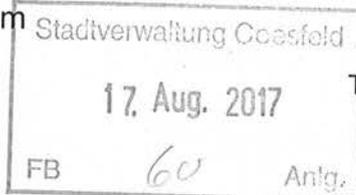


Kreis Coesfeld, 48651 Coesfeld

Stadt Coesfeld  
Fachbereich 60  
Planung, Bauordnung, Verkehr  
z. Hd. Herrn Naim  
Postfach 1843  
48638 Coesfeld



Hausanschrift: Friedrich-Ebert-Straße 7, 48653 Coesfeld  
Postanschrift: 48651 Coesfeld  
Abteilung: 01 - Büro des Landrates  
Geschäftszeichen:  
Auskunft: Frau Stöhler  
Raum: Nr. 136, Gebäude 1  
Telefon-Durchwahl: 02541 / 18-9111  
Telefon-Vermittlung: 02541 / 18-0  
Telefax: 02541 / 18-9198  
E-Mail: [Martina.Stoehler@kreis-coesfeld.de](mailto:Martina.Stoehler@kreis-coesfeld.de)  
Internet: [www.kreis-coesfeld.de](http://www.kreis-coesfeld.de)

Datum: 17.08.2017

## 81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld

Hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch

Sehr geehrter Herr Naim,

zum o.g. Verfahren gibt der Aufgabenbereich **Altlasten / Bodenschutz** folgende Hinweise:

### Hinweis 1:

Gegen die vorliegende Bauleitplanung „81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld“ bestehen seitens der Unteren Bodenschutzbehörde keine Bedenken.

Neben den in der Begründung unter dem Punkt „Altlasten“ angeführten Flächen sind keine weiteren altlastenverdächtigen Flächen, Altlasten, Verdachtsflächen oder schädliche Bodenveränderungen bekannt.

### Hinweis 2:

In Bezug auf die Altlast (Altstandort) 314-Co66 hat sich der Sachstand geändert. Nach der Sanierung wurde ein Grundwassermonitoring durchgeführt. Im Rahmen des Monitorings wurde ein Schadstoffanstieg (LHKW) im Grundwasser festgestellt. Aktuell erfolgt eine Gefährdungsabschätzung auf das Schutzgut „Grundwasser“.

### Hinweis 3:

Gemäß § 9 (3) BauGB und Punkt 2.2.2. des Runderlasses „Berücksichtigung von Flächen mit Bodenbelastungen, insbesondere Altlasten, bei der Bauleitplanung und im Baugenehmigungsverfahren (Altlastenerlass)“ sind Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind, zu kennzeichnen. Aus Sicht der Unteren Bodenschutzbehörde sollte daher zumindest der Altstandort **314-Co66 entsprechend gekennzeichnet** werden.

#### Konten der Kreiskasse Coesfeld:

Sparkasse Westmünsterland

IBAN DE54 4015 4530 0059 0013 70  
BIC WELADE3WXXX

VR-Bank Westmünsterland eG

IBAN DE68 4286 1387 5114 9606 00  
BIC GENODEM1BOB

Postbank Dortmund

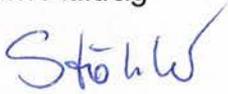
IBAN DE67 4401 0046 0001 9294 60  
BIC PBNKDEFF

#### Sie erreichen uns ...

Mo. – Do. 8.30 – 12.00 Uhr  
und 14.00 – 16.00 Uhr  
Fr. 8.30 – 12.00 Uhr  
und nach Terminabsprache

Seitens der Abteilung **Straßenbau**, des **Gesundheitsamtes** und seitens der **Brandschutzdienststelle** bestehen keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag



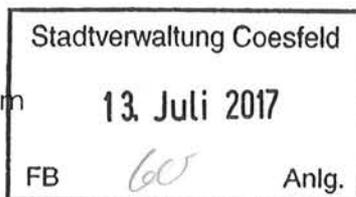
Stöhler

LWL-Archäologie für Westfalen - An den Speichern 7 - 48157 Münster

Servicezeiten:

Montag-Donnerstag 08:30-12:30 Uhr, 14:00-15:30 Uhr  
Freitag 08:30-12:30 Uhr

Stadt Coesfeld  
Fachbereich 60  
z. Hd. Herrn Naim  
Postfach 18 43  
48638 Coesfeld



Ansprechpartner:

