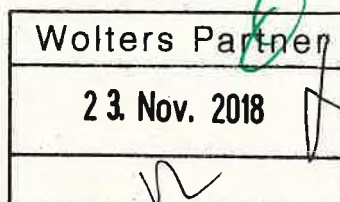




Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

WoltersPartner
Architekten & Stadtplaner GmbH
Daruper Straße 15
48653 Coesfeld



21. November 2018

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

54.13.03-206/2018.0166

Auskunft erteilt:

Monika Blanke

Durchwahl:

+49 (0)251 411-1330

Telefax:

+49 (0)251 411-81330

Räum: R-101

E-Mail:

dez54

@brms.nrw.de

Stadt Coesfeld

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 148 „Wohnquartier Magdalenenhof“

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB


Ihr Schreiben vom 20.11.2018 (Herr Lang)

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem o.g. Vorhaben werden von Dez. 54 *Wasserwirtschaft* keine
Bedenken und Anregungen vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag


Monika Blanke

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:

Nevinghoff 22
48147 Münster

Telefon: +49 (0)251 411-0

Telefax: +49 (0)251 411-2525

Poststelle@brms.nrw.de

www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:

Vom Hbf Buslinie 17
Bis Haltestelle „Stadtspark
Wienburg“

Mit der DB Richtung

Gronau oder Rheine

bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeskasse:

Landesbank Hessen-
Thüringen (Helaba)

IBAN : DE24 3005 0000 0000
0618 20

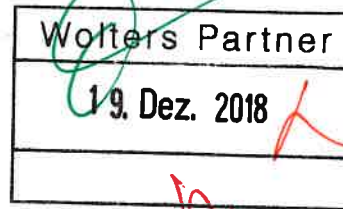
BIC: WELADEDXXX

Gläubiger-ID

DE59ZZZ00000094452



HWK Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

WoltersPartner Architekten & Stadtplaner
GmbH
Postfach 19 45
48639 Coesfeld

Unser Zeichen (bitte angeben):

B3.3 Hj/Lem

Datum:

14.12.2018

Ihre Fragen beantwortet:

Norbert Hejna
Telefon 0251 5203-121
Telefax 0251 5203-235
norbert.hejna@
hwk-muenster.de
Zimmer: 221

Ihr Schreiben vom 20.11.2018

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 148 „Wohnquartier
Magdalenenhof“**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung sowie öffentlichen
Auslegung des o. g. Planentwurfs tragen wir gemäß §§ 4 (2) und 3 (2)
BauGB keine Anregungen vor.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag

Dipl.-Ingenieur Norbert Hejna
Technischer Unternehmensberater - Standortberater
Geschäftsbereich WirtschaftsförderungHandwerkskammer Münster
Bismarckallee 1
48151 Münster
Telefon 0251 5203-0
Telefax 0251 5203-106
info@hwk-muenster.de
www.hwk-muenster.dePostanschrift:
Handwerkskammer Münster
Postfach 3480
48019 MünsterSie erreichen uns:
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr
Fr 08:00-14:00 Uhr
zudem nach VereinbarungBankverbindung:
Sparkasse Münsterland Ost
BLZ 400 501 50
Konto 25 092 826Vereinigte Volksbank Münster eG
BLZ 401 600 50
Konto 400 607 100

Von: Karin Wilhelm karin.wilhelm@wolterspartner.de
Betreff: Fwd: Stadt Coesfeld
Datum: 22. November 2018 um 08:20
An: Elke Borg elke.borg@wolterspartner.de



freundliche Grüße
i.A. Karin Wilhelm

Fon +49 (0) 2541 9408-22

WoltersPartner
Architekten & Stadtplaner GmbH
Daruper Straße 15 · 48653 Coesfeld

Michael Ahn
Markus Lampe
Carsten Lang

Tel. (02541) 9408-0 · Fax (02541) 6088
info@wolterspartner.de · www.wolterspartner.de

Anfang der weitergeleiteten Nachricht:

Von: Wolters Partner <info@wolterspartner.de>
Betreff: **Wtr: Stadt Coesfeld**
Datum: 22. November 2018 um 07:36:20 MEZ
An: Carsten Lang <carsten.lang@wolterspartner.de>
Kopie: Karin Wilhelm <karin.wilhelm@wolterspartner.de>

Anfang der weitergeleiteten Nachricht:

Von: "Wacker, Ina" <ina.wacker@evonik.com>
Betreff: **Stadt Coesfeld**
Datum: 21. November 2018 um 15:17:31 MEZ
An: "info@wolterspartner.de" <info@wolterspartner.de>

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 148
„Wohnquartier Magdalenenhof“

AUSKUNFTSANFRAGE VOM 20.11.2018; Fernleitungen nicht betroffen

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Lang,

an der in Ihrer Anfrage bezeichneten Stelle **verlaufen keine** durch uns betreute Fernleitungen.

