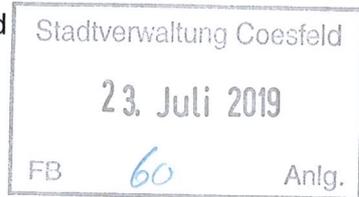


Stadtwerke Coesfeld GmbH Postfach 1861 48638 Coesfeld

Stadt Coesfeld  
FB 60 Planung, Bauordnung, Verkehr  
Markt 8  
48653 Coesfeld



Ansprechpartner  
Bernhard Büning

Telefon  
+49 2541 929-261

E-Mail  
b.buening@stadtwerke-coesfeld.de

Datum  
22.07.2019

**Aufstellung Bebauungsplan Nr. 150/4 "Innenstadt – Bereich Marktplatz"**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die Aufstellung des o. g. Bebauungsplanes werden von Seiten der Stadtwerke Coesfeld GmbH keine Bedenken erhoben.

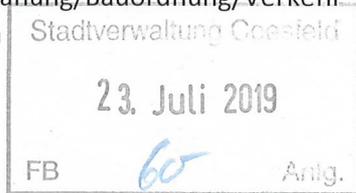
Freundliche Grüße

  
ppa. Andreas Böhmer  
BL Technik/Netze

  
i. A. Bernhard Büning  
Techn. Dokumentation/Vermessung

Bischöfliches Generalvikariat | 48135 Münster

Stadt Coesfeld  
Fachbereich 60 Planung/Bauordnung/Verkehr  
Herrn David Naim  
Postfach 1843  
48638 Coesfeld



Hauptabteilung Verwaltung

Abteilung Kirchengemeinden  
Hörsterplatz 2  
48147 Münster

Fon +49251495429  
Fax +492514956117

kappenberg@bistum-muenster.de  
www.bistum-muenster.de

Ansprechpartner  
**Dominikus Kappenberg**

19.07.2019

Angabe für die Bearbeitung erforderlich:

**05558012 TÖB**

**Bebauungspläne von 2019**

**Aufstellung Bebauungsplan Nr. 150/4 "Innenstadt - Bereich Marktplatz"**

**Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentl. Belange gem. § 4 (1) BauGB i. V. m. § 13a BauGB**

**hier: Stellungnahme zur o. g. Bauleitplanung**

**Ihr Schreiben vom 18.06.2019**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der gegebenen Zuständigkeit haben wir weder Bedenken noch Anregungen vorzubringen. Im Planbereich sind von uns keine Planungen und keine sonstigen Maßnahmen eingeleitet oder beabsichtigt, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes bedeutsam sein können.

Mit freundlichen Grüßen

im Auftrag

gez. Dominikus Kappenberg



IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Stadt Coesfeld  
Amt 61  
Postfach 18 43  
48638 Coesfeld

Industrie- und Handelskammer  
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61  
48151 Münster  
[www.ihk-nordwestfalen.de](http://www.ihk-nordwestfalen.de)

Ansprechpartner:  
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240  
Telefax 0251 707-8240  
[horstmann@ihk-nordwestfalen.de](mailto:horstmann@ihk-nordwestfalen.de)

22. Juli 2019

hst/by

**Bebauungsplan Nr. 150/4 Innenstadt - Bereich Marktplatz - Aufstellung**

Ihr Zeichen 2/28/1900, Ihr Schreiben vom 18.06.2019, Unser Zeichen: 115321  
hier: Verfahren gem. § 13a BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Bebauungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 18.06.2019  
übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.

