

## Naim, David

---

**Von:** Hegemann, Andre  
**Gesendet:** Donnerstag, 11. April 2019 11:24  
**An:** Naim, David  
**Betreff:** AW: Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung der Stadt Coesfeld B-Plan 150/2

Sehr geehrter Herr Naim

Aufgrund der inzwischen vorliegenden Stellungnahme der Stadtwerke zum P-Plan 150/2, wonach das erforderliche Löschwasser in dem betreffenden Teilbereich aus den angrenzenden Bereichen herbeigeschafft werden kann, bestehen keine Bedenken mehr bezüglich der Löschwasserversorgung. Meine Stellungnahme vom 28.11.2018 ist somit hinfällig.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

--

Andre Hegemann

---

STADT COESFELD  
DER BÜRGERMEISTER  
Fachbereich Planung, Bauordnung, Verkehr Markt 8  
48653 Coesfeld

---

Tel.: +49 (0) 2541 939-1305  
Fax: +49 (0) 2541 939-7501  
E-Mail: [andre.hegemann@coesfeld.de](mailto:andre.hegemann@coesfeld.de)  
Internet: [www.coesfeld.de](http://www.coesfeld.de)

COESFELD – Die ZukunftsSTADT im Münsterland

---

**Von:** Hegemann, Andre  
**Gesendet:** Mittwoch, 28. November 2018 13:47  
**An:** Naim, David <David.Naim@coesfeld.de>  
**Betreff:** AW: Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung der Stadt Coesfeld

Sehr geehrter Herr Naim

Der Einschätzung des Löschwasserbedarfes von 192 m<sup>2</sup>/h stimme ich zu. Wie bereits in der Begründung zum B-Plan beschrieben, kann in einem Teilbereich des Plangebietes Gem. Rohrnetzrechnung der Stadtwerke vom 02.02.2016 nur eine Löschwassermenge von 96 m<sup>3</sup>/h aus dem Trinkwassernetz entnommen werden. Für die Differenz von 96 m<sup>3</sup>/h ist eine Alternative zu schaffen. Denkbar wäre hier z.B. ein Löschwasserbehälter Zentral im Plangebiet (z. B. Parkplatz Pfauengasse) zu errichten.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

--

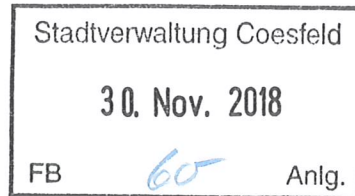
Andre Hegemann

---

STADT COESFELD

IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Stadt Coesfeld  
Amt 61  
Postfach 18 43  
48638 Coesfeld



Industrie- und Handelskammer  
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61  
48151 Münster  
[www.ihk-nordwestfalen.de](http://www.ihk-nordwestfalen.de)

Ansprechpartner:  
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240  
Telefax 0251 707-8240  
[horstmann@ihk-nordwestfalen.de](mailto:horstmann@ihk-nordwestfalen.de)

27. November 2018

hst/pl

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 150/2 "Innenstadt - Bereich Letter Straße"**

Ihr Zeichen FB 60, Ihr Schreiben vom 08.10.2018, Unser Zeichen: 114892  
hier: Verfahren gem. § 4 (1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Bebauungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 08.10.2018  
übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.

Freundliche Grüße



Ulf Horstmann

Fachbereich 70

Mitteilung



20.11.2018

---

An den  
Fachbereich 60

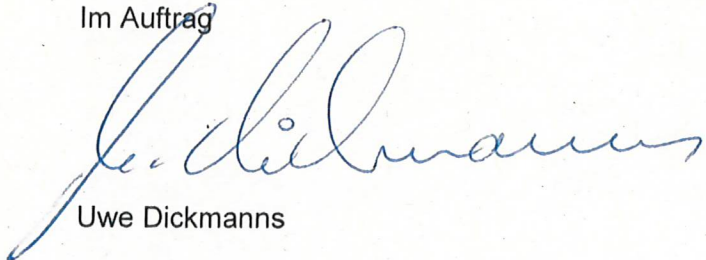
Im Haus

---

**Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 150/2 „Innenstadt-Bereich Letter Straße“**

Aus Sicht des FB 70 bestehen keine Bedenken zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 150/2 „Innenstadt – Letter Straße“.

