

Fachbereich 60
Zielvereinbarungen und Arbeitsschwerpunkte für das Jahr 2010

Produktgruppe 60.01 Stadtplanung
 Produkte, Leistungen 60.01.01 Stadtentwicklung, 60.01.02 Bauleitplanung

Priorität Kennzahl	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Verfahren		Zielerreichung Quartal in %				Bemerkungen
				Beginn Ende		I	II	III	IV	
S. 1	Bebauungsplan Nr. 120/2 "Industrie- und Gewerbepark Flamschen" - 1. Änd.	Jun 10	Jul 10	Mrz 10		60 %	95 %			Satzungsbeschluss am 13.07.2010. Rechtskraft vermutlich September.
				Sep 10						
S. 2	Bebauungsplan Nr. 120/3 "Industrie- und Gewerbepark Flamschen" (120/4-5 ab 2011)	Dez 10	Mrz 11	Mai 10		5 %	10 %			Derzeit erfolgt die Grundlagenermittlung.
S. 3	Gestaltungskonzept zentraler Grünbereich und angrenzende Freiflächen im Industrie- und Gewerbepark Flamschen	Jun 10	Okt 10	Apr 10		5 %	85 %			Die Entwürfe liegen vor. Derzeit erfolgt die Endabstimmung.
S. 4	Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzepts	Okt 10		Jan 10		15 %	50 %			Bestandsanalyse ist abgeschlossen.
S. 5.1	Öffentlichkeitsarbeit zur planerischen Steuerung der Promenade	Dez 10		Mrz 07		95 %	95 %			Geplante Aktionen werden zusammen mit dem Planungsbüro vorbereitet.
S. 5.2	Aufstellung Bebauungsplan Nr. 121/1 Promenade Bastei-/Marienwall	Sep 10	Nov 10	Sep 09		30 %	95 %			Öffentliche Auslegung der Planunterlagen bis zum 23.08.2010. Der Satzungsbeschluss kann vermutlich im September erfolgen.
S. 6	14. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 "Druffels Feld"	Jul 10	Sep 10	Mrz 10		5 %	95 %			Öffentliche Auslegung der Planunterlagen bis zum 23.08.2010. Der Satzungsbeschluss kann vermutlich im September erfolgen.
S. 7	Bauleitplanverfahren Kulturquartier Ostendorf	Dez 10		Mrz 10		10 %	60 %			Die öffentliche Auslegung der Planunterlagen erfolgt bis Ende September.
S. 8	Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 85 "Gaswerk"	Jun 10		Sep 08		70 %	95 %			Die öffentliche Auslegung der Planunterlagen ist erfolgt. Der Satzungsbeschluss kann vermutlich im September erfolgen.

Priorität Kennzahl	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Verfahren Beginn Ende	Zielerreichung Quartal in %				Bemerkungen
					I	II	III	IV	
S. 9	Nutzungskonzept für die Martinschule Brink	Dez 10			90 %	90 %			Die vorliegenden Entwürfe sind auf die Nachfolgekonzpte für das Schulgebäude (FB 70 / Gebäudemanagement) abzustimmen.
S. 10	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Untere Hengtestraße"	Okt 10	Jul 11	Mrz 08	15 %	15 %			Die Unterlagen zur Durchführung des Planverfahrens werden derzeit erstellt.
S. 11	Vorbereitung der REGIONALE 2016 (1. Projektantrag)	Dez 10	Jan 11		0 %	20 %			Erste Projektideen werden in Zusammenarbeit mit der Regionale-Geschäftsstelle erarbeitet.
S. 12	Städtebauliches Aufwertungskonzept Berkel	Okt 10	Jan 11		0 %	0 %			Ruht noch wegen fehlender Förderzusage zur Machbarkeitsstudie gem. EU-Wasserrahmenrichtlinie.
S. 13	Steuerung der Einzelhandelsnutzung "Am Kuperhammer"	Dez 10	Dez 11	Mrz 08	0 %	0 %			Grundlagenermittlung wurde begonnen. Derzeit arbeitsbedingt keine weitere Bearbeitung möglich.
S. 14	62. Änderung des Flächennutzungsplanes Bereich Dülmener Straße	Sep 10	Sep 11	Mrz 08	10 %	10 %			Grundlagenermittlung wurde begonnen. Derzeit arbeitsbedingt keine weitere Bearbeitung möglich. Änderungsbeschluss 13.03.2008
S. 15	Steuerung Dorfwentwicklungsmaßnahmen Lette im Rahmen von LEADER (1. Projektantrag)	Dez 10				50 %			Durchführung Workshopreihe zur Zusammenstellung Maßnahmenpaket und Prüfung Förderfähigkeit ist abgeschlossen. Entwurf + Kostenrechnung liegen vor.
S. 16	Bebauungsplanverfahren ehemaliges Katastrophenschutzgelände Lette	Okt 10	Okt 11	Mrz 09	10 %	10 %			Derzeit kein Planungsfortschritt. Vereinbarte Termine wurden seitens des Investors und Eigentümers nicht eingehalten. Weiteres Vorgehen wird derzeit abgestimmt.
S. 17	Bebauungsplan Nr. 85 a "Dülmener Straße"	Mrz 11		Mrz 09	10 %	10 %			Seit März 2009 Veränderungssperre. Weitere Maßnahmen in Abstimmung mit dem derzeit zu überarbeitenden Einzelhandelskonzept.
S. 18	Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 "Druffels Weg"	Mrz 11		Mrz 09	10 %	10 %			Seit März 2009 Veränderungssperre. Weitere Maßnahmen in Abstimmung mit dem derzeit zu überarbeitenden Einzelhandelskonzept.
S. 19	Marktgestaltung	Dez 10	Dez 11		0 %	0 %			Noch keine Bearbeitung

