

REMONDIS®

Bebauungsplan Nr. 131 der Stadt Coesfeld „Sondergebiet Abfallentsorgungsstandort Höven“ - Fachbeitrag Entwässerung -

ANLAGE 1: ERLÄUTERUNGSBERICHT



Marl, im April 2014

Inhaltsverzeichnis

0. Veranlassung und Aufgabenstellung	2
1. Aufgabenstellung des Teilbeitrages „Entwässerung“	2
2. Örtliche Gegebenheiten	2
2.1 Allgemein	2
2.2 Entwässerung	3
2.2.1 Schmutzwasser	3
2.2.2 Regenwasser	4
3. Vorgesehene Flächennutzung	4
4. Entwässerungskonzeption	4
4.1 Allgemeines	4
4.2 Konzept Schmutzwasser	5
4.3 Konzept Regenwasser	6
4.3.1 Sondergebiet-Nord	6
4.3.2 Sondergebiet-Süd	7
5. Bemessungsgrundlagen	7
5.1 Schmutzwasser	8
5.2 Regenwasser	8
6. Vorbemessung der Regenrückhalteräume	10
7. Zusammenfassung und Empfehlung	17
8. Anhänge und Anlagen	17

7. Zusammenfassung und Empfehlung

Zur Optimierung des Standorts plant die REMONDIS GmbH & Co. KG verschiedene bauliche Veränderungen für den Standort Brink. Um hierfür die planungsrechtlichen Grundlagen zu schaffen, wird die Aufstellung eines Bebauungsplanes mit Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren erforderlich.

Die künftig für Abfallbehandlung und -entsorgung genutzten Flächen werden im Trennsystem erschlossen. Das Regenwasser wird sowohl in nördliche als auch in südliche Richtung über Regenrückhaltebecken an die Namenlosen Gewässer 213 im Norden und 210 im Süden abgeleitet. Das anfallende Schmutzwasser wird in nördliche Richtung über eine Rückhalteeinrichtung an die städtische Pumpstation übergeben.

Genaue Informationen über Anschluss- bzw. Übergabepunkte sowie detaillierte Angaben über den Verlauf und die Nennweiten der Kanaltassen können erst nach einer Konkretisierung der Flächennutzung erfolgen. So verhält es sich auch hinsichtlich der Angaben über eine zentrale oder dezentrale Anordnung zusätzlich erforderlicher Anlagen zur Rückhaltung und Behandlung anfallender Wassermengen. Eine entwässerungstechnische Erschließung für das Bebauungsplangebiet ist somit gegeben.

8. Anhänge und Anlagen

Anhang 1	Baugrundgutachten
Anlage 1	Erläuterungsbericht mit Anhang
Anlage 2	Übersichtslageplan, M 1: 5.000
Anlage 3	Lageplan, M 1:2.000

Aufgestellt: Marl, den 08. April 2014

Zipfel + Partner
Rathenaustraße 25
45772 Marl

.....
Thomas Klasmann