Unser Betreuungsbereich umfasst die Fernleitungen folgender Eigentümer / Betreiber:

ARG mbH & Co. KG
AIR LIQUIDE Deutschland GmbH (teilweise)
BASF SE (nur Propylenfernleitung LU-KA und Ethylenfernleitung KE-LU)
Covestro AG (nur CO-Pipeline)
EPS Ethylen-Pipelines Süd GmbH & Co. KG
INEOS Solvents Germany GmbH
K+S KALI GmbH (teilweise)
OXEA Infrastructure GmbH & Co. KG
PRG Propylenpipelines Ruhr GmbH & Co. KG
TanOuid GmbH & Co. KG (teilweise)

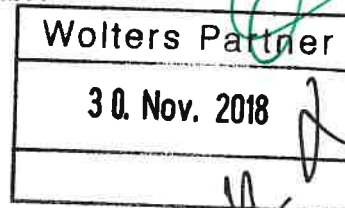


STADT DÜLMEN

Die Bürgermeisterin

Stadt Dülmen - Postfach 1551 - 48236 Dülmen

WoltersPartner
Architekten und Stadtplaner GmbH
Daruper Straße 15
46853 Coesfeld



VORBEREITENDE BAULEITPLANUNG

Heinrich-Leggewie-Str. 13

48249 Dülmen,	28.11.2018
Auskunft erteilt:	Frau Althoff
Aktenzeichen:	612.
Zimmer:	49
Durchwahl-Nr.:	02594 / 12-632
Sammel-Nr.:	02594 / 12-0
Telefax:	02594 / 12-649
E-Mail:	a.althoff@duelmen.de
Internet:	www.duelmen.de

Bebauungsplan Nr. 148 „Wohnquartier Magdalenenhof“

hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB

Ihr Schreiben vom 20.11.2018

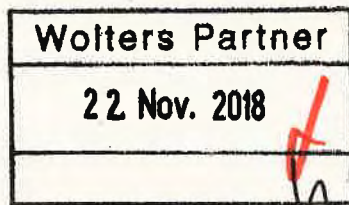
Sehr geehrte Damen und Herren,

seitens der Stadt Dülmen werden keine Anregungen zu Ihrem o.g. Bauleitplanverfahren vorgetragen.

Ich danke Ihnen für die Abstimmung.

Mit freundlichem Gruß
Im Auftrag

Astrid Wiechers
(Städt. Oberbaurätin)



Gemeinde Nottuln - D - 48292 Nottuln

WoltersPartner
Architekten & Stadtplaner GmbH
Daruper Straße 15
48653 Coesfeld

Gemeinde Nottuln

Die Bürgermeisterin
Stiftsplatz 7-8
48301 Nottuln

Bauplanung und Liegenschaften

Stiftsplatz 7
48301 Nottuln
Es schreibt Ihnen: Frau Mütherig
Zimmer: 714
Telefon: 02502 / 942-350
Fax: 02502 / 942-224
E-Mail: muetherig@nottuln.de

Nottuln, 20.11.2018


Stellungnahme zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 148 „Wohnquartier Magdalenenhof“

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrter Herr Lang,

wir bedanken uns für die Zusendung des Anschreibens. Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB nehmen wir als Gemeinde Nottuln zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 148 „Wohnquartier Magdalenenhof“ Stellung. Es ist zum jetzigen Zeitpunkt nicht davon auszugehen, dass eigene planerische Belange durch das Aufstellungsverfahren berührt werden. Zu der bestehenden Planung und dem Vorhaben gibt es somit derweil keine weiteren Einwände.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.