Freundliche Grüße

Ulf Horstmann

Bischöfliches Generalvikariat | 48135 Münster

Stadt Coesfeld  
Fachbereich 60 Planung/Bauordnung/Verkehr  
Herrn David Naim  
Postfach 1843  
48638 Coesfeld

Hauptabteilung Verwaltung

Abteilung Kirchengemeinden  
Hörsterplatz 2  
48147 Münster

Fon +49251495429  
Fax +492514956117

kappenberg@bistum-muenster.de  
www.bistum-muenster.de

Ansprechpartner  
**Dominikus Kappenberg**

19.07.2019

Angabe für die Bearbeitung erforderlich:

<b>05558012 TÖB</b>
---------------------

<b>Bebauungspläne von 2019</b>
--------------------------------

**Aufstellung Bebauungsplan Nr. 150/4 "Innenstadt - Bereich Marktplatz"**

**Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentl. Belange gem. § 4 (1) BauGB i. V. m. § 13a BauGB**

**hier: Stellungnahme zur o. g. Bauleitplanung**

**Ihr Schreiben vom 18.06.2019**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der gegebenen Zuständigkeit haben wir weder Bedenken noch Anregungen vorzubringen. Im Planbereich sind von uns keine Planungen und keine sonstigen Maßnahmen eingeleitet oder beabsichtigt, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes bedeutsam sein können.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag  
gez. Dominikus Kappenberg

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen  
Regionalniederlassung Münsterland  
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld

Stadt Coesfeld  
Postfach 1843  
48638 Coesfeld

### Regionalniederlassung Münsterland

Kontakt: Frau Hiller  
Telefon: 02541/742-124  
Fax: 02541/742-271  
E-Mail: [ingeborg.hiller@strassen.nrw.de](mailto:ingeborg.hiller@strassen.nrw.de)  
Zeichen: 54.03.06/Coesfeld/Allgemein/ML/4403a  
(Bei Antworten bitte angeben.)  
Datum: 17.07.2019

### Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 150/4 „Innenstadt – Bereich Marktplatz“

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB  
i.V.m. § 13a BauGB

Ihr Schreiben vom 18.06.2019 – Az.: 60.01.02.01.145 –

Sehr geehrte Damen und Herren,

das von Ihnen ausgewiesene Plangebiet liegt abseits von Bundes- und Landesstraßen  
und wird auch von Planungen des Landesbetriebes Straßen NRW – Regionalniederlassung  
Münsterland – nicht berührt.

Im Rahmen der Behördenbeteiligung werden somit von hier zu o.g. Planverfahren keine  
Anregungen vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen  
I.A.

  
Ingeborg Hiller

Der Bürgermeister  
Fachbereich 50 – Ordnung und Soziales

15.07.2019

**Vermerk:**

**Betr.:** Neuordnung der Innenstadt (Bereiche Marktplatz und Letter Straße)  
**hier:** Überprüfung der straßenverkehrlichen Belange für die Bereiche der aufzuhebenden Bebauungspläne Nr. 2, 5 und 6 und der neu zu beschließenden Bebauungspläne Nr. 150/2 und 150/4

Mit Email vom 18.06.2019 wurden seitens des Fachbereichs 60 (David Naim) die Bauleitplanverfahren zu der Aufhebung der Bebauungspläne Nr. 2, 5 und 6 sowie der neu zu beschließenden Bebauungspläne Nr. 150/2 und Nr. 150/4 vorgelegt, mit der eingeräumten Möglichkeit, dass zu diesen Verfahren Stellung bezogen werden kann.

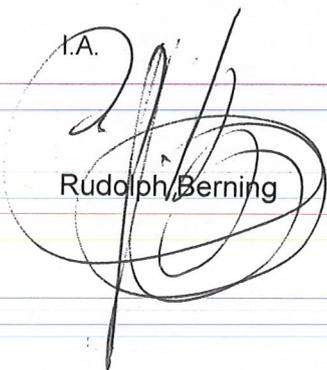
Die straßenverkehrlichen Belange wurden überprüft. Hierzu wurde folgendes festgehalten:

- Durch die Aufhebung des B-Plans Nr. 2 ergeben sich hinsichtlich der vorhandenen Erschließung und Verkehrsführung keine Veränderungen im Vergleich zum Status quo. An der aktuellen verkehrlichen Situation wird sich aufgrund der Aufhebung des Bebauungsplans voraussichtlich nichts ändern.
- Durch die Aufstellung des B-Plans 150/4 wird die Fußgängerzone als „Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung“ den Plänen zur Umgestaltung der Fußgängerzone im Bereich des Lambertiplatzes im neuen Parkraumkonzept angepasst. Aufgrund der Umsetzung des neuen Parkraumkonzepts wird der Lambertiplatz dahingehend umgestaltet, dass dieser zukünftig nicht mehr befahren, sondern nur noch umfahren werden kann. Da diese Flächeneinteilung im vorgelegten B-Plan soweit berücksichtigt wurde, bestehen auch hier keine Bedenken.
- Durch die Aufhebung der B-Pläne 5 und 6 und die Aufstellung des B-Plans 150/2 „Innenstadt – Bereich Letter Straße“ ergeben sich ebenfalls keine Auswirkungen auf die Anbindung an das Straßennetz, den ruhenden Verkehr sowie im Hinblick auf das vorhandene Rad- und Fußwegenetz. Insoweit bestehen auch hier keine Bedenken.

Die Unterlagen zu den genannten Aufhebungen und geplanten Aufstellungen neuer B-Pläne sind zu finden unter <https://www.coesfeld.de/wirtschaft-bauen/planung/>

Da hier keine Bedenken bestehen, wird von dem Recht der Stellungnahme kein Gebrauch gemacht.

I.A.



Rudolph Berning

## Anlage 6.2

**Naim, David**

---

**Von:** Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net>  
**Gesendet:** Dienstag, 9. Juli 2019 09:07  
**An:** Naim, David  
**Betreff:** Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 133025, Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 150/4 Innenstadt - Bereich Marktplatz  
**Signiert von:** baerbel.vidal@amprion.net

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco

Amprion GmbH  
Betrieb / Projektierung  
Leitungen Bestandssicherung  
Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund  
Telefon +49 231 5849-15711  
baerbel.vidal@amprion.net  
www.amprion.net  
<https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html>

Aufsichtsrat: Heinz-Werner Ufer (Vorsitzender) Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick, Dr. Klaus Kleinekorte Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HR B 15940

## Anlage 6.2

**Naim, David**

---

**Von:** Wacker, Ina <ina.wacker@evonik.com>  
**Gesendet:** Dienstag, 18. Juni 2019 14:59  
**An:** Naim, David  
**Betreff:** Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange

Aufstellung Bebauungsplan Nr. 150/2 „Innenstadt - Bereich Letter Str.“, Coesfeld  
Aufstellung Bebauungsplan Nr. 12a „Druffels Feld - Bereich Akazienweg“, Coesfeld  
Aufstellung Bebauungsplan Nr. 150/4 „Innenstadt - Bereich Marktplatz“, Coesfeld  
Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 2 „Neuordnung der Innenstadt“  
und seiner 1. Änderung

**AUSKUNFTSANFRAGE VOM 18.06.2019; Fernleitungen nicht betroffen**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrter Herr Naim,

an den in Ihrer Anfrage bezeichneten Stellen verlaufen keine der durch uns betreuten Fernleitungen.

Unser Betreuungsbereich umfasst die Fernleitungen folgender Eigentümer / Betreiber:

AIR LIQUIDE Deutschland GmbH (teilweise)  
ARG mbH & Co. KG  
BASF SE (nur Propylenfernleitung LU-KA und Ethylenfernleitung KE-LU)  
Covestro AG (nur CO-Pipeline)  
Eneco Gasspeicher B.V.  
EPS Ethylen-Pipelines Süd GmbH & Co. KG  
INEOS Solvents Germany GmbH  
innogy Gas Storage NWE GmbH  
NUON Epe Gasspeicher GmbH  
OXEA Infrastructure GmbH & Co. KG  
PRG Propylenpipelines Ruhr GmbH & Co. KG  
TanQuid GmbH & Co. KG (teilweise)  
Westgas GmbH  
Wacker Chemie GmbH  
Evonik Technology & Infrastructure GmbH

Bei Änderung Ihrer Planung bitten wir um erneute Anfrage.

gez. Droste                      gez. Wacker

Dieses Dokument ist ohne Unterschrift gültig.

