

Fachbereich 60
Zielvereinbarungen und Arbeitsschwerpunkte für das Jahr 2011

Produktgruppe 60.01 Stadtplanung
Produkte, Leistungen 60.01.01 Stadtentwicklung, 60.01.02 Bauleitplanung

Priorität Kategorie	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Verfahren	Zielerreichung Quartal in %				Bemerkungen
				Beginn Ende	I	II	III	IV	
S. 1	Bebauungsplan Nr. 120/3-4 und 120/5 - INDUSTRIEPARK NORD.WESTFALEN	Mrz 12		Aug 11	5 %				Erste Grundlagenermittlung hat begonnen.
A									
S. 2	Fortschreibung Einzelhandel- und Zentrenkonzept	Apr 11			100 %				Abwägung und Beschluss erfolgen im April 2011
B									
S. 3	Bebauungsplan Martinschule Brink	Dez 11	Projekt entfällt ggf.		0 %				Aufgrund der Entwicklungen ist nur noch die Bebauung von Teilflächen geplant. Die Aufstellung eines B-Planes ist dazu voraussichtlich nicht erforderlich.
A									
S. 4	Planerische Steuerung der Promenaden: Schützenwall/Südwall	Mrz 12		Jun 11	0 %				Derzeit noch keine Beauftragung wg. nicht beschlossenen Haushalts 2011
A									
S. 5	2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 85 "Gaswerk"	Jul 11	Okt 11	Jan 11	30 %				Bebauungsplanentwurf liegt vor. Zur weiteren Abstimmung ist die Konkretisierung der Planung durch den Investor erforderlich. Von dort aus ist das Projekt zunächst zurückgestellt.
A									
S. 6	7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Neuordnung der Innenstadt"	Jul 11		Jan 11	60 %				Die Unterlagen sind fertiggestellt. Die öffentliche Auslegung wird im April beschlossen.
A									
S. 7	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Untere Hengtestraße"	Sep 11		Mrz 08	15 %				erste Unterlagen zur Durchführung des Planverfahrens liegen vor. Aufgrund Beschluss zur Haushaltskonsolidierung zur Kostenübernahme Abstimmung erforderl.
A									
S. 8.1	Vorbereitung der REGIONALE 2016: Bahnerlebnis C-R-D siehe Verkehrsplanung V.5								
B									
S. 8.2	Vorbereitung der REGIONALE 2016: Berkel	Jan 12			30 %				dem UPB vorgestellte "Projektidee Berkel" liegt derzeit Lenkungsausschuss Regionale 2016 vor, Weiterbearbeitung von Empfehlung abhängig
C									

Priorität Kategorie	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Verfahren	Zielerreichung Quartal in %				Bemerkungen
				Beginn Ende	I	II	III	IV	
S. 8.3	Vorbereitung der REGIONALE 2016: Weitere Projektideen	Jan 12			5 %				bis auf Abstimmungen mit Regionale-Partnern zur möglichen Projektfindung zzt. keine Bearbeitung
C									
S. 9	Städtebauliches Aufwertungskonzept Berkel	Okt 11	Dez 11	Jun 11	5 %				nach Beauftragung Machbarkeitsstudie gem. EU- Wasserrahmenrichtlinie hängt externe Beauftragung des Integrierten Handlungskonzeptes Berkel vom <u>Haushaltsbeschluss 2011 ab</u>
C									
S. 10	Steuerung der Einzelhandelsnutzung "Am Kuperhammer"	Mrz 12		Mai 11	5 %				Grundlagenermittlung wurde begonnen. Ergebnisse des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes sind abzuwarten.
A									
S. 11	62. Änderung des Flächennutzungsplanes Bereich Dülmener Straße	Mrz 12		Mrz 08	10 %				Grundlagenermittlung wurde begonnen. Derzeit arbeitsbedingt keine weitere Bearbeitung möglich. Änderungsbeschluss 13.03.2008
A									
S. 12	Bebauungsplan Nr. 85 a "Dülmener Straße"	Dez 11		Mrz 11	10 %				Veränderungssperre wurde verlängert. Weitere Maßnahmen in Abstimmung mit dem derzeit zu überarbeitenden Einzelhandelskonzept erforderlich.
A									
S. 13	Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 "Druffels Weg"	Dez 11		Mrz 11	10 %				Veränderungssperre wurde verlängert. Weitere Maßnahmen in Abstimmung mit dem derzeit zu überarbeitenden Einzelhandelskonzept erforderlich.
A									
S. 14	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 123 "Wochenendhausgebiet Waldfrieden" einschl. FNP-Änderung	Sep 11		Jan 11	10 %				Grundlagenermittlung hat begonnen. Ein Planungsbüro ist mit der Durchführung beauftragt. Die Abstimmung mit der Regionalplanung erfolgt derzeit.
A									
S. 15	Anpassung der Gestaltungssatzung	Dez 11		Jul 11	0 %				Derzeit noch keine Bearbeitung, da Beauftragung in Abhängigkeit von Haushaltsbeschluss 2011.
A									
S. 16	Bebauungsplan Nachfolgenutzung Pfarrzentrum St. Ludgerus				0 %				Derzeit noch keine Bearbeitung. Noch keine Konkretisierung durch den Investor.
A									
S. 17	Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Neuordnung der Innenstadt" Fläche hinter der Jacobi-Kirche				0 %				Derzeit noch keine Bearbeitung. Noch keine Konkretisierung durch die Kirche.
A									
S. 18	Vorhabenbezogener Bebauungsplan SB-Markt südwestliche Stadtquartiere	Dez 11		Mai 11	0 %				Derzeit noch keine Bearbeitung.
A									