E. Mütherig

Gemeindekasse Nottuln

Sparkasse Westmünsterland
Volksbank Nottuln

IBAN

DE07 4015 4530 0082 0000 43
DE34 4016 4352 0000 0182 00

BIC

WELADE3WXXX
GENODEM1CNO

Zentrale Verbindungen

Vermittlung: (02502) 942-0
Fax: (02502) 942-222
E-Mail: info@nottuln.de
Internet: <http://www.nottuln.de>

Öffnungszeiten:

Montag – Freitag	8.30 Uhr - 12.30 Uhr
Montag – Mittwoch	14.00 Uhr - 16.00 Uhr
Donnerstag	14.00 Uhr - 18.00 Uhr

und nach Vereinbarung

Leitungsauskunft Fremdplanungsbearbeitung

Telefon 0201/36 59 - 0
Telefax 0201/36 59 - 160

PLEdoc GmbH · Postfach 12 02 55 · 45312 Essen

WoltersPartner Architekten & Stadtplaner GmbH
Daruper Straße 15
48653 Coesfeld

zuständig PLEdoc GmbH
Durchwahl 0201 / 3659-0

Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Anfrage an	unser Zeichen	Datum
	20.11.2018	PLEdoc	20181103201	21.11.2018

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr.148 "Wohnquartier Magdalenenhof" der Stadt Coesfeld

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Bezug auf Ihre o.g. Maßnahme teilen wir Ihnen Nachfolgendes mit.

Maßgeblich für unsere Auskunft ist der dem Geltungsbereich entsprechende und im Übersichtsplan markierte Bereich. Dort ggf. dargestellte Leitungsverläufe dienen nur zur groben Übersicht.

Achtung: Eine Ausdehnung oder Erweiterung des Projektbereichs bedarf immer einer erneuten Abstimmung mit uns.

Von uns verwaltete Versorgungsanlagen der nachstehend aufgeführten Eigentümer bzw. Betreiber sind von der geplanten Maßnahme nicht betroffen:

- Open Grid Europe GmbH, Essen
- Kokereigasnetz Ruhr GmbH, Essen
- Ferngas Netzgesellschaft mbH (FG), Netzbetrieb Nordbayern, Schwaig bei Nürnberg
- Mittel-Europäische Gasleitungsgesellschaft mbH (MEGAL), Essen
- Mittelrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH (METG), Essen
- Nordrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH & Co. KG (NETG), Dortmund
- Trans Europa Naturgas Pipeline GmbH (TENP), Essen
- GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG, Straelen (*hier Solotrassen in Zuständigkeit der PLEdoc GmbH*)
- Viatel GmbH, Frankfurt