Bitte beachten Sie, dass Sie uns auch über das kostenfreie BIL-Portal für Leitungsauskünfte erreichen:  
<https:portal.bil-leitungsauskunft.de/login>

Mit freundlichen Grüßen

**Fernleitungsauskunft**

Logistics - Pipelines  
Telefax +49 2365 49-4177  
[fernleitungsauskunft@evonik.com](mailto:fernleitungsauskunft@evonik.com)

Evonik Technology & Infrastructure GmbH  
Gebäude Elbestraße 7  
Paul-Baumann-Straße 1 / PB 44  
45772 Marl  
[www.evonik.de](http://www.evonik.de)

## PIPELINES



Aufsichtsrat  
Thomas Wessel, Vorsitzender  
Geschäftsführung  
Gregor Hetzke, Vorsitzender  
Dr. Rainer Fretzen  
Dr. Clemens Herberg  
Stefan Behrens

Sitz der Gesellschaft ist Essen  
Registergericht  
Amtsgericht Essen  
Handelsregister B 25884

Diese E-Mail samt Anlagen ist vertraulich und nur für den genannten Empfänger bestimmt. Sollten Sie diese E-Mail-Nachricht versehentlich erhalten haben, so unterrichten Sie bitte hierüber den Absender und löschen Sie bitte endgültig alle erhaltenen Informationen. Sie sind nicht befugt, unbeabsichtigt erhaltene Informationen Dritten zu offenbaren, sie zu kopieren, weiterzuleiten oder in sonstiger Weise zu verwenden.

Mit freundlichen Grüßen

Ina Wacker  
Logistics - Pipelines  
Telefon +49 2365 49-7541  
Telefax +49 2365 49-4177; +49 2365 49-807541  
[ina.wacker@evonik.com](mailto:ina.wacker@evonik.com)

Evonik Technology & Infrastructure GmbH  
Gebäude Elbestraße 7  
Paul-Baumann-Straße 1/ Postbereich 44  
45772 Marl  
[www.evonik.de](http://www.evonik.de)

## PIPELINES



Aufsichtsrat  
Thomas Wessels, Vorsitzender  
Geschäftsführung  
Gregor Hetzke, Vorsitzender  
Dr. Rainer Fretzen  
Dr. Clemens Herberg,  
Stefan Behrens

Sitz der Gesellschaft ist Essen  
Registergericht  
Amtsgericht Essen  
Handelsregister B 25884



**Abwasserwerk  
der Stadt Coesfeld**

Abwasserwerk der Stadt Coesfeld · Postfach 1861 · 48638 Coesfeld

Stadt Coesfeld  
Fachbereich 60  
Markt 8  
48653 Coesfeld

Dülmener Straße 80  
48653 Coesfeld  
Telefon 02541 / 929-320  
Telefax 02541/929-333  
e-mail  
Jan-Wilm.  
Wenning@coesfeld.de

Ihr Zeichen/Datum	Unser Zeichen	Sachbearbeiter	Durchwahl	Datum
	Ha/Wg	J.W. Wenning	322	25.07.2019

**Aufstellung Bebauungsplan Nr. 150/4 „Innenstadt - Bereich Marktplatz“  
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen den Bebauungsplan Nr. 150/4 „Innenstadt - Bereich Marktplatz“ bestehen aus fachlicher Sicht des Abwasserwerks der Stadt Coesfeld keine Bedenken.

mit freundlichen Grüßen  
**Abwasserwerk der Stadt Coesfeld**

  
Rolf Hackling

  
Jan-Wilm Wenning



**EMAS**  
GEPRÜFTES  
UMWELTMANAGEMENT  
D-156-00072



**Bankverbindungen**

Sparkasse Westmünsterland (BLZ 401 545 30) Konto-Nr. 45 009 008 – BIC: WELADE3WXXX IBAN: DE71 4015 4530 0045 0090 08  
VR-Bank Westmünsterland eG (BLZ 428 613 87) Konto-Nr. 5 101 732 000 – BIC: GENODEM1BOB IBAN: DE32 4286 1387 5101 7320 00  
Volksbank Lette-Darup-Rorup eG (BLZ 400 692 26) Konto-Nr. 3 500 200 600 – BIC: GENODEM1CND IBAN: DE27 4006 9226 3500 2006 00