Dr. Christoph Grünewald

Tel.: 0251 591-8880

Fax: 0251 591-8928

E-Mail: christoph.gruenewald@lwl.org

Az.: Gr/Ti/M 379 /17B

Münster, 11.07.2017

### 81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld

- Ihr Schreiben vom 07.07.2017 Az.: ,/. -

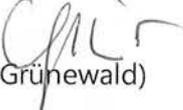
Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrter Herr Naim,

bereits 2013 (Neuordnung Innenstadt) und 2016 (80. Änderung des Flächennutzungsplanes) hat die LWL-Archäologie für Westfalen Stellung bezogen zu den auf die Innenstadt bezogenen Zielsetzungen der Stadt Coesfeld, die nachfolgend in einzelnen Bebauungsplänen präzisiert werden sollen. Dabei wird deutlich, dass etwa durch die Änderungspunkte 1 und 2 der 81. Änderung, die die Veränderung des „Kerngebietes“ in „gemischte Baufläche“ und in „Wohnbauflächen“ vorsehen, bauliche Veränderungen implizit enthalten sind. Diese werden den mittelalterlichen Stadtkern betreffen, der durch die Wallstraßen, Nachfolger der mittelalterlichen Befestigung, heute noch gut im Stadtgrundriss ablesbar ist. Nicht allein die bis in karolingische Zeit zurückreichende Pfarrkirche St. Lamberti, bei der sich Rathaus, Weinhaus und Markt entwickelt haben, die Pfarrkirche St. Jacobi auf dem südlichen Berkelufer, kirchliche Gebäude wie das Jesuitenkolleg und das Kapuzinerkloster, Synagoge, Mühlen und Stadtbefestigung haben die städtische Entwicklung geprägt, sondern in besonderem Maße die Bürger der Stadt, deren Hausbauten bei archäologischen Untersuchungen in Coesfeld bislang wenig berücksichtigt wurden. Eine genauere Bestimmung der Aufsiedlung des innerhalb der Stadtmauer gelegenen Bereiches wird durch eine die gesamte Innenstadt umfassende archäologische Tätigkeit, die Dokumentation und Bergung der materiellen Hinterlassenschaft der Einwohner beinhaltet, in Zukunft möglich sein. Informationen, wie die Ufer der Berkel, die die Stadt Coesfeld quert, in städtischer und vorstädtischer Zeit genutzt wurden, sind durch archäologische Untersuchungen bei der Renaturierung des Flusses ebenfalls zu erwarten.

Zusammenfassend ist aus Sicht der LWL-Archäologie für Westfalen zu sagen, dass bei Bodeneingriffen im gesamten mittelalterlichen Stadtraum Coesfelds, der einen wesentlichen Bestandteil der 81. Änderung des Flächennutzungsplanes ausmacht, archäologische Untersuchungen einzuplanen sind. Ihr Umfang und ihre Durchführung hängen eng von den zukünftigen Planungen ab, aber auch von der jeweiligen Überformung des Baugrundes, so dass erst bei Vorlage von Bebauungsplänen und Bauvorhaben die genaue Vorgehensweise anzugeben ist.  
In jedem Fall liegt die Kostenpflicht bei den einzelnen Bauträgern.

Mit freundlichen Grüßen

i. A.



(Dr. Grünewald)

## Naim, David

**Von:** O2-MW-BIMSCHG <O2-MW-BIMSCHG@telefonica.com>  
**Gesendet:** Donnerstag, 24. August 2017 12:30  
**An:** Naim, David  
**Cc:** Alexander Müller (External); Bottin Ewald  
**Betreff:** 81\_Änd\_FNP\_Coesfeld\_Link\_305556728  
**Anlagen:** 81\_Änd\_FNP\_Coesfeld\_Detaillkarte.jpg; 81\_Änd\_FNP\_Coesfeld\_Übersichtskarte.jpg; Belange\_Telefonica\_81\_Änd\_FNP\_Coesfeld.xlsx



Betrifft hier Richtfunk von Telefonica o2

*IHR SCHREIBEN VOM: 7. Juli 2017*

*IHR ZEICHEN:*

Sehr geehrter Herr Naim,

aus Sicht der Telefónica Germany GmbH & Co. OHG sind nach den einschlägigen raumordnerischen Grundsätzen die folgenden Belange bei der weiteren Planung zu berücksichtigen, um erhebliche Störungen bereits vorhandener Telekommunikationslinien zu vermeiden:

- es verlaufen 5 unserer Richtfunkverbindungen innerhalb des zu untersuchenden Plangebiets.

- zur besseren Visualisierung erhalten Sie beigefügt zur E-Mail 2 digitale Bilder, welche den Verlauf unserer Punkt-zu-Punkt-Richtfunkverbindungen verdeutlichen sollen. Die farbigen Linien verstehen sich als Punkt-zu-Punkt-Richtfunkverbindungen von Telefónica Germany GmbH & Co. OHG (zusätzliche Info: schwarze Verbindungen gehören zu E-Plus Service GmbH, werden aber in der Belange-Liste nicht aufgeführt). Das Plangebiet ist in den Bildern mit einer dicken grünen Linie eingezeichnet.

