

Federführung:

Dezernat 2

Produkt:

60.01 Stadtplanung

Datum:

12.05.2014

Beratungsfolge:

Sitzungsdatum:

Haupt- und Finanzausschuss

Vorberatung

Rat der Stadt Coesfeld

Entscheidung

Abschluss städtebaulicher Verträge zur Vorbereitung der 69. Änderung des Flächennutzungsplanes - Windenergie

Beschlussvorschlag (Empfehlung der Verwaltung):

Die Verwaltung wird beauftragt, den städtebaulichen Vertrag mit den Interessentengemeinschaften in den vom Rat zur weiteren Bearbeitung festgelegten Suchräumen entsprechend der beigefügten Anlage 5 abzuschließen.

Sachverhalt:

In der Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Planen und Bauen wurde der TOP beraten. Die Fraktionen Pro Coesfeld (Anlage 1) und FDP (Anlage 2) brachten Änderungsvorschläge ein. Der Sitzungsvorlage ist ein entsprechender Vertragsentwurf beigefügt. (Anlage 4). Durch die CDU Fraktion wurde angeregt, den Vertragsentwurf zu überarbeiten, indem auf alle inhaltlichen Formulierungen mit städtebaulichem Charakter verzichtet und nur auf die bisherigen Ratsbeschlüsse verwiesen wird. Auch hierzu ist eine überarbeitete Vertragsversion beigefügt (Anlage 6). Die Verwaltung wurde beauftragt, diese anwaltlich prüfen zu lassen.

Die Verwaltung hat die Kanzlei Baumeister mit Mail vom 08.05.2014 mit der Prüfung beauftragt. Die Kanzlei hat mit Schreiben vom 12.05.2014 Stellung genommen (Anlage 3).

Aufgrund der Stellungnahme empfiehlt die Verwaltung, alle inhaltlichen Passagen zu streichen und nur auf die Beschlusslage zu verweisen. Es wird daher empfohlen den Vertrag entsprechend der Anlage 5 zu beschließen.

Anlagen:

Anlage 1 Antrag Fraktion Pro Coesfeld

Anlage 2 Antrag Fraktion FDP

Anlage 3 Stellungnahme Kanzlei Baumeister

Anlage 4 Vertrag mit Ergänzungen Pro Coesfeld und FDP

Anlage 5 Vertrag Beschlussempfehlung