Priorität Kategorie	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Verfahren	Zielerreichung Quartal in %				Bemerkungen
				Beginn Ende	I	II	III	IV	
S. 19	Bebauungsplan Coesfeld-Harle mit FNP-Änderung		Projekt entfällt	Jan 11	5 %				Aufgrund der Vorabstimmungen mit der Regionalplanung keine Aussicht auf Realisierung.
A									
S. 20	Bebauungsplanverfahren ehemaliges Katastrophenschutzgelände Lette			Mrz 09	10 %				Derzeit kein Planungsfortschritt. Nach Abstimmung mit der Regionalplanung vermutlich keine Aussicht auf Durchführung der Bauleitplanung. Weitere Abstimmungen erfolgen derzeit.
A									
	Steuerung Dorfentwicklungsmaßnahmen Lette im Rahmen von LEADER	Jul 11		Mai 11	0 %				nach Abschluss der Workshopphase im Jan 2011: Weiterbearbeitung von Projekt Kirchplatz kann nach Beschluss UPB erfolgen
D									

Produktgruppe

60.01 Stadtplanung

Produkte, Leistungen

60.01.03 Verkehrsplanung, Straßenplanung

Priorität Kategorie	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Verfahren	Zielerreichung Quartal in %				Bemerkungen
				Beginn Ende	I	II	III	IV	
V. 1	Bauliche Entwicklung des Bahnhofes (Ausführungsplanung: Einbringen der städt. Interessen)	Apr 11		2009	25 %				In einem Abstimmungsgespräch am 25.01.2011 wurden offene Planungsfragen besprochen und Grundsätze für eine attraktive Gestaltung des Tunnels festgelegt.
B									
V. 2.1	Straßenausbau Kulturquartier Osterwicker Straße: Ausführungsplanung	Feb 11	Apr 11	Jan 11	25 %				Bearbeitung durch das ingenieurbüro Flick.
B									
V. 2.2	Straßenausbau Darfelder Weg/Blomenesch: Entwurfsplanung	Apr 11		Aug 10	90 %				Entwurfsplanung für den Blumenesch und den nördlichen Abschnitt des Darfelder Weges durch den FB 60, Planung für den südlichen Abschnitt des Darfelder Weges durch das Ingenieurbüro Flick im Zusammenhang mit dem Kulturquartier. Bürgerversammlung fand statt am 15.03.2011, Ausbaubeschluss in der UPB-Sitzung am 06.04.2011.
B									
V. 3.1	Nord-westliche Innenstadt: Veränderte Verkehrsführung - Verkehrsuntersuchung (ext. Vergabe)	Apr 11 Okt 11	Apr 11 Apr 12		0 %				Auftragsvergabe für die Voruntersuchung erst nach Beschluss des Haushaltes 2011 möglich. Nachuntersuchung erst nach Abschluss der Sanierung Neutorstraße in Verbindung mit zusätzlichen verkehrsberuhigenden Maßnahmen sinnvoll. Sanierung voraussichtlich erst 2012.
B									