Es gelten folgende Eckdaten für die Funkfelder dieser Telekommunikationslinien:

Richtfunkverbindung	A- Standort in WGS84						Höhen			B- Standort in WGS84		
	Grad	Min	Sek	Grad	Min	Sek	Fußpunkt ü. Meer	Antenne ü. Grund	Gesamt	Grad	Min	Sek
305556728	51	56	32,86	7	10	21,79	83	24,3	107,3	51	56	55,37
305551836	51	56	32,85	7	10	21,79	83	24,6	107,6	51	56	18,7
305556724	51	55	11,21	7	10	9,63	93	22,7	115,7	51	56	32,85
305556725	siehe Link 305556724						siehe Link 30555672					
305556726	51	56	32,96	7	10	21,81	83	24,1	107,1	51	55	56,8

*Legende*

in Betrieb

in Planung

Man kann sich diese Telekommunikationslinien als horizontal über der Landschaft verlaufende Zylinder mit einem Durchmesser von rund 20-60m (einschließlich der Schutzbereiche) vorstellen (abhängig von

verschiedenen Parametern). Bitte beachten Sie zur Veranschaulichung die beiliegenden Skizzen mit Einzeichnung der Trassenverläufe. Geplante Konstruktionen oder notwendige Baukräne dürfen nicht in die Richtfunktrassen ragen und müssen daher einen horizontalen Schutzkorridor zur Mittellinie der Richtfunkstrahlen von mindestens +/- 20 m und einen vertikalen Schutzabstand zur Mittellinie von mindestens +/- 10 m einhalten. Bei Windenergieanlagen (WEA) beträgt der horizontale Schutzkorridor mindestens +/- 30 m und der vertikale Schutzkorridor +/- 20 m.

Wir bitten um Berücksichtigung und Übernahme der o.g. Richtfunktrassen einschließlich der geschilderten Schutzbereiche in die Vorplanung und in die zukünftige Bauleitplanung bzw. den zukünftigen Flächennutzungsplan. Innerhalb der Schutzbereiche (horizontal und vertikal) sind entsprechende Bauhöhenbeschränkungen festzusetzen, damit die raumbedeutsamen Richtfunkstrecken nicht beeinträchtigt werden.

Wenn Sie Fragen haben, können Sie sich gern an mich wenden.

Mit freundlichen Grüßen / Yours sincerely

i.A. Mirco Schallehn

Specialist for microwave links issues

Bei Telefónica Germany GmbH & Co. OHG zu erreichen unter:

Rheinstr 15, 14513 Teltow, t +49 30 23 69-25 33/-24 11 (Herr Quoc Tan Hoang / Herr Mirco Schallehn) und [o2-MW-BlmSchG@telefonica.com](mailto:o2-MW-BlmSchG@telefonica.com)

Anfragen zu Stellungnahmen für E-Plus & Telefonica gerne an: [o2-mw-BlmSchG@telefonica.com](mailto:o2-mw-BlmSchG@telefonica.com), oder auf dem Postweg an: Telefónica Germany, Rheinstr. 15, 14513 Teltow

---

Este mensaje y sus adjuntos se dirigen exclusivamente a su destinatario, puede contener información privilegiada o confidencial y es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Si no es usted, el destinatario indicado, queda notificado de que la lectura, utilización, divulgación y/o copia sin autorización puede estar prohibida en virtud de la legislación vigente. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos que nos lo comunique inmediatamente por esta misma vía y proceda a su destrucción.

