



RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), in der zuletzt geänderten Fassung.
 Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), in der zuletzt geänderten Fassung.
 Planzonenverordnung 1990 (PlanZV 90) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.12.1990 (BGBl. I S. 38), in der zuletzt geänderten Fassung.
 Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV. NRW. S. 296) (1), in der zuletzt geänderten Fassung.
 Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), in der zuletzt geänderten Fassung.
 Wassergesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz - LWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV. NRW. S. 926), in der zuletzt geänderten Fassung.
 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2555), in der zuletzt geänderten Fassung.
 Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), in der zuletzt geänderten Fassung.
 Landschaftsgesetz NRW (LG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.07.2000 (GV. NRW. S. 500) in der zuletzt geänderten Fassung.
 Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.02.2010 (BGBl. I S. 94), in der zuletzt geänderten Fassung.

Öffentlich bestellte Vermessungsbehörde
Pöllinghomoet
 Münster: 48-46643 Coesfeld
 Telefon (02541) 70061 & 70062 • Telefax (02541) 70215
 info@pöllinghomoet.de | www.pöllinghomoet.de
 Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener
 ortstermineller Auswertung vom 11.08.2015 hergestellt.
 Höhenreferenz: NN 4889 9 9022-91,311 in NN
 GeWV-Nr. 04/24/2017
 Gemarkung: Coesfeld-Kirchspiel
 Flur: 040
 Kataster Stand: Feb. 2016 ETRS89

Anlage 7 Grunderwerb