

Federführung:

10-Organisation, Wahlen, Tul

Produkt:

10.02 Kommunalverfassung, Wahlen und Sitzungsdienst

Datum:

Beratungsfolge:

Haupt- und Finanzausschuss

Sitzungsdatum:

29.10.2015

Entscheidung

Anregung gemäß § 24 GO NRW auf Durchführung eines Änderungsverfahrens des Bebauungsplanes Nr. 12 Druffels Feld

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, bzgl. der Anregung des [REDACTED] auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12, Druffels Feld, der folgenden Empfehlung des Ausschusses für Umwelt, Planen und Bauen aus der Sitzung vom 23. September 2015 zuzustimmen:

1. Die beantragte Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 wird in die Prioritätenliste der zu bearbeitenden Bebauungspläne aufgenommen. Der Ausschuss für Umwelt, Planen, Bauen wird am Ende des Jahres über die Rangfolge der Bearbeitung noch offener Aufstellungs- bzw. Änderungsverfahren für das Jahr 2016 beschließen.
2. Mit dem Verfahrensauftritt ist der gesamte B-Plan Nr. 12 Druffels Feld auf mögliche Anpassungserfordernisse zu prüfen. Dabei sind alle Eigentümer im Gebiet in die Planungszielsetzung über das gesetzlich vorgeschriebene Beteiligungsverfahren hinaus einzubeziehen, separat anzuschreiben und deren Interessenlage abzufragen.

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 30. Juni 2015 hatte Herr [REDACTED] beantragt, den Bebauungsplan Nr. 12, Druffels Feld, bzgl. der überbaubaren Fläche, der Firstrichtung und der Grundstücksgrößen zu ändern.

Der Haupt- und Finanzausschuss hat die Angelegenheit in seiner Sitzung am 26. August an den Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen überwiesen, um eine fachliche Empfehlung zu erhalten.

In der Sitzung vom 23. September hat der Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen in der Angelegenheit beraten und dem Haupt- und Finanzausschuss einstimmig empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die beantragte Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 wird in die Prioritätenliste der zu bearbeitenden Bebauungspläne aufgenommen. Der Ausschuss für Umwelt, Planen, Bauen wird am Ende des Jahres über die Rangfolge der Bearbeitung noch offener Aufstellungs- bzw. Änderungsverfahren für das Jahr 2016 beschließen.
2. Mit dem Verfahrensauftritt ist der gesamte B-Plan Nr. 12 Druffels Feld auf mögliche Anpassungserfordernisse zu prüfen. Dabei sind alle Eigentümer im Gebiet in die

Planungszielsetzung über das gesetzlich vorgeschriebene Beteiligungsverfahren hinaus einzubeziehen, separat anzuschreiben und deren Interessenlage abzufragen.

Anlagen:

Beschluss des Ausschusses für Umwelt, Planen und Bauen vom 23. September 2015