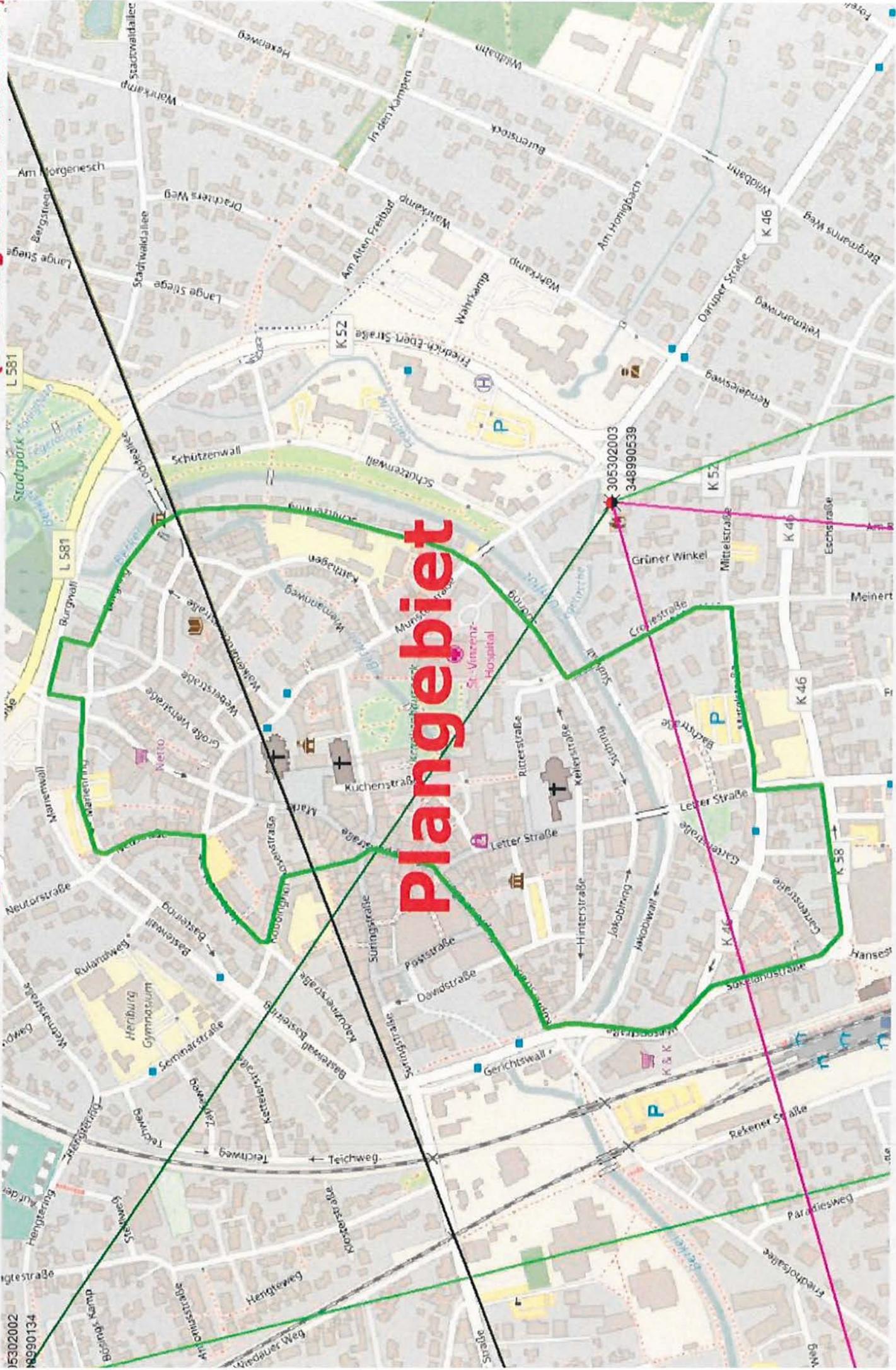
The information contained in this transmission is privileged and confidential information intended only for the use of the individual or entity named above. If the reader of this message is not the intended recipient, you are hereby notified that any dissemination, distribution or copying of this communication is strictly prohibited. If you have received this transmission in error, do not read it. Please immediately reply to the sender that you have received this communication in error and then delete it.

Esta mensagem e seus anexos se dirigem exclusivamente ao seu destinatário, pode conter informação privilegiada ou confidencial e é para uso exclusivo da pessoa ou entidade de destino. Se não é vossa senhoria o destinatário indicado, fica notificado de que a leitura, utilização, divulgação e/ou cópia sem autorização pode estar proibida em virtude da legislação vigente. Se recebeu esta mensagem por erro, rogamos-lhe que nos o comunique imediatamente por esta mesma via e proceda a sua destruição