Priorität Kennzahl	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Verfahren Beginn Ende	Zielerreichung Quartal in %				Bemerkungen
					I	II	III	IV	
S. 20	Außenbereichssatzung Coesfeld-Harle	Dez 10	Dez 11		0 %	5 %			Nach Klärung mit der Unteren Landschaftsbehörde ist eine Außenbereichssatzung mit vertretbarem Aufwand nicht möglich. Derzeit erfolgt die Abstimmung mit den Betroffenen zur Aufstellung eines Bebauungsplanes.
S. 21	Bebauungsplan Nachfolgenutzung Pfarrzentrum St. Ludgerus	Mrz 11	Mrz 12		0 %	0 %			Noch keine Bearbeitung, da noch keine Planung des Trägers vorliegt
S. 22	Anpassung Gestaltungssatzung	Mrz 11			0 %	0 %			Noch keine Bearbeitung

Produktgruppe

60.01 Stadtplanung

Produkte, Leistungen

60.01.03 Verkehrsplanung, Straßenplanung

Priorität Kennzahl	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Verfahren Beginn Ende	Zielerreichung Quartal in %				Bemerkungen
					I	II	III	IV	
V. 1	Bauliche Entwicklung des Bahnhofes (Vorplanung, Entwurfs- und Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung)	Sep 10	Dez 10		40 %	60 %			Auftraggeber: DB AG Antrag auf Plangenehmigung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz wurde beim Eisenbahnbundesamt eingereicht.
V. 2.1	Bauliche Entwicklung des Bahnhofsumfeldes (P+R- und B+R-Anlage)	Dez 10			80 %	80 %			Förderantrag wurde gestellt. P&R-Anlage im Bau. Planung muss an die veränderte Planung der DB AG (Verlegung Gleis 7) angepasst werden: Erweiterung P&R, alternativer Standort B&R.
V. 2.2	Bauliche Entwicklung des Bahnhofsumfeldes (Fahrradparkhaus)				10 %	10 %			Derzeit werden alternative Lösungen geprüft: durch die Verkürzung des Bahnsteiges werden Flächen frei, die ggf. für eine zusätzliche B&R-Anlage genutzt werden können. Aussagen erst nach der Genehmigung der Planung V. 1 möglich.
V. 3.1	Haltepunkt Schulzentrum (Ausführungsplanung Verkehrsstation)	Apr 10			20 %	70 %			Auftraggeber: DB AG Planungsauftrag wurde von der DB AG vergeben. Schnittpunkte mit der städtischen Umfeldplanung wurden festgelegt.
V. 3.2	Haltepunkt Schulzentrum (Ausführungsplanung P+R- und B+R-Anlage)	Apr 10			20 %	70 %			Antrag auf Genehmigung der geänderten Planung (erweiterte B&R-Anlage) wurde beim Eba eingereicht. Die Ausführungsplanung wird parallel erstellt durch den FB 70 (P&R-Anlage) und das Planungsbüros Hahm im Auftrag des FB 70 (B&R-Anlage und Darfelder Weg).