Im Auftrag

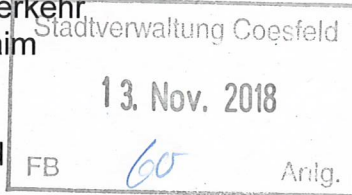


Uwe Dickmanns

Kreis Coesfeld, 48651 Coesfeld

Stadt Coesfeld  
Fachbereich 60 - Planung,  
Bauordnung, Verkehr  
z. Hd. Herrn Naim  
Postfach 1843

48638 Coesfeld



Hausanschrift: Friedrich-Ebert-Straße 7, 48653 Coesfeld  
Postanschrift: 48651 Coesfeld  
Abteilung: 01 - Büro des Landrats  
Geschäftszeichen:  
Auskunft: Frau Stöhler  
Raum: Nr. 136, Gebäude 1  
Telefon-Durchwahl: 02541 / 18-9111  
Telefon-Vermittlung: 02541 / 18-0  
Telefax: 02541 / 18-9198  
E-Mail: [Martina.Stoehler@kreis-coesfeld.de](mailto:Martina.Stoehler@kreis-coesfeld.de)  
Internet: [www.kreis-coesfeld.de](http://www.kreis-coesfeld.de)

Datum: 12.11.2018

### **Aufstellung des Bebauungsplanes „Innenstadt – Bereich Letter Straße“**

Hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch

Sehr geehrter Herr Naim,

seitens des Kreises Coesfeld bestehen gegen die Aufstellung des o.g. Bebauungsplanes keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

*Stöhler*

Stöhler

#### **Konten der Kreiskasse Coesfeld:**

Sparkasse Westmünsterland

IBAN DE54 4015 4530 0059 0013 70  
BIC WELADE3WXXX

VR-Bank Westmünsterland eG

IBAN DE68 4286 1387 5114 9606 00  
BIC GENODEM1BOB

Postbank Dortmund

IBAN DE67 4401 0046 0001 9294 60  
BIC PBNKDEFF

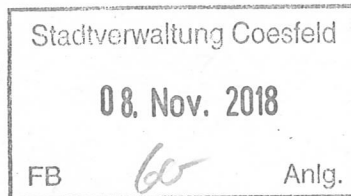
#### **Sie erreichen uns ...**

Mo. – Do. 8.30 – 12.00 Uhr  
und 14.00 – 16.00 Uhr  
Fr. 8.30 – 12.00 Uhr  
und nach Terminabsprache



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Stadt Coesfeld  
-Der Bürgermeister-  
FB 60-Planung/Hr.Naim  
Postfach 1843  
48638 Coesfeld



05. November 2018

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

52.00.12-003/2018.0007

Auskunft erteilt:

Robertson

Durchwahl:

+49 (0)251 411-4540

Telefax:

+49 (0)251 411-1338

Raum: N 4044

E-Mail:

NilsWilliam.Robertson  
@brms.nrw.de

## Aufstellung Bebauungsplan Nr. 150/2 "Innenstadt - Bereich Letter Straße"

Ihr Schreiben vom 08.10.2018

Ihr Zeichen: ohne

Sehr geehrter Herr Naim,  
sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit teile ich Ihnen mit, dass aus Sicht des Dezernates 52 der Bezirksregierung Münster, gegenüber dem im Betreff benannten Vorhaben, keine Bedenken bestehen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

  
Robertson

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:

Albrecht-Thaer-Straße 9  
48143 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-2525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

ÖPNV - Haltestellen:

Domplatz: Linien 1, 2, 4, 9,  
10, 11, 12, 13, 14, 22  
Bezirksregierung II:  
(Albrecht-Thaer-Str. 9)  
Linie 17

Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 - 3300

Konto der Landeskasse:

Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)

IBAN : DE24 3005 0000 0000  
0618 20

BIC: WELADEDXXX

Gläubiger-ID

DE59ZZZ00000094452

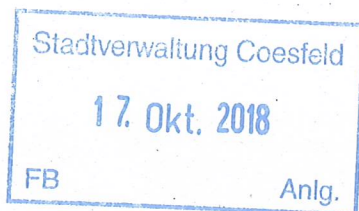






Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Stadt Coesfeld  
Markt 8  
48653 Coesfeld