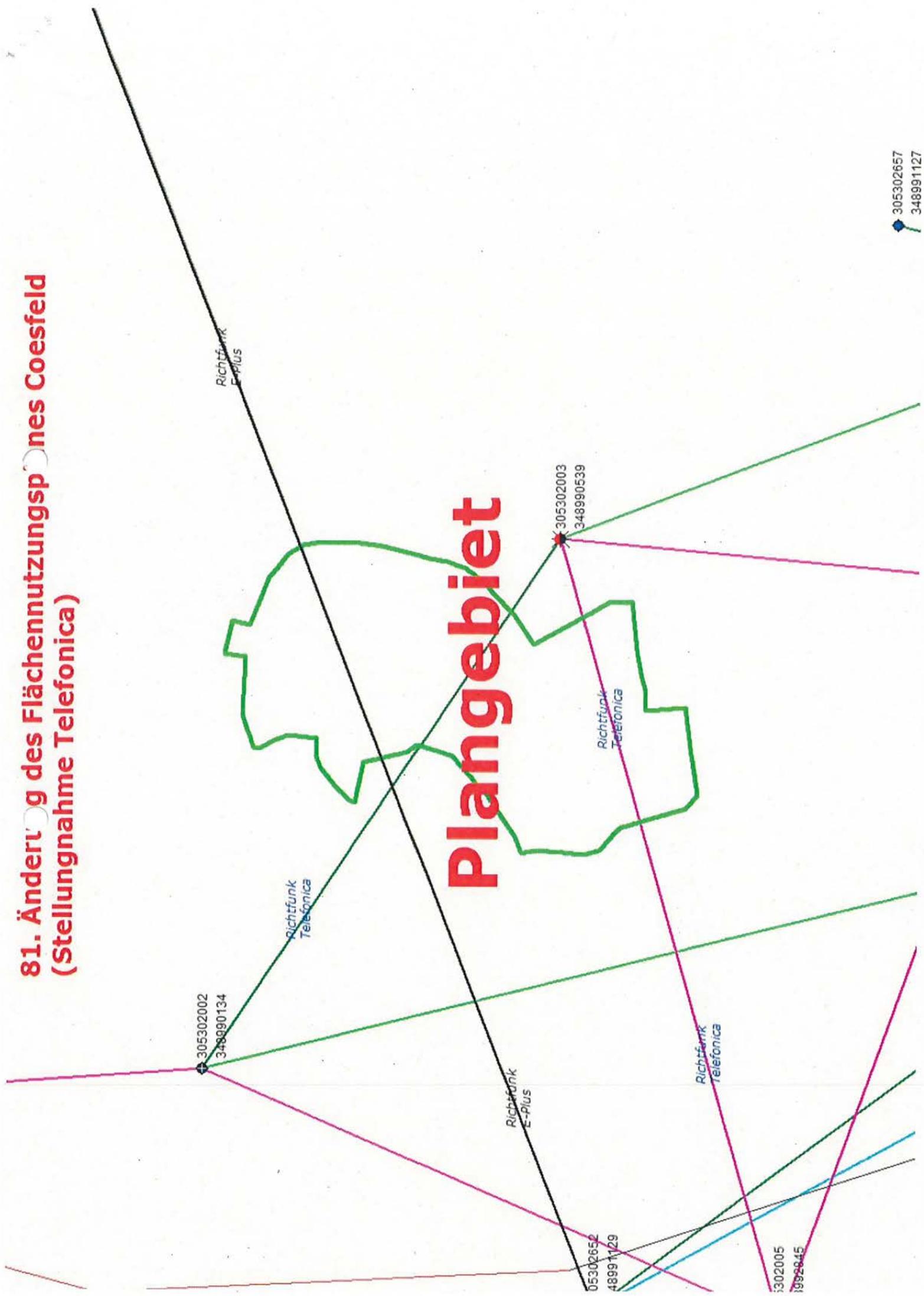
# 81. Änderung des Flächennutzungsplanes Coesfeld

(Stellungnahme Telefonica)

## Plangebiet



# 81. Änderung des Flächennutzungsplanes Coesfeld (Stellungnahme Telefonica)



**Naim, David**

---

**Von:** Nico.Meierholz@telekom.de  
**Gesendet:** Dienstag, 29. August 2017 11:30  
**An:** Naim, David  
**Betreff:** 81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld; Ihr Schreiben vom 07.07.2017; WMSTI: 71535047

Sehr geehrter Herr Naim,

die Telekom Deutschland GmbH (nachfolgend Telekom genannt) - als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i. S. v. § 68 Abs. 1 TKG - hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben. Zu der o. g. Planung nehme ich wie folgt Stellung:

Gegen die vorgelegte 81. Änderung des Flächennutzungsplanes bestehen keine Einwände.

Im Planbereich befinden sich Telekommunikationslinien der Telekom. Diese versorgen die vorhandene Bebauung. Die Belange der Telekom - z. B. das Eigentum der Telekom, die ungestörte Nutzung ihres Netzes sowie ihre Vermögensinteressen – sind betroffen.

Ich gehe davon aus, dass die Telekommunikationslinien punktuell gesichert, aber unverändert in ihrer Trassenlage verbleiben können. Der Bestand und der Betrieb der vorhandenen TK-Linien müssen weiterhin gewährleistet bleiben.

Eine weitergehende Stellungnahme wird von uns im Zuge der Vorlage der Bebauungspläne abgegeben.

Vielen Dank!

Mit freundlichen Grüßen  
Nico Meierholz

**DEUTSCHE TELEKOM TECHNIK GMBH**  
Technik Niederlassung West  
PTI 15 Münster  
Nico Meierholz  
Referent BL  
Wahlweg 100-102, 48153 Münster  
49 251 78877-7724 (Tel.)  
+49 251 78877-9609 (Fax)  
+49 170 917-9063 (Mobil)  
E-Mail: [Nico.Meierholz@telekom.de](mailto:Nico.Meierholz@telekom.de)  
[www.telekom.de](http://www.telekom.de)

**ERLEBEN, WAS VERBINDET.**

Die gesetzlichen Pflichtangaben finden Sie unter: [www.telekom.de/pflichtangaben-dttechnik](http://www.telekom.de/pflichtangaben-dttechnik)

**GROSSE VERÄNDERUNGEN FANGEN KLEIN AN - RESSOURCEN SCHONEN UND NICHT JEDE E-MAIL DRUCKEN.**



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Stadt Coesfeld  
Der Bürgermeister  
FB: 60-Planung, Bauordnung, Verkehr  
Markt 8  
48653 Coesfeld