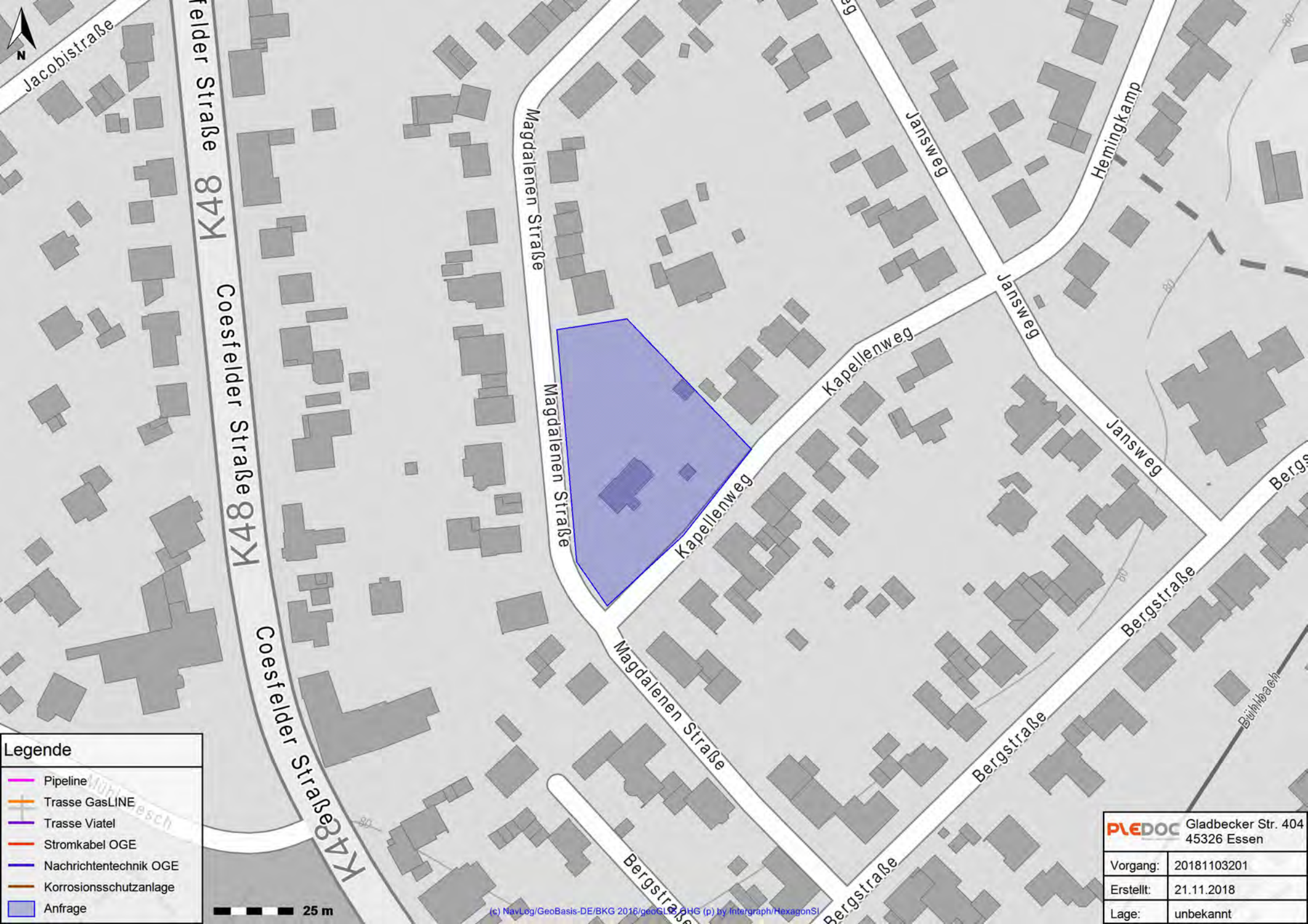
Diese Auskunft bezieht sich ausschließlich auf die Versorgungsanlagen der hier aufgelisteten Versorgungsunternehmen.

Mit freundlichen Grüßen
PLEdoc GmbH

-Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig-

Anlage(n)

Übersichtskarte (© NavLog/GeoBasis-DE / BKG 2014 / geoGLIS OHG (p) by Intergraph)



Legende

- Pipeline
- Trasse GasLINE
- Trasse Viatel
- Stromkabel OGE
- Nachrichtentechnik OGE
- Korrosionsschutzanlage
- Anfrage

25 m

PLEDOC Gladbecker Str. 404 45326 Essen	
Vorgang:	20181103201
Erstellt:	21.11.2018
Lage:	unbekannt

Leitungsauskunft Fremdplanungsbearbeitung

Telefon 0201/36 59 - 0
Telefax 0201/36 59 - 160

PLEdoc GmbH · Postfach 12 02 55 · 45312 Essen

WoltersPartner
Architekten & Stadtplaner GmbH
Andrea Heilmann
Daruper Straße 15
48653 Coesfeld

zuständig Florian Rogalski
Durchwahl 0201/3659-231

Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Anfrage an	unser Zeichen	Datum
	20.11.2018	PLEdoc	20181103660	26.11.2018

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 148 „Wohnquartier Magdalenenhof“ der Stadt Coesfeld gem. § 13a

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Bezug auf Ihre o.g. Maßnahme teilen wir Ihnen Nachfolgendes mit.

Maßgeblich für unsere Auskunft ist der im Übersichtsplan markierte Bereich. Dort dargestellte Leitungsverläufe dienen nur zur groben Übersicht.

Achtung: Eine Ausdehnung oder Erweiterung des Projektbereichs bedarf immer einer erneuten Abstimmung mit uns.