11. Oktober 2018

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

54.13.03-206/2017.0145

Auskunft erteilt:

Monika Blanke

Durchwahl:

+49 (0)251 411-1330

Telefax:

+49 (0)251 411-81330

Raum: R-101

E-Mail:

dez54

@brms.nrw.de

**Aufstellung Bebauungsplan Nr. 150/2 Innenstadt – Bereich Letter Straße“**

**Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) Baugesetzbuch**

Ihr Schreiben vom 08.10.2018 (Herr Naim)

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem Vorhaben werden von Dez. 54 Wasserwirtschaft keine Bedenken und Anregungen vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen

  
Monika Blanke

Dienstgebäude und Lieferanschrift:

Nevinghoff 22  
48147 Münster

Telefon: +49 (0)251 411-0

Telefax: +49 (0)251 411-2525

Poststelle@brms.nrw.de

www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:

Vom Hbf Buslinie 17  
Bis Haltestelle „Stadtpark  
Wienburg“

Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Bürgertelefon:

+49 (0)251 411 – 4444

Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeskasse:

Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)

IBAN : DE24 3005 0000 0000  
0618 20

BIC: WELADEDXXX

Gläubiger-ID

DE59ZZZ00000094452





Unitymedia NRW GmbH | Postfach 10 20 28 | 34020 Kassel

STADT COESFELD - DER BÜRGERMEISTER  
Fachbereich 60 – Planung, Bauordnung, Verkehr  
Herr David Naim  
Markt 8  
48653 Coesfeld

Bearbeiter(in): Frau Schröder  
Abteilung: Zentrale Planung  
Direktwahl: +49 561 7818-153  
E-Mail: ZentralePlanungND@unitymedia.de  
Vorgangsnummer: 282239

Datum  
23.10.2017

Seite 1/1

### **Aufstellung Bebauungsplan Nr. 150/2 „Innenstadt – Bereich Letter Straße“ der Stadt Coesfeld**

Sehr geehrter Herr Naim,

vielen Dank für Ihre Informationen.

Gegen die o. a. Planung haben wir keine Einwände.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Bitte geben Sie dabei immer unsere oben stehende Vorgangsnummer an.

Freundliche Grüße

Zentrale Planung Unitymedia

**Unitymedia NRW GmbH**

Postanschrift: Unitymedia NRW GmbH, Postfach 10 20 28, 34020 Kassel

Handelsregister: Amtsgericht Köln | HRB 55984 | Sitz der Gesellschaft: Köln | USt-ID DE 813 243 353

Geschäftsführung: Lutz Schüler (Vorsitzender) | Gudrun Scharler | Christian Hindennach | Dr. Herbert Leifker | Winfried Rapp

[www.unitymedia.de](http://www.unitymedia.de)

**Naim, David**

---

**Von:** Woermer, Franz-Rudolf <franz-rudolf.woermer@evonik.com>  
**Gesendet:** Mittwoch, 10. Oktober 2018 10:07  
**An:** Naim, David  
**Betreff:** Anfrage nicht betroffen! - Bebauungsplan Nr. 150/2 „Innenstadt – Bereich Letter Straße, in 48653 Coesfeld

**Anfrage nicht betroffen! -Bebauungsplan Nr. 150/2 „Innenstadt - Bereich Letter Straße, in 48653 Coesfeld**

**AUSKUNFTSANFRAGE VOM 08.10.2018; Fernleitungen nicht betroffen**

Sehr geehrte Damen und Herren,

an den in Ihrer Anfrage bezeichneten Stellen verlaufen keine der durch uns betreuten Fernleitungen.

Unser Betreuungsbereich umfasst die Fernleitungen folgender Eigentümer / Betreiber:

ARG mbH & Co. KG  
AIR LIQUIDE Deutschland GmbH (teilweise)  
BASF SE (nur Propylenfernleitung LU-KA und Ethylenfernleitung KE-LU)  
Covestro AG (nur CO-Pipeline)  
EPS Ethylen-Pipelines Süd GmbH & Co. KG  
INEOS Solvents Germany GmbH  
K+S KALI GmbH (teilweise)  
OXEA Infrastructure GmbH & Co. KG  
PRG Propylenpipelines Ruhr GmbH & Co. KG  
TanQuid GmbH & Co. KG (teilweise)  
Westgas GmbH  
Evonik Technology & Infrastructure GmbH

Bei Änderung Ihrer Planung bitten wir um erneute Anfrage.

gez. Droste                      gez. Ostendorf

Dieses Dokument ist ohne Unterschrift gültig.

