

**Bilanz zum 31. Dezember 2014**  
**Stadtentwicklungsgesellschaft Coesfeld mbH**

AKTIVA	Stand		T€
	31.12.2014	31.12.2013	
	€	€	
<b>A. Anlagevermögen</b>			
<b>I. Anlagevermögen</b>			
1. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	294,29		1
<b>II. Finanzanlagen</b>			
1. Beteiligungen	33.086,83	33.381,12	52
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
<b>I. Vorratsgrundstücke</b>		4.287.561,84	3.384
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00		60
2. Sonstige Vermögensgegenstände	48.608,04	48.608,04	189
<b>III. Guthaben bei Kreditinstituten</b>		2.397.351,87	1.022
<b>C. Aktive latente Steuern</b>		33.571,00	18
		<u>6.800.473,87</u>	<u>4.726</u>

PASSIVA	Stand		T€
	31.12.2014	31.12.2013	
	€	€	
<b>A. Eigenkapital</b>			
<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>	25.564,59		26
<b>II. Kapitalrücklage</b>	570.051,11		570
<b>III. Gewinn-/Verlustvortrag</b>	-374.670,04		-248
<b>IV. Jahresfehlbetrag</b>	-174.507,48	46.438,18	-127
<b>B. Rückstellungen</b>			
1. Sonstige Rückstellungen		351.003,50	755
<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
1. Erhaltene Anzahlungen	2.191.679,04		1.007
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	210.001,81		415
3. Verbindlichkeiten gegenüber Stadt Coesfeld	3.933.668,60		2.297
4. Sonstige Verbindlichkeiten	67.682,74	6.403.032,19	31
- davon aus Steuern			
€ 67.682,74 (T€ 31)			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr			
€ 67.682,74 (T€ 31)			
		<u>6.800.473,87</u>	<u>4.726</u>