Von uns verwaltete Versorgungsanlagen der nachstehend aufgeführten Eigentümer bzw. Betreiber sind von der geplanten Maßnahme nicht betroffen:

- Open Grid Europe GmbH, Essen
- Kokereigasnetz Ruhr GmbH, Essen
- Ferngas Netzgesellschaft mbH (FG), Netzbetrieb Nordbayern, Schwaig bei Nürnberg
- Mittel-Europäische Gasleitungsgesellschaft mbH (MEGAL), Essen
- Mittelrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH (METG), Essen
- Nordrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH & Co. KG (NETG), Dortmund
- Trans Europa Naturgas Pipeline GmbH (TENP), Essen
- GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG, Straelen (*hier Solotrassen in Zuständigkeit der PLEdoc GmbH*)
- Viatel GmbH, Frankfurt

Diese Auskunft bezieht sich ausschließlich auf die Versorgungsanlagen der hier aufgelisteten Versorgungsunternehmen.

Mit freundlichen Grüßen
PLEdoc GmbH

-Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig-

Anlage(n)

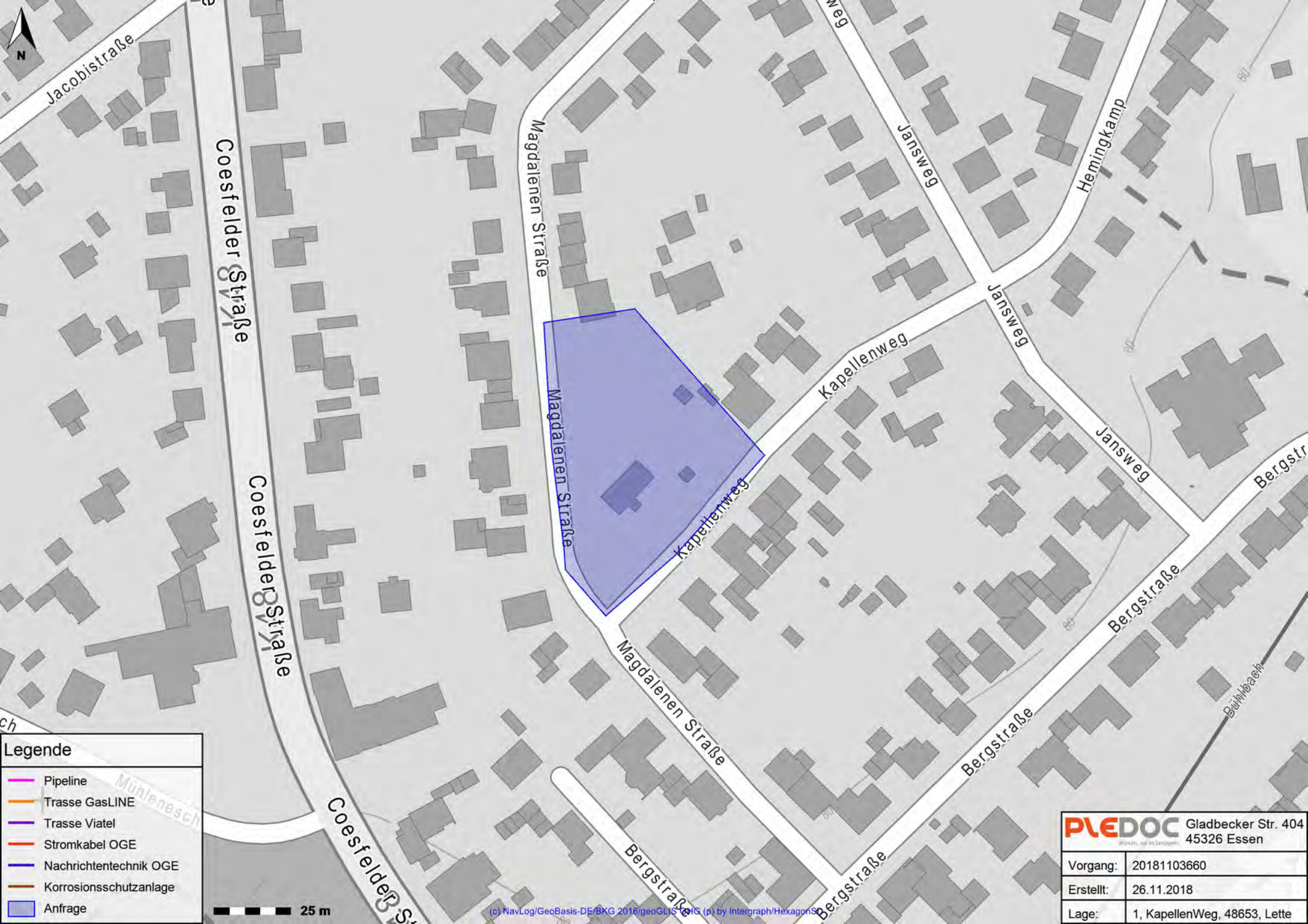
Übersichtskarte (© NavLog/GeoBasis-DE / BKG 2014 / geoGLIS OHG (p) by Intergraph)