Priorität Kennzahl	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Verfahren Beginn Ende	Zielerreichung Quartal in %				Bemerkungen
					I	II	III	IV	
V. 4	Verbesserung der Haltestellen des ÖPNV	Dez 10			25 %	90 %			Entwurfs- und Genehmigungsplanung sowie die Unterlagen für den Zuwendungsantrag wurden durch den FB 60 fertiggestellt und an den FB 70 übergeben.
V. 5	Verbesserung der Verknüpfung Radverkehr/ÖPNV (B+R am Haltepunkt Lette)	Mai 10			20 %	25 %			Voruntersuchungen abgeschlossen, möglicher Standort wurde definiert, rechtliche Rahmenbedingungen gemeinsam mit dem Eisenbahnbundesamt festgelegt. Eine Lösung kann nur im Zusammenhang mit der Aufhöhung des Bahnsteigs erreicht werden.
V. 6	Verbesserung der ÖPNV-Erschließungsqualität (Voruntersuchung)	Apr 10	Mai 10		25 %	100 %			Untersuchung zur Einrichtung eines Stadtbussystems in Coesfeld wurde gemeinsam mit dem RVM erarbeitet, Ergebnisse wurden in der UPB-Sitzung am 12.05.2010 vorgestellt, Kostenschätzungen für die einzelnen Varianten liegen vor.
V. 7	Öffentlichkeitsarbeit im Bereich Nahmobilität (Konzepterarbeitung)	Dez 10	Mai 10		25 %	100 %			Gemeinsam mit der Planersocietät aus Dortmund, unter maßgebender Beteiligung des Arbeitskreises Nahmobilität und unter Einbeziehung der Arbeitskreise Handel und Gastronomie sowie Wirtschaft wurde ein Konzept für die zukünftige Öffentlichkeitsarbeit im Bereich Radverkehr/Nahmobilität erarbeitet. Das Konzept wurde in der UPB-Sitzung am 23.06.2010 vorgestellt. Mit der Umsetzung wurde bereits begonnen.
V. 8	Umsetzung von Einzelmaßnahmen des Verkehrsentwicklungsplanes (FR 25, 26 - FR 28, 29 - M 11)	Dez 10			0 %	33 %			Mittelinsel im Verlauf der Bergalle (M-11): Planung abgeschlossen, Finanzierungsmodalitäten mit dem Kreis Coesfeld als Straßenbaulasträger vereinbart, Planung zur Umsetzung an den FB 70 übergeben.
V. 9	Nachuntersuchung für den Bereich Reiningstraße	Jun 10			0 %	0 %			Nachuntersuchung macht erst Sinn nach einer Entscheidung über die zukünftige Verkehrsführung (Durchgängigkeit) in der Reiningstraße Sinn; siehe UPB-Sitzung am 12.05.2010.
V. 10	Verbesserung der Radwegführung entlang der Billerbecker Straße einschl. Kreuzung mit der Friedrich-Ebert-Str.	Dez 10			90 %	100 %			Beschluss über eine verbesserte Radwegführung (Mittelinsel, Schutzstreifen, direkte Führung über die Kreuzung) in der UPB-Sitzung am 17.03.10. Planung wurde zur Umsetzung an den FB 70 übergeben.

Priorität Kennzahl	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Verfahren	Zielerreichung Quartal in %				Bemerkungen
				Beginn Ende	I	II	III	IV	
V. 11	Radweg Rheine - Coesfeld	Sep 10			40 %	40 %			Trassenverlauf für den Abschnitt Coesfeld-Lutum wurde definiert, erforderliche Baumaßnahmen festgelegt, Kosten berechnet und Ausstattungselemente für das Gesamtprojekt festgesetzt. Konzept zum Erhalt des Wartehäuschens an der Osterwicker Straße und zur Darstellung der Bahnhistorie erarbeitet, Mantelantrag an die NRW-Stiftung gestellt. Förderung muss neu geprüft werden. Aussagen hierzu stehen nach der Landtagswahl noch aus.
V. 12	Barrierefreie Gestaltung von wichtigen Gehwegeverbindungen	Jun 10			0 %	0 %			noch keine Bearbeitung
V. 13.1	Verkehrliche Vorplanungen (Stichwege Lübbesmeyerweg - Realisierung 2010)	Mrz 10			40 %	75 %			Voruntersuchungen abgeschlossen, Entwurfsplanung für beide Stichwege erstellt. Planung für den kleinen Stichweg mit den Anliegern abgestimmt und zur Umsetzung an den Fachbereich 70 übergeben.
V. 13.2	Verkehrliche Vorplanungen (Blomenesch/Darfelder Weg - Realisierung 2011)	Dez 10			10 %	20 %			Eckdaten für die Straßenraumgestaltung definiert. Anliegerinformation in Vorbereitung.
V. 13.3	Verkehrliche Vorplanungen (Am Haus Lette - Realisierung 2011)	Dez 10			0 %	0 %			noch keine Bearbeitung
V. 14	Vorarbeiten Parkraum- und Parkraumbewirtschaftungskonzept	Dez 10			0 %	0 %			noch keine Bearbeitung