

Federführung:
60-Stadtplanung, GIS, Bauordnung
Produkt:
60.01 Stadtplanung

Datum:
11.11.2016

| Beratungsfolge: | Sitzungsdatum: | |
|--|----------------|--------------|
| Bezirksausschuss | 23.11.2016 | Vorberatung |
| Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen | 23.11.2016 | Vorberatung |
| Rat der Stadt Coesfeld | 24.11.2016 | Entscheidung |

Sachlicher Teilflächennutzungsplan "Windenergie"
-Abwägung und Beschlussfassung über eingegangene Anregungen
-Feststellungsbeschluss
-Beschluss der Begründung

Beschlussvorschlag 1:

Der Rat hat sich umfassend und detailliert mit den eingegangenen Stellungnahmen und den dazugehörigen Abwägungsvorschlägen 1.1 bis 85.5 zu den Einzelbelangen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange aus den nachfolgenden drei Verfahrensschritten auseinandergesetzt (Anlage 13 bis 16 zu dieser Vorlage):

Frühzeitige Beteiligung gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB

Öffentliche Auslegung gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB

Erneute Öffentliche Auslegung gem. §§ 4a (3) BauGB

Die im Rahmen der drei Verfahrensschritte der Öffentlichkeit und die von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange vorgebrachten Einwendungen werden einzeln zur Kenntnis genommen.

Beschlussvorschlag 2:

Die Beschlussvorschläge 1.1. bis 34.1 zur Abwägung aus den Stellungnahmen 1 bis 36 werden, wie in der beiliegenden Anlage vom Büro WoltersPartner „Abwägungsvorschläge – **frühzeitige Beteiligung**“ formuliert, gefasst.

Über folgende Beschlussvorschläge wird separat – ggf. nach inhaltlicher Änderung – abgestimmt:

Beschlussvorschlag

Beschlussvorschlag

Beschlussvorschlag 3:

Die Beschlussvorschläge 37.1 bis 84.1 zur Abwägung aus den Stellungnahmen 37 bis 84 werden, wie in der den beiden beiliegenden Anlagen vom Büro WoltersPartner

„Abwägungsvorschläge – **öffentliche Auslegung Öffentlichkeit**“ und „Abwägungsvorschläge – **öffentliche Auslegung Behörden**“ formuliert, gefasst.

Über folgende Beschlussvorschläge wird separat – ggf. nach inhaltlicher Änderung – abgestimmt:

Beschlussvorschlag

Beschlussvorschlag ...

Beschlussvorschlag 4:

Die Beschlussvorschläge 85.1 bis 85.5 zur Abwägung der allein vom Kreis Coesfeld eingegangenen Stellungnahme 85 werden, wie in der beiliegenden Anlage vom Büro WoltersPartner „Abwägungsvorschläge – **erneute öffentliche Auslegung**“ formuliert, gefasst.

Über folgende Beschlussvorschläge wird separat – ggf. nach inhaltlicher Änderung – abgestimmt:

Beschlussvorschlag

Beschlussvorschlag ...

Beschlussvorschlag 5:

Es wird beschlossen, den sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ der Stadt Coesfeld abschließend festzustellen.

Beschlussvorschlag 6:

Die Begründung zum sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ in der als Anlage beiliegenden Fassung wird beschlossen.

Sachverhalt zu 1 - 4:

Der Sachverhalt zu den einzelnen Belangen und Einwendungen ist in den Anlage 13 – 16 vom Büro WoltersPartner „Abwägungsvorschläge“ ausgiebig erläutert. Diese Vorgehensweise wurde hier so gewählt, um bei dem Umfang der Unterlagen die Handhabung und Übersichtlichkeit zu verbessern.

Sachverhalt zu 5 + 6:

Im Rahmen der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung sind keine weiteren Einwendungen vorgebracht worden. Die Zustimmung der Landesplanung liegt vor. Somit können der Plan und die Begründung in der vorliegenden Fassung beschlossen werden. Die Unterlagen sind als Anlagen beigefügt.

Anlagen:

01 Sachlicher Teilflächennutzungsplan „Windenergie“

02 Begründung mit Umweltbericht

03 Protokoll Öffentlichkeitsbeteiligung

04 Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung – Öffentlichkeit –

05 Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung – Behörden Teil 1 –

06 Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung – Behörden Teil 2 –

- 07 Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung – Öffentlichkeit –
- 08 Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung – Behörden Teil 1–
- 09 Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung – Behörden Teil 2–
- 10 Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung – Behörden Teil 3–
- 11 Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung – Nachbarkommunen -
- 12 Stellungnahme aus der erneuten öffentlichen Auslegung
- 13 Anlage Büro WoltersPartner „Abwägungsvorschläge – frühzeitige Beteiligung – Öffentlichkeit u. Behörden“
- 14 Anlage Büro WoltersPartner „Abwägungsvorschläge – öffentliche Auslegung - Öffentlichkeit“
- 15 Anlage Büro WoltersPartner „Abwägungsvorschläge – öffentliche Auslegung - Behörden“ –
- 16 Anlage Büro WoltersPartner „Abwägungsvorschläge – erneute öffentliche Auslegung–„
- 17 Potentialflächenanalyse

Alle weiteren Unterlagen (Gutachten, ...) sind im Internet auf der Seite www.coesfeld.de/planung jederzeit einsehbar und stehen während der Sitzung in Papierform zur Verfügung.