Geschäftsführer: Kai Dargel

PLEdoc Gesellschaft für Dokumentationserstellung und -pflege mbH • Gladbecker Straße 404 • 45326 Essen
Telefon: 0201 / 36 59-0 • Telefax 0201/ 36 59-163 • E-Mail: info@pledod.de • Internet: www.pledod.de
Amtsgericht Essen - Handelsregister B 9864 • USt-IdNr. DE 170738401

Zertifiziert nach
DIN EN ISO 9001
Zertifikatsnummer
SQ-9001 AU 6020



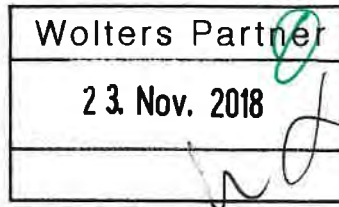


Legende

- Pipeline
- Trasse GasLINE
- Trasse Viatel
- Stromkabel OGE
- Nachrichtentechnik OGE
- Korrosionsschutzanlage
- Anfrage

25 m

PLEDOC Gladbecker Str. 404 Wissen, wir es langweilen. 45326 Essen	
Vorgang:	20181103660
Erstellt:	26.11.2018
Lage:	1, KapellenWeg, 48653, Lette



Thyssengas GmbH, Postfach 10 40 42, 44040 Dortmund

**Liegenschaften und
Geoinformation/ Dokumentation**

WoltersPartner
Architekten & Stadtplaner GmbH
Daruper Straße 15
48653 Coesfeld

Ihre Zeichen	Herr Lang
Ihre Nachricht	20.11.2018
Unsere Zeichen	N-L-D/An 2018-TÖB-1388
Name	Herr Anke
Telefon	+49 231 91291-6431
Telefax	+49 231 91291-2266
E-Mail	leitungsauskunft @thyssengas.com

Dortmund, 21. November 2018

**Stadt Coesfeld
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 148 „Wohnquartier
Magdalenenhof“**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrer Nachricht vom 20.11.2018 teilen Sie uns die o. g. Maßnahme/n mit:

- Durch die o. g. Maßnahme werden keine von Thyssengas GmbH betreuten Gasfernleitungen betroffen.
- Neuerlegungen in diesem Bereich sind von uns zz. nicht vorgesehen.
- Die uns übersandten Unterlagen senden wir Ihnen wunschgemäß zurück.

Gegen die o. g. Maßnahme bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

**Bitte beachten Sie unsere neue Anschrift:
Thyssengas GmbH, Emil-Moog-Platz 13, 44137 Dortmund**

Mit freundlichen Grüßen

Thyssengas GmbH

i. V. Radtke
i. V. Radtke

i. V. Anke
i. V. Anke

Thyssengas GmbH

Emil-Moog-Platz 13
44137 Dortmund

T +49 231 91291-0
F +49 231 91291-2012
I www.thyssengas.com

Geschäftsführung:
Dr. Thomas Gößmann
(Vorsitzender)
Jörg Kamphaus

Vorsitzender des
Aufsichtsrates:
Prof. Dr.-Ing. Klaus Homann

Sitz der Gesellschaft:
Dortmund
Eingetragen beim
Amtsgericht Dortmund
Handelsregister-Nr.
HR B 21273

Bankverbindung:
Commerzbank Essen
BLZ 360 400 39
Kto.-Nr. 140 2908 00
IBAN:
DE64 3604 0039 0140290800
BIC: COBADEFF360

USt.-IdNr. DE 119497635

Von: Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net>
Betreff: Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 126307, Stadt Coesfeld,
Bebauungsplan Nr. 148 "Wohnquartier Magdalenenhof"
Datum: 27. November 2018 um 09:14:13 MEZ
An: "andrea.heilmann@wolterspartner.de" <andrea.heilmann@wolterspartner.de>

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen
unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus
heutiger Sicht nicht vor.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die
zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco

Amprion GmbH
Betrieb / Projektierung
Leitungen Bestandssicherung
Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund
Telefon +49 231 5849-15711
mailto: baerbel.vidal@amprion.net
www.amprion.net