Priorität Kategorie	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Verfahren	Zielerreichung Quartal in %				Bemerkungen
				Beginn Ende	I	II	III	IV	
V. 3.2	Nord-westliche Innenstadt: Veränderte Verkehrsführung - Planungskonzept "Kombimaßnahmen"	Okt 11		Jan 11	10 %				Erste denkbare Maßnahmen skizziert.
B									
V. 4	Erarbeitung eines Parkraumkonzeptes	Dez 11		Jan 11	5 %				Leistungsumfang wurde für die Angebotseinholung definiert, Abstimmung mit der Bäder- und Parkhausgesellschaft steht noch aus. Auftragsvergabe nach Beschluss des Haushaltes 2011.
C									
V. 5	Regionale-Projekt "Bahnerlebnis Coesfeld - Reken - Dorsten"	Aug 11		Nov 10	15 %				Projektsskizze wurde erarbeitet, Qualifizierung für die nächste Stufe erreicht. Abfrage von Angeboten bei externen Büros zur Begleitung der Projektstudie läuft. Erste Gespräche mit möglichen Projektpartnern wurden geführt.
B									
V. 6.1	Modernisierung Haltepunkt Lette: Barrierefreie Gestaltung/Aufhöhung des Bahnsteiges - Lph. 1 bis 4 HOAI	Jun 11		Dez 10	20 %				Zuwendungsbescheid des ZVM für einen Planungskostenzuschuss in Höhe von 80% liegt seit dem 11.12.2010 vor. Planungsleistungen bis zur Lph. 2 mit optionaler Erweiterung bis Lph. 4 wurden an das Büro Spettmann+Kahr vergeben. Aufgabenstellung wurde durch DB Station&Service definiert. Erste Planungsskizze liegt vor. Abstimmung mit DB AG, Eisenbahnfreundeverein, Denkmalschutz etc. läuft derzeit. Erste Gespräche mit dem NWL über die Aufnahme in das Förderprogramm gem. § 12 ÖPNVG NRW wurden geführt.
B									
V. 6.2	Modernisierung Haltepunkt Lette: B+R-Anlage - Lph. 1 bis 4 HOAI	Jun 11		Dez 10	20 %				Planung im Zusammenhang mit Maßnahme V.6.1
C									
V. 7	Bauliche Entwicklung des Bahnhofsumfeldes: P+R- und B+R-Anlage Westseite	Dez 11		Jan 11	10 %				Förderantrag wurde gestellt. P&R-Anlage in der ersten Baustufe fertiggestellt. Planung muss an die veränderte Planung der DB AG (Verlegung Gleis 7) angepasst werden: Erweiterung P&R, <u>alternativer Standort B&R.</u>
B									
V.	Bauliche Entwicklung des Bahnhofsumfeldes: Fahrradparkhaus bzw. B+R-Anlage Ostseite			Jan 11	10 %				Derzeit werden alternative Lösungen geprüft: durch die Verkürzung des Bahnsteiges werden Flächen frei, die ggf. für eine zusätzliche B&R-Anlage genutzt werden können. Abstimmungsgespräch am 25.01.2011
D									
V.	Wohnmobilstellplatz Osterwicker Straße: Vertiefende Untersuchungen/Vorplanung	Dez 11		Sep 10	60 %				Entwurfsplanung wurde erarbeitet, notwendige Ver- und Entsorgungseinrichtungen definiert. Abstimmungsgespräche mit den Stadtwerken, dem AWW und einigen Wohnmobilitäten wurden durchgeführt. Beschilderungskonzept wurde aufgestellt
D									

Priorität Kategorie	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Verfahren	Zielerreichung Quartal in %				Bemerkungen
				Beginn Ende	I	II	III	IV	
V.	Verbesserung der ÖPNV- Erschließungsqualität: Vertiefende Untersuchungen	Dez 11			0 %				Untersuchung zur Einrichtung eines Stadtbussystems in Coesfeld wurde gemeinsam mit dem RVM erarbeitet, Ergebnisse wurden in der UPB-Sitzung am 12.05.2010 vorgestellt, Kostenschätzungen für die einzelnen Varianten liegen vor. Vertiefende Untersuchungen stehen noch aus.
D									
V.	Öffentlichkeitsarbeit im Bereich Nahmobilität				0 %				
D									
V.	Umgestaltung des Kreuzungsbereichs Friedrich-Ebert-Straße/Billerbecker Straße/Loddealle: Entwurfsplanung	Mrz 12		Jan 11	10 %				Erste Planskizze wurde erarbeitet. Nächster Schritt: Abstimmungsgespräche mit den Straßenbaulastträgern, Untersuchen von Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten.
D									
V.	Radweg Rheine-Coesfeld	Mrz 12			0 %				
D									
V.	Umsetzung von Einzelmaßnahmen des VEP: Gehwegnasen im Bereich der Rad- und Fußwegeverbindung "In den Kämpfen" (FR 25, 26)	Jun 11			50 %				Planung für den Bereich "Schützenring" abgeschlossen.
D									
V.	Umsetzung von Einzelmaßnahmen des VEP: Ersetzen von Sperrbügeln (Diagonalsperren) durch einen Pfosten (FR 28, 29)	Jun 11			0 %				
D									
V.	Erarbeitung von verkehrlichen Vorplanungen: Gehwege Bahnhofsallee Lette				5 %				Unterschiedliche Lösungsmöglichkeiten wurden aufgezeigt. Kostenschätzung für die einzelnen Varianten durch den FB 70 steht aus.
D									
V.	Erarbeitung von verkehrlichen Vorplanungen: Am Haus Lette				0 %				
D									