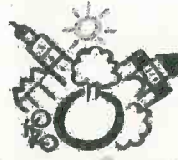


Stellungnahme FB 70  
Bedenken

- Dezernentenprotokoll
- Rundschreiben an alle Fachbereiche
- Einladung
- Mitteilung
- Protokoll
- Vermerk



STADT COESFELD

11.03.2014

An den  
Fachbereich 60  
Frau Beck

Im Haus

**Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 121/2 – „Coesfelder Promenade“ –  
Schützenwall/Südwall**

Aus Sicht des FB 70 bestehen zum B-Plan Nr. 121/2 – „Coesfelder Promenade“ folgende Anregungen und Bedenken:

1. Hinsichtlich der Straßenquerschnitte und –Ausstattung ist zu gewährleisten, dass sowohl sämtliche Privatgrundstücke als auch öffentlich und gewerblich genutzte Flächen mit Rettungs- und Müllfahrzeugen anfahrbar sind.
2. Die geplanten Baumstandorte sind so zu wählen, dass insbesondere an Kreuzungsstellen des ruhenden mit dem fließenden Verkehr ausreichende Sichtdreiecke frei bleiben.
3. Die Alleebäume sind in der Darstellung (gelb) innerhalb der Verkehrsflächen angeordnet. Die Bäume sollten wegen der prägenden Wirkung innerhalb von Vegetationsflächen angeordnet werden.
4. Die Darstellung der Bäume ist irreführend. Ein Großteil der Bäume ist als zu pflanzen gekennzeichnet, obwohl die Bäume vorhanden sind.
5. Es sollte im B-Plan der Schutz des Baumbestandes besonders verankert werden.

Im Auftrag

  
Uwe Dickmanns