Aufsichtsrat: Heinz-Werner Ufer (Vorsitzender)
Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick, Dr. Klaus Kleinekorte
Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund -
Handelsregister-Nr. HR B 15940 - USt.-IdNr. DE 8137 61 356

Von: **Wolters Partner** info@wolterspartner.de
Betreff: Fwd: Stellungnahme Richtfunk: Bebauungsplan Nr. 148 „Wohnquartier Magdalenenhof
Datum: 6. Dezember 2018 um 10:08
An: Elke Borg elke.borg@wolterspartner.de



Anfang der weitergeleiteten Nachricht:

Von: O2-MW-BIMSCHG <O2-MW-BIMSCHG@telefonica.com>
Betreff: **Stellungnahme Richtfunk: Bebauungsplan Nr. 148 „Wohnquartier Magdalenenhof**
Datum: 5. Dezember 2018 um 17:02:06 MEZ
An: "info@wolterspartner.de" <info@wolterspartner.de>

Telefonica

Betrifft hier Richtfunk von Telefonica o2

IHR SCHREIBEN VOM: 22.11.2018

IHR ZEICHEN: Bebauungsplan Nr. 148 „Wohnquartier Magdalenenhof

Sehr geehrter Herr Lang,

die Überprüfung Ihres Anliegens ergab, dass keine Belange von Seiten der Telefónica Germany GmbH & Co. OHG zu erwarten sind.

Zur besseren Visualisierung erhalten Sie beigefügt zur E-Mail ein digitales Bild. Das Plangebiet ist im Bild mit einer dicken roten Linie eingezeichnet.



Die farbigen Linien verstehen sich als Punkt-zu-Punkt-Richtfunkverbindungen von der Telefónica Germany GmbH & Co. OHG.

Sollten sich noch Änderungen der Planung / Planungsflächen ergeben, so würden wir Sie

bitten uns die geänderten Unterlagen zur Verfügung zu stellen, damit eine erneute Überprüfung erfolgen kann.

Bei Fragen, stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen / Yours sincerely

i.A. Michael Rösch
Behördenengineering
Request Management

Bei Telefónica Germany GmbH & Co. OHG zu erreichen unter:
Südwestpark 38, Zimmer 2.1.15, 90449 Nürnberg

Telefonisch erreichbar unter Mobil: +49 174 – 349 67 03:

- **Montag von 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr**
- **Mittwoch und Donnerstag von 10.00 Uhr bis 12.00 Uhr u. 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr**

mail: o2-MW-BlmSchG@telefonica.com

Anfragen zu Stellungnahmen für E-Plus & Telefonica gerne an: o2-mw-BlmSchG@telefonica.com,

oder auf dem Postweg an: Telefónica Germany, Südwestpark 38, 90449 Nürnberg

Este mensaje y sus adjuntos se dirigen exclusivamente a su destinatario, puede contener información privilegiada o confidencial y es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Si no es usted, el destinatario indicado, queda notificado de que la lectura, utilización, divulgación y/o copia sin autorización puede estar prohibida en virtud de la legislación vigente. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos que nos lo comunique inmediatamente por esta misma vía y proceda a su destrucción.

The information contained in this transmission is privileged and confidential information intended only for the use of the individual or entity named above. If the reader of this message is not the intended recipient, you are hereby notified that any dissemination, distribution or copying of this communication is strictly prohibited. If you have received this transmission in error, do not read it. Please immediately reply to the sender that you have received this communication in error and then delete it.

Esta mensagem e seus anexos se dirigem exclusivamente ao seu destinatário, pode conter informação privilegiada ou confidencial e é para uso exclusivo da pessoa ou entidade de destino. Se não é vossa senhoria o destinatário indicado, fica notificado de que a leitura, utilização, divulgação e/ou cópia sem autorização pode estar proibida em virtude da legislação vigente. Se recebeu esta mensagem por erro, rogamus-lhe que nos o comunique imediatamente por esta mesma via e proceda a sua destruição.





WoltersPartner
Architekten & Stadtplaner GmbH
Daruper Straße 15 · 48653 Coesfeld

Michael Ahn
Markus Lampe
Carsten Lang

Tel. (02541) 9408-0 · Fax (02541) 6088
info@wolterspartner.de · www.wolterspartner.de