Bitte beachten Sie, dass Sie uns auch über das kostenfreie BIL-Portal für Leitungsauskünfte erreichen:  
<https://portal.bil-leitungsauskunft.de/login>

Mit freundlichen Grüßen

**Fernleitungsauskunft**  
Logistics - Pipelines  
Telefax +49 2365 49-4177  
[fernleitungsauskunft@evonik.com](mailto:fernleitungsauskunft@evonik.com)

Evonik Technology & Infrastructure GmbH  
Gebäude Elbestraße 7  
Paul-Baumann-Straße 1 / PB 44  
45772 Marl  
[www.evonik.de](http://www.evonik.de)



Leitungsauskunft  
Fremdplanungsbearbeitung

Telefon 0201/36 59 - 0  
Telefax 0201/36 59 - 160  
E-Mail leitungsauskunft@pledoc.de

PLEdoc GmbH · Postfach 12 02 55 · 45312 Essen

Stadt Coesfeld  
60-Planung, Bauordnung, Verkehr  
David Naim  
Markt 8  
48653 Coesfeld

zuständig Yvonne Schemberg  
Durchwahl 0201/3659-125

Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Anfrage an	unser Zeichen	Datum
	08.10.2018	PLEdoc	<b>20181001017</b>	<b>10.10.2018</b>

**Aufstellung Bebauungsplan Nr. 150/2 „Innenstadt – Bereich Letter Straße“ der Stadt Coesfeld;  
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1)  
Baugesetzbuch**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Bezug auf Ihre o.g. Maßnahme teilen wir Ihnen Nachfolgendes mit.

**Maßgeblich für unsere Auskunft ist der im Übersichtsplan markierte Bereich.  
Dort dargestellte Leitungsverläufe dienen nur zur groben Übersicht.**

**Achtung:** Eine Ausdehnung oder Erweiterung des Projektbereichs bedarf immer einer erneuten Abstimmung mit uns.

Von uns verwaltete Versorgungsanlagen der nachstehend aufgeführten Eigentümer bzw. Betreiber sind von der geplanten Maßnahme nicht betroffen:

- Open Grid Europe GmbH, Essen
- Kokereigasnetz Ruhr GmbH, Essen
- Ferngas Netzgesellschaft mbH (FGN), Netzbetrieb Nordbayern, Schwaig bei Nürnberg
- Mittel-Europäische Gasleitungsgesellschaft mbH (MEGAL), Essen
- Mittelrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH (METG), Essen
- Nordrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH & Co. KG (NETG), Dortmund
- Trans Europa Naturgas Pipeline GmbH (TENP), Essen
- GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG, Straelen (*hier Solotrassen in Zuständigkeit der PLEdoc GmbH*)
- Viatel GmbH, Frankfurt

Diese Auskunft bezieht sich ausschließlich auf die Versorgungsanlagen der hier aufgelisteten Versorgungsunternehmen. Auskünfte zu Anlagen sonstiger Netzbetreiber sind bei den jeweiligen Versorgungsunternehmen bzw. Konzerngesellschaften oder Regionalcentern gesondert einzuholen.

Mit freundlichen Grüßen  
PLEdoc GmbH

-Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig-

Geschäftsführer: Kai Dargel

PLEdoc Gesellschaft für Dokumentationserstellung und -pflege mbH • Gladbecker Straße 404 • 45326 Essen  
Telefon: 0201 / 36 59-0 • Telefax 0201/ 36 59-163 • E-Mail: info@pledoc.de • Internet: www.pledoc.de  
Amtsgericht Essen - Handelsregister B 9864 • USt-IdNr. DE 170738401

