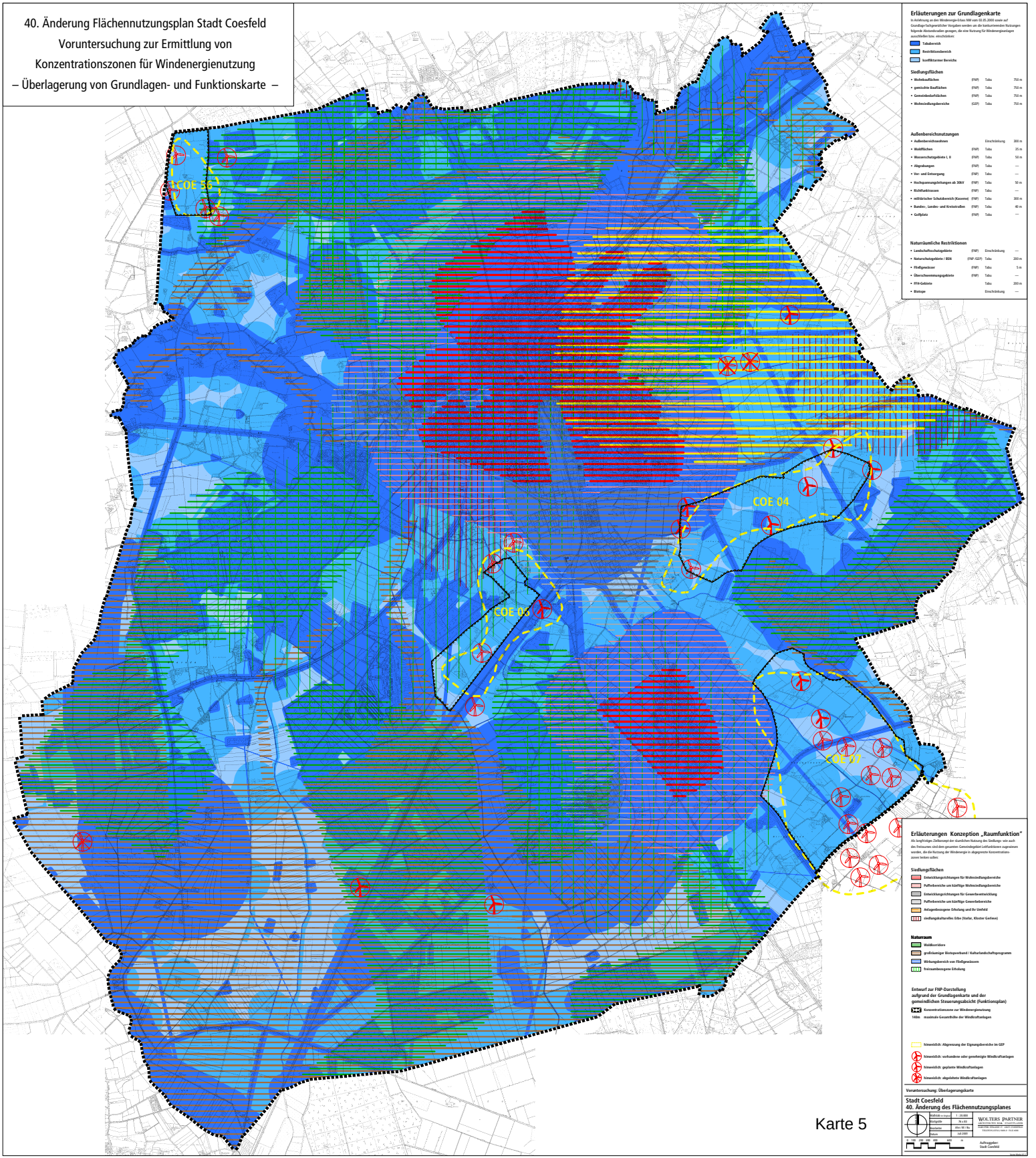
40. Änderung Flächennutzungsplan Stadt Coesfeld
Voruntersuchung zur Ermittlung von Konzentrationszonen für Windenergienutzung
– Überlagerung von Grundlagen- und Funktionskarte –