17. Juli 2017  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:  
52.00.12-003/2017.0011

Auskunft erteilt:  
Herr Ulrich Hahn  
Frau Koenigsmann  
Durchwahl:  
+49 (0)251 411-5636 / 5646  
Telefax:  
+49 (0)251 411-1338  
Raum: N 4005 / N 4018  
E-Mail:  
ulrich.hahn  
@brms.nrw.de

**81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld**  
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher  
Belange gem. § 4 (1) Baugesetzbuch

Ihr Schreiben vom 07.07.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrter Herr Naim,

bezugnehmend auf Ihr o. a. Schreiben teilen wir Ihnen mit, dass aus  
Sicht des Dezernates 52 gegen die o. a. 81. Änderung des  
Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld keine Bedenken bestehen.

Diese Stellungnahme erstreckt sich auf die Themen Abfallwirtschaft,  
abfallanlagenbezogener Immissionsschutz sowie  
Altlasten/Bodenschutz.

Bitte alle Bauleitplanungen, sollten sie per E-Mail versandt werden, nur  
noch an das Dezernatspostfach "dez52" senden.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

  
R. Koenigsmann

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Albrecht-Thaer-Str. 9  
48147 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-2525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
Vom Hbf Buslinie 17  
Haltestelle Bezirksregierung II  
(Albrecht-Thaer-Str.)  
Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Bürgertelefon:  
+49 (0)251 411 – 4444  
Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 – 3300



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Stadt Coesfeld  
Postfach 1843  
48638 Coesfeld



*Nami*

19.07.2017  
Seite 1 von 2

Aktenzeichen:  
53.06.01-006/2017.0001

Auskunft erteilt:  
Rainer Große Daldrup

Durchwahl:  
+49 (0)251 411-5754  
Telefax:  
+49 (0)251 411-85754  
Raum: N 5005  
E-Mail:  
Rainer.GrosseDaldrup  
@brms.nrw.de

**Beteiligung / Stellungnahme des Dezernats 53 - Immissionsschutz -  
einschl. anlagenbezogener Umweltschutz; § 50 BImSchG  
81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld  
Beteiligung der Behörden und sonstigen TÖB gem. § 4 (1) BauGB**

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Albrecht-Thaer-Str. 9  
48143 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-2525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

ÖPNV - Haltestellen:  
Domplatz: Linien 1, 2, 4, 9,  
10, 11, 12, 13, 14, 22  
Bezirksregierung II:  
(Albrecht-Thaer-Str. 9)  
Linie 17

mit Schreiben vom 07.07.2017, Az.: - haben Sie das Dezernat 53 – Im-  
missionsschutz beteiligt.

Bürgertelefon:  
+49 (0)251 411 – 4444  
Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 – 3300

Es werden keine Anregungen bezüglich der oben aufgeführten Planung  
vorgetragen.

In der Zuständigkeit des Dezernates 53 der Bezirksregierung Münster  
liegende Belange des Immissionsschutzes werden von der Planung  
nicht berührt.

Konto der Landeskasse:  
Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)  
IBAN : DE24 3005 0000 0000  
0618 20  
BIC: WELADEDXXX  
Gläubiger-ID  
DE59ZZZ00000094452

Eine erneute Beteiligung im Verfahren gem. § 4 (2) BauGB wird für nicht  
erforderlich gehalten.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

gez.

Große Daldrup





Unitymedia NRW GmbH | Postfach 10 20 28 | 34020 Kassel

Stadt Coesfeld – Der Bürgermeister  
Herr David Naim  
Fachbereich 60  
Planung, Bauordnung, Verkehr  
Markt 8  
48653 Coesfeld

Bearbeiter(in): Frau Schröder  
Abteilung: Zentrale Planung  
Direktwahl: +49 561 7818-153  
E-Mail: ZentralePlanungND@unitymedia.de  
Vorgangsnummer: 271277

Datum  
26.07.2017

Seite 1/1

### **81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld**

Sehr geehrter Herr Naim,

vielen Dank für Ihre Informationen.

Gegen die o. a. Planung haben wir keine Einwände.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Bitte geben Sie dabei immer unsere oben stehende Vorgangsnummer an.

Freundliche Grüße

Zentrale Planung Unitymedia

**Naim, David**

---

**Von:** martin.ostendorf@evonik.com im Auftrag von  
Fernleitungsauskunft@evonik.com  
**Gesendet:** Montag, 10. Juli 2017 14:57  
**An:** Naim, David  
**Betreff:** Anfrage nicht betroffen! - 81. Änderung des Flächennutzungsplanes der  
Stadt Coesfeld

**AUSKUNFTSANFRAGE VOM 07.07.2017; Fernleitungen nicht betroffen**

Sehr geehrte Damen und Herren,

an den in Ihrer Anfrage bezeichneten Stellen verlaufen keine der durch uns betreuten Fernleitungen.

