meine Zustimmung zum Antrag für die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Karree Wahrkamp-Hexenweg.

	Vorname	Nachname	Straße	Nr.	Unterschrift
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					

Wohnquartier Wahrkamp – Hexenweg

Anlage zum Anschreiben an Herrn Stadtbaurat Backes.

Hiermit erteile ich als Grundstückseigentümer meine Zustimmung zum Antrag für die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Karree Wahrkamp-Hexenweg.

	Vorname	Nachname	Straße	Nr.	Unterschrift
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					