

## Niederschrift über die 28. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 25.09.2013, 17:00 Uhr, Großer Sitzungssaal, Rathaus, Markt 8, 48653 Coesfeld

### Anwesenheitsverzeichnis

		Bemerkung
<b>Vorsitz</b>		
Herr Bürgermeister Heinz Öhmann	Bürgermeister	
<b>stimmberechtigte Mitglieder</b>		
Frau Charlotte Ahrendt-Prinz	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	
Herr Richard Bolwerk	CDU	
Herr Hans-Theo Büker	Pro Coesfeld	Vertretung für Uwe Hesse
Herr Rudolf Entrup	CDU	
Herr Norbert Hagemann	CDU	
Herr Bernhard Haveresch	CDU	
Herr Heinz Kramer	Pro Coesfeld	Vertretung für Günter Hallay
Herr Hermann-Josef Peters	Pro Coesfeld	Vertretung für Nicole Dicke
Herr Horst Schürhoff	SPD	
Herr Dietmar Senger	Aktiv für Coesfeld	
Herr Thomas Stallmeyer	SPD	Vertretung für Ralf Nielsen
Herr Gerrit Tranel	CDU	
<b>beratende Mitglieder</b>		
Frau Elisabeth Borgert	FDP	
<b>Verwaltung</b>		
Herr Thomas Backes	I. Beigeordneter	
Herr Manfred Schlickmann	FBL 20	
Frau Eike Schwering	FB 60	

Schriftführung: Frau Eike Schwering

Herr Bürgermeister Heinz Öhmann eröffnet um 17:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.

Die Sitzung endet um 17:25 Uhr.

## **Tagesordnung**

### **Öffentliche Sitzung**

- 1      Mitteilungen des Bürgermeisters
- 2      Anregung gemäß § 24 GO NRW bzgl. der Auslichtung und Teilentfernung von Straßenbäumen  
Vorlage: 178/2013
- 3      Anregung nach § 24 GO NRW zum Thema "Fracking"  
Vorlage: 151/2013
- 4      Baugebiet Marienburg - Abschluss eines Erschließungsvertrages und eines Geschäftsbesorgungsvertrages mit der Stadt Coesfeld  
Vorlage: 194/2013
- 5      Budgetbericht per 30.06.2013  
Vorlage: 175/2013
- 6      Anfragen

### **Nicht öffentliche Sitzung**

- 1      Mitteilungen des Bürgermeisters
- 2      Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung bestellt der Haupt- und Finanzausschuss Frau Eike Schwering zur Schriftführerin.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	13	0	0

## **Erledigung der Tagesordnung**

### **Öffentliche Sitzung**

TOP 1 Mitteilungen des Bürgermeisters

Mitteilungen liegen nicht vor.

TOP 2 Anregung gemäß § 24 GO NRW bzgl. der Auslichtung und Teilentfernung von Straßenbäumen  
Vorlage: 178/2013

Herr Bolwerk weist darauf hin, dass die Anregung auch dem Bezirksausschuss vorzulegen ist.

### **Beschluss:**

Es wird beschlossen, die Anregung der Interessengemeinschaft Lindenstraße / Bahnhofsallee – Lette, vertreten durch [REDACTED], 48653 Coesfeld, zuständigkeitshalber an den Bezirksausschuss und an den Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen zu überweisen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	13	0	0

TOP 3 Anregung nach § 24 GO NRW zum Thema "Fracking"  
Vorlage: 151/2013

In der Diskussion sind die Fraktionen mehrheitlich der Auffassung, dass der Rat sich mit diesem wichtigen Thema beschäftigen sollte, auch wenn eine Zuständigkeit nicht gegeben sei. Der Rat solle signalisieren, dass auf dem Gebiet der Stadt Coesfeld eine Erdgasförderung

mittels Fracking nicht befürwortet werde. Die FDP-Fraktion ist der Meinung, sich nicht zu früh festzulegen.

Herr Bürgermeister Öhmann verweist noch einmal ausdrücklich auf die fehlende materielle Zuständigkeit des Rates. Für eine allgemeine Erörterung der Thematik im Rat sei die Einschaltung eines Fachmannes sicherlich sinnvoll.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, den Petenten mitzuteilen, dass der Haupt- und Finanzausschuss als der für Petitionen zuständige Ausschuss auf die Beschlusslage des Präsidiums des Städte und Gemeindebundes NRW (StGB NRW) hinweist. Eine Weiterleitung an den Rat der Stadt Coesfeld erfolgt nicht.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	1	12	0

TOP 4	Baugebiet Marienburg - Abschluss eines Erschließungsvertrages und eines Geschäftsbesorgungsvertrages mit der Stadt Coesfeld Vorlage: 194/2013
-------	--

**Beschlussvorschlag:**

Mit der Stadtentwicklungsgesellschaft Coesfeld mbH wird ein Erschließungsvertrag zur Entwicklung des Baugebietes Marienburg geschlossen. Die Eckpunkte ergeben sich aus der Sachverhaltsdarstellung.

Mit der Stadtentwicklungsgesellschaft Coesfeld mbH wird ein Geschäftsbesorgungsvertrag und ein Erschließungsvertrag zur Entwicklung des Baugebietes Marienburg geschlossen. Die Eckpunkte ergeben sich aus der Sachverhaltsdarstellung.

Die Stadt Coesfeld sagt der SEG im Rahmen dieser Verträge insbesondere zu:

- Rechtskraft des Bebauungsplanes als aufschiebende Bedingung.
- Zügige Durchführung des Vergabeverfahrens für die Grundstücke entsprechend den bereits vom Rat der Stadt Coesfeld beschlossenen Bedingungen.
- Abschluss von mindestens 50% der Kaufverträge 6 Monate nach Vertragsabschluss bzw. Rechtskraft des Bebauungsplanes, voraussichtlich daher bis zum 31.03.2014.
- die Übernahme der fertiggestellten Erschließungsanlagen und öffentlichen Grünanlagen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	13	0	0

TOP 5	Budgetbericht per 30.06.2013 Vorlage: 175/2013
-------	---

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Ausführungen von Herrn Schlickmann nach kurzer Diskussion zur Kenntnis.

TOP 6	Anfragen
-------	----------

Herr Schürhoff fragt, wie die jetzige Straße Kiebitzweide in das neue Baugebiet eingebunden und wie die Anlieger zu Straßenausbaukosten herangezogen werden.

Herr Backes teilt mit, dass zwei Erschließungsanlagen gebildet und der Ausbau getrennt veranlagt werde.

Heinz Öhmann  
Bürgermeister

Eike Schwering  
Schriftführerin