*81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld*

Unser Betreuungsbereich umfasst die Fernleitungen folgender Eigentümer / Betreiber:

ARG mbH & Co. KG  
AIR LIQUIDE Deutschland GmbH (teilweise)  
BASF SE (nur Propylenfernleitung LU-KA und Ethylenfernleitung KE-LU)  
Covestro AG (nur CO-Pipeline)  
EPS Ethylen-Pipelines Süd GmbH & Co. KG  
K+S KALI GmbH (teilweise)  
OXEA Infrastructure GmbH & Co. KG  
PRG Propylenpipelines Ruhr GmbH & Co. KG  
TanQuid GmbH & Co. KG (teilweise)  
Westgas GmbH  
Evonik Technology & Infrastructure GmbH

Bei Änderung Ihrer Planung bitten wir um erneute Anfrage.

gez Droste                      gez Ostendorf

Dieses Dokument ist ohne Unterschrift gültig.

Bitte beachten Sie, dass Sie uns auch über das kostenfreie BIL-Portal für Leitungsauskünfte erreichen:

<https:portal.bil-leitungsauskunft.de/login>

Mit freundlichen Grüßen

**Fernleitungsauskunft**  
Logistics - Pipelines  
Telefax +49 2365 49-4177  
[fernleitungsauskunft@evonik.com](mailto:fernleitungsauskunft@evonik.com)

Evonik Technology & Infrastructure GmbH  
Gebäude Elbestraße 7  
Paul-Baumann-Straße 1 / PB 44  
45772 Marl  
[www.evonik.de](http://www.evonik.de)

# PIPELINES



Aufsichtsrat  
Thomas Wessel, Vorsitzender  
Geschäftsführung  
Gregor Hetzke, Vorsitzender  
Dr. Clemens Herberg,  
Stefan Behrens

Sitz der Gesellschaft ist Essen  
Registergericht  
Amtsgericht Essen  
Handelsregister B 25884

Diese E-Mail samt Anlagen ist vertraulich und nur für den genannten Empfänger bestimmt. Sollten Sie diese E-Mail-Nachricht versehentlich erhalten haben, so unterrichten Sie bitte hierüber den Absender und löschen Sie bitte endgültig alle erhaltenen Informationen. Sie sind nicht befugt, unbeabsichtigt erhaltene Informationen Dritten zu offenbaren, sie zu kopieren, weiterzuleiten oder in sonstiger Weise zu verwenden.  
B 25884

## **Naim, David**

---

**Von:** Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net>  
**Gesendet:** Dienstag, 8. August 2017 08:53  
**An:** Naim, David  
**Betreff:** Leitungsauskunft - 81. Änderung FNP  
**Signiert von:** baerbel.vidal@amprion.net

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

### **Bärbel Vidal Blanco**

Amprion GmbH  
Betrieb / Projektierung  
Leitungen Bestandssicherung  
Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund  
T intern 15711  
T extern +49 231 5849-15711  
mailto: [baerbel.vidal@amprion.net](mailto:baerbel.vidal@amprion.net)  
[www.amprion.net](http://www.amprion.net)

Aufsichtsrat: Heinz-Werner Ufer (Vorsitzender)  
Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick, Dr. Klaus Kleinekorte  
Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HR B 15940 - USt.-IdNr. DE 8137 61 356

IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Stadt Coesfeld  
Amt 61  
Postfach 18 43  
48638 Coesfeld



Industrie- und Handelskammer  
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61  
48151 Münster  
[www.ihk-nordwestfalen.de](http://www.ihk-nordwestfalen.de)

Ansprechpartner:  
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240  
Telefax 0251 707-8240  
[horstmann@ihk-nordwestfalen.de](mailto:horstmann@ihk-nordwestfalen.de)

07. August 2017

hst/pl

### **81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld**

Ihr Zeichen Naim, Ihr Schreiben vom 07.07.2017, Unser Zeichen: 114079  
hier: Verfahren gem. 4 (1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Flächennutzungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom  
07.07.2017 übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken  
vorgebracht.

Freundliche Grüße



Ulf Horstmann



**Stadtwerke  
Coesfeld**

**Nähe. Kraft. Bewegung.**

Stadtwerke Coesfeld GmbH

Dülmener Straße 80  
48653 Coesfeld  
Telefon 02541 929-0  
Telefax 02541 929-100

[www.stadtwerke-coesfeld.de](http://www.stadtwerke-coesfeld.de)

**Ihr Zeichen**

**Unser Zeichen**  
Bü/Sch

**Ansprechpartner**  
Bernhard Büning

**Email**  
[b.buening@stadtwerke-coesfeld.de](mailto:b.buening@stadtwerke-coesfeld.de)

**Durchwahl**  
929-261

**Datum**  
16.08.2017

Stadtwerke Coesfeld GmbH, Postfach 1861, 48638 Coesfeld

Stadt Coesfeld  
FB 60  
Markt 8  
48653 Coesfeld



**81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld  
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher  
Belange gemäß § 4 (1) BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die 81. Änderung des Flächennutzungsplanes werden von Seiten der  
Stadtwerke Coesfeld GmbH keine Bedenken erhoben.