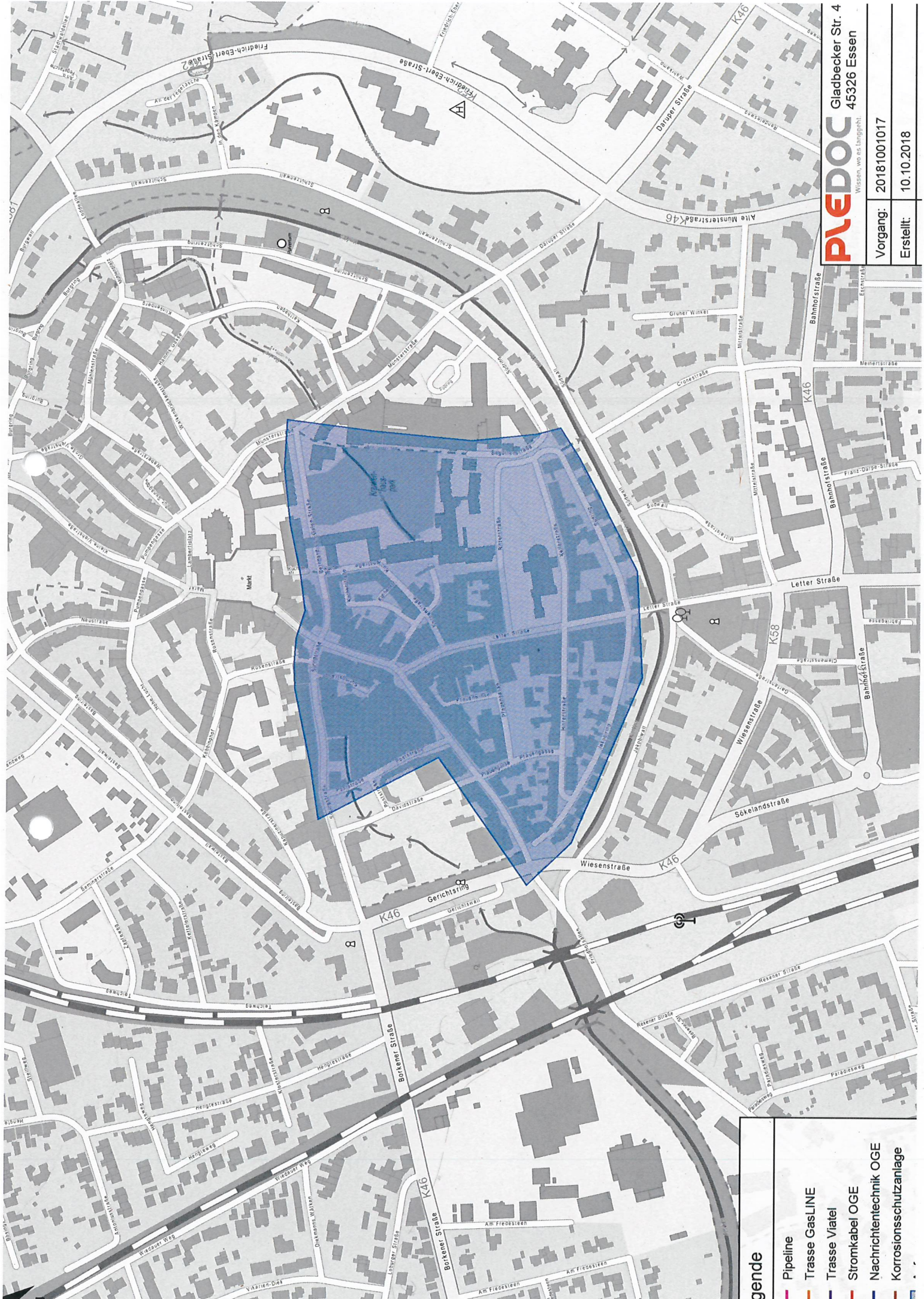
Zertifiziert nach  
DIN EN ISO 9001  
Zertifikatsnummer  
SQ-9001 AU 6020



**Anlage(n)**

Übersichtskarte (© NavLog/GeoBasis-DE / BKG 2014 / geoGLIS OHG (p) by Intergraph)





**PLEDOC** Gladbecker Str. 4  
45326 Essen  
Wissen, wo es langgeht.

Vorgang: 20181001017  
Erstellt: 10.10.2018

- Legende**
- Pipeline
  - Trasse GasLINE
  - Trasse Viatel
  - Stromkabel OGE
  - Nachrichtentechnik OGE
  - Korrosionsschutzanlage