Erläuterungen zur Grundlagenkarte

In Anlehnung an den Windenergie-Erlass NRW vom 03.05.2000 sowie auf Grundlage fachgesetzlicher Vorgaben werden um die konkurrierenden Nutzungen folgende Abstandsradien gezogen, die eine Nutzung für Windenergieanlagen ausschließen bzw. einschränken:

- Tabubereich
- Restriktionsbereich
- konfliktarmer Bereich

Siedlungsflächen

• Wohnbauflächen	(FNP)	Tabu	750 m
• gemischte Bauflächen	(FNP)	Tabu	750 m
• Gemeinbedarfsflächen	(FNP)	Tabu	750 m
• Wohnsiedlungsbereiche	(GEP)	Tabu	750 m

Außenbereichsnutzungen

• Außenbereichswohnen		Einschränkung	300 m
• Waldflächen	(FNP)	Tabu	35 m
• Wasserschutzgebiete I, II	(FNP)	Tabu	50 m
• Abgrabungen	(FNP)	Tabu	—
• Ver- und Entsorgung	(FNP)	Tabu	—
• Hochspannungsleitungen ab 30kV	(FNP)	Tabu	50 m
• Richtfunktrassen	(FNP)	Tabu	—
• militärischer Schutzbereich (Kasserne)	(FNP)	Tabu	300 m
• Bundes-, Landes- und Kreisstraßen	(FNP)	Tabu	40 m
• Golfplatz	(FNP)	Tabu	—

Naturräumliche Restriktionen

• Landschaftsschutzgebiete	(FNP)	Einschränkung	—
• Naturschutzgebiete / BSN	(FNP /GEP)	Tabu	200 m
• Fließgewässer	(FNP)	Tabu	5 m
• Überschwemmungsgebiete	(FNP)	Tabu	—
• FFH-Gebiete		Tabu	200 m
• Biotope		Einschränkung	—

Erläuterungen Konzeption „Raumfunktion"

Als langfristiges Zielkonzept der räumlichen Nutzung des Siedlungs- wie auch des Freiraumes sind dem gesamten Gemeindegebiet Leitfunktionen zugewiesen worden, die die Nutzung der Windenergie in abgegrenzte Konzentrationszonen lenken sollen:

Siedlungsflächen

- Entwicklungsrichtungen für Wohnsiedlungsbereiche
- Pufferbereiche um künftige Wohnsiedlungsbereiche
- Entwicklungsrichtungen für Gewerbeentwicklung
- Pufferbereiche um künftige Gewerbebereiche
- Anlagenbezogene Erholung und Ihr Umfeld
- siedlungskulturelles Erbe (Vorfar, Kloster Gerlewe)

Naturraum

- Waldkorridore
- großräumiger Biotopverbund / Kulturlandschaftsprogramm
- Wirkungsbereich von Fließgewässern
- freiraumbezogene Erholung

Entwurf zur FNP-Darstellung aufgrund der Grundlagenkarte und der gemeindlichen Steuerungsabsicht (Funktionsplan)

- Konzentrationszone zur Windenergienutzung
- 140m maximale Gesamthöhe der Windkraftanlagen

- hinweislich: Abgrenzung der Eignungsbereiche im GEP
- hinweislich: vorhandene oder genehmigte Windkraftanlagen
- hinweislich: geplante Windkraftanlagen
- hinweislich: abgelehnte Windkraftanlagen

Voruntersuchung: Überlagerungskarte

Stadt Coesfeld
40. Änderung des Flächennutzungsplanes

Maßstab im Original 1 : 10.000
Stadtgröße N x O
Bearbeiter Abe / Bi / Ba
Datum Juli 2005

WOLTERS PARTNER
STADTPLANUNG RAUM- UND UMWELTPLANUNG
DAMMANN 1B 48653 COESFELD T 02541 73 83 0 F 02541 73 83 83

0 125 250 500 1000 m

Aufraggeber:
Stadt Coesfeld

Karte 5