Mit besten Grüßen  
STADTWERKE COESFELD GmbH

ppa.

Andreas Böhmer

i. V.

Hubert Meinker



**Geschäftsführer**  
Markus Hilkenbach

**Handelsregister**  
Amtsgericht Coesfeld HRB 1488  
Ust.-IDNr.: DE 124468709

**Bankverbindung rückseitig!**

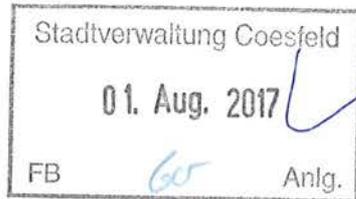


# STADT DÜLMEN

Die Bürgermeisterin

Stadt Dülmen - Postfach 1551 - 48236 Dülmen

Stadt Coesfeld  
Postfach 1843  
48638 Coesfeld



Anlg.  
*Da...*

## VORBEREITENDE BAULEITPLANUNG

Overbergplatz 3 (Overbergpassage)

48249 Dülmen, 27.07.2017  
Auskunft erteilt: Herr Heidemann  
Aktenzeichen: 612.Hei  
Zimmer: 9  
Durchwahl-Nr.: 02594 / 12-633  
Sammel-Nr.: 02594 / 12-0  
Telefax: 02594 / 12-649  
E-Mail: c.heidemann@duelmen.de  
Internet: www.duelmen.de

### 81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld

hier: frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch

#### Ihr Schreiben vom 07.07.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

seitens der Stadt Dülmen werden keine Anregungen zu Ihrem o.g. Bauleitplanverfahren vorgetragen.

Hinsichtlich des Umfangs und Detaillierungsgrades der Umweltprüfung werden keine besonderen Anforderungen gestellt.

Ich danke Ihnen für die Abstimmung.

Mit freundlichem Gruß  
Im Auftrag

Astrid Wiechers  
(Städt. Oberbaurätin)

#### Bankverbindung

Sparkasse Westmünsterland  
VR-Bank Westmünsterland eG  
Volksbank Nottuln eG  
Volksbank Lette-Darup-Rorup eG  
Postbank Dortmund

#### BIC

WELADE3WXXX  
GENODEM1BOB  
GENODEM1CNO  
GENODEM1CND  
PBNKDEFF

#### IBAN

DE67 40154530 0018000109  
DE08 42861387 0046601100  
DE54 40164352 1900042200  
DE30 40069226 0005599200  
DE70 44010046 0005390463

#### Öffnungszeiten

Montag bis Freitag von 8.30 bis 12.00 Uhr  
Montag von 14.00 bis 16.00 Uhr  
Donnerstag von 14.00 bis 18.00 Uhr  
sowie nach Vereinbarung

HWK Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

Stadt Coesfeld  
FB 60-Planung, Bauordnung, Verkehr  
Postfach 18 43  
48638 Coesfeld

Unser Zeichen (bitte angeben):

B3.3 Hj/Thm

Datum:

04.09.2017

Ihre Fragen beantwortet:

Norbert Hejna  
Telefon 0251 5203-121  
Telefax 0251 5203-235  
norbert.hejna@  
hwk-muenster.de  
Zimmer: 221

Ihr Schreiben vom 07.07.2017

**81. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung sowie frühzeitigen öffentlichen Auslegung o. g. Änderungsentwurfs tragen wir gemäß §§ 4 (1) und 3 (1) BauGB keine Anregungen vor.

Zum erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB stellen wir keine Anforderungen.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag

Dipl.-Ingenieur Norbert Hejna  
Technischer Unternehmensberater - Standortberater  
Geschäftsbereich WirtschaftsförderungHandwerkskammer Münster  
Bismarckallee 1  
48151 Münster  
Telefon 0251 5203-0  
Telefax 0251 5203-106  
info@hwk-muenster.de  
www.hwk-muenster.dePostanschrift:  
Handwerkskammer Münster  
Postfach 3480  
48019 MünsterSie erreichen uns:  
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr  
Fr 08:00-14:00 Uhr  
Zudem nach VereinbarungBankverbindung:  
Sparkasse Münsterland Ost  
BLZ 400 501 50  
Konto 25 092 826  
BIC WELADED1MST  
IBAN DE36 4005 0150 0025 0928 26Vereinigte Volksbank Münster eG  
BLZ 401 600 50  
Konto 400 607 100  
BIC GENODEM1MSC  
IBAN DE27 4016 0050 0400 6071 00