

**Bilanz zum 31. Dezember 2012**  
**Stadtentwicklungsgesellschaft Coesfeld mbH**

AKTIVA	Stand		Stand	
	31.12.2012		31.12.2011	
	€	€	€	T€
<b>A. Anlagevermögen</b>				
<b>I. Sachanlagevermögen</b>				
1. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäfts- ausstattung	1.079,09			1
2. Beteiligungen	52.500,00	53.579,09		0
<b>B. Umlaufvermögen</b>				
<b>I. Vorratsgrundstücke</b>		3.376.935,19		3.892
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>				
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	604.401,91			0
2. Sonstige Vermögensgegenstände	90.795,80	695.197,71		22
<b>III. Guthaben bei Kreditinstituten</b>		674.469,03		2.149
<b>C. Aktive latente Steuern</b>		12.947,00		9
		<u>4.813.128,02</u>	<u>6.072</u>	

PASSIVA	Stand		Stand	
	31.12.2012		31.12.2011	
	€	€	€	T€
<b>A. Eigenkapital</b>				
<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>	25.564,59			26
<b>II. Kapitalrücklage</b>	570.051,11			570
<b>III. Gewinn-/Verlustvortrag</b>	33.437,45			-140
<b>IV. Jahresfehlbetrag/-überschuss</b>	-281.001,90	348.051,25		173
<b>B. Rückstellungen</b>				
1. Steuerrückstellungen	0,00			1
2. Sonstige Rückstellungen	1.007.422,00	1.007.422,00		1.077
<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	794.354,99			1.026
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	408.870,24			1.062
3. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt Coesfeld	2.254.429,54			2.265
4. Sonstige Verbindlichkeiten	0,00	3.457.654,77		12
- davon aus Steuern				
€ 0,00 (T€ 11)				
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr				
€ 0,00 (T€ 12)				
		<u>4.813.128,02</u>	<u>6.072</u>	