

STADT COESFELD

Stadt Coesfeld · Postfach 1843 · 48638 Coesfeld

DER BÜRGERMEISTER

An die  
Schulpflegschaft  
der Lambertischule  
Katthagen 10  
48653 Coesfeld

Hausanschrift: Markt 8, 48653 Coesfeld  
Postanschrift: Postfach 1843, 48638 Coesfeld  
Fachbereich: Dezernat I  
Aktenzeichen:  
Auskunft erteilt: Heinz Öhmann  
Zimmer: 109  
Tel.-Durchwahl: (02541) 939-1109  
Tel.-Vermittlung: (02541) 939-0  
Telefax: (02541) 939-4000  
E-Mail: heinz.oehmann@coesfeld.de  
Internet: <http://www.coesfeld.de>  
Datum: 18.02.2010

*Vo. z. d. A.*

## Neue Toilettenanlagen in der Lambertischule

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 10.02.2010 haben Sie sich an mich gewandt, um eine Sanierung der Toilettenanlage im Hauptgebäude anzumahnen. Ich möchte Ihnen hierzu einige Informationen geben.

Wir bemühen uns zurzeit intensiv, durch den Einsatz von Mitteln aus dem Konjunkturpaket und darüber hinaus durch Einsatz städtischer Mittel und weiterer Mittel des Landes den baulichen Zustand in den Schulen weiter zu verbessern. Wir wollen dabei möglichst planmäßig vorgehen. Wir müssen dabei natürlich alle Schulen in Trägerschaft der Stadt Coesfeld im Blick haben. Daher sind nicht alle wünschenswerten Maßnahmen gleichzeitig durchführbar.

Für die Toilettenanlage im Hauptgebäude der Lambertischule haben wir eine Sanierung im Jahr 2011 eingeplant. Diese Sanierung soll mit Mitteln erfolgen, die wir von Landesseite als sogenannte Schulpauschale erhalten. Dies sind jährlich wiederkehrende Finanzierungsmittel, die auch zweckgebunden für die Schulen eingesetzt werden. Sie können daher davon ausgehen, dass diese Maßnahme tatsächlich in 2011 realisiert wird. Diese Zusage steht natürlich unter dem Vorbehalt der Beschlussfassung im Rat der Stadt Coesfeld. Der Einsatz der Mittel in 2011 ist intern zwischen der Bauverwaltung und dem FB 51 Jugend, Familie, Bildung und Freizeit abgestimmt.

Wir hatten Mitte 2009 erwogen, eventuell schon im Jahr 2010 die Sanierung aus allgemeinen Bauunterhaltungsmitteln durchzuführen. Angesichts des erheblichen Defizits im Haushalt 2010 mussten jedoch die allgemeinen Bauunterhaltungsmittel stark reduziert werden. Daher ist eine Durchführung der Maßnahme aus Bauunterhaltungsmitteln in 2010 nicht möglich. Mit diesen Mitteln können wirklich nur die aller dringendsten Maßnahmen erledigt werden. Für das Jahr 2010 sind auch die Mittel aus der Schulpauschale komplett gebunden. U.a. müssen Maßnahmen, für die bereits Rückstellungen gebildet wurden und die Mensen Kreuzschule und Freiherr-von-Stein-Realschule aus diesen Mitteln finanziert werden.

**SPRECHZEITEN**  
Bürgerbüro: montags bis freitags 8.00 - 18.00 Uhr  
ferner samstags 10.00 - 12.00 Uhr  
Allgemein: montags bis freitags 8.00 - 12.30 Uhr  
ferner donnerstags 8.00 - 18.00 Uhr  
sowie nach Vereinbarung

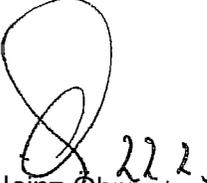
**KONTEN DER STADTKASSE COESFELD**  
Sparkasse Westmünsterland (BLZ 401 545 30) Konto-Nr. 45 009 008  
VR-Bank Westmünsterland eG (BLZ 428 613 87) Konto-Nr. 5 101 732 000  
Volksbank Lette-Darup-Rorup eG (BLZ 400 692 26) Konto-Nr. 3 500 200 600  
Postbank Dortmund (BLZ 440 100 46) Konto-Nr. 534-466

Im Herbst 2009 hat der für das Gebäudemanagement zuständige Mitarbeiter Herr Rier mit Frau Köning die Maßnahme „Sanierung Toilettenanlage Hauptgebäude“ besprochen. Er hat unsere ursprüngliche Überlegung erläutert, aus freien Mitteln der Bauunterhaltung vielleicht schon 2010 die Sanierung der Toilettenanlage durchzuführen. Zu diesem Zeitpunkt konnten wir von einem um mehrere hunderttausend EURO höheren Volumen in der Bauunterhaltung ausgehen. Herr Rier hat aber zugleich auf den Umstand hingewiesen, dass die Finanzlage in 2010 noch nicht eingeschätzt werden kann und daher keine verbindlichen Aussagen gemacht werden können.

Ich möchte in diesem Zusammenhang auch auf die Gesamtsituation und den Vergleich zu anderen Schulen verweisen. Die Bauverwaltung hat im Jahr 2006 eine Bestandsaufnahme zur Feststellung des Zustands der Toilettenanlagen in den Grundschulen erstellt. Diese wurde im Ausschuss für Umwelt/Planen/Bauen am 21.06.2006 erörtert. Die Lambertischule war dort mit vier Toilettenanlagen aufgeführt. Es handelte sich dabei einmal um die Toilettenanlagen im Pavillon, die Umkleiden in der Turnhalle, das Lehrer-WC und die jetzt in Rede stehenden Toiletten im Hauptgebäude. Die Toilettenanlagen im Pavillon wurden als dringend sanierungsbedürftig eingestuft. Auch die WCs in den Umkleiden der Turnhalle wurden für eine Sanierungsmaßnahme empfohlen. Der Zustand der Toilettenanlage im Hauptgebäude wurde mit der Note 4 bewertet. Mittelfristig wurde hier Handlungsbedarf gesehen. Die WC Anlagen in der Turnhalle sind alt aber in funktionsfähigem und relativ gepflegtem Zustand. Die Anlage wurde erst vor rd. 2 Wochen durch unseren Mitarbeiter für Haustechnik, Herrn Tenberge begangen. Außergewöhnliche Mängel wurden dabei nicht festgestellt.

Die Sanierung der Lehrertoiletten sowie der Toiletten im Pavillongebäude ist inzwischen erledigt. Als nächster Schritt ist nun die Sanierung der Toilettenanlage im Hauptgebäude geplant. Auch die Sanierung der Umkleiden und Duschbereiche in der Turnhalle haben wir für 2011 vorgesehen. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass bei der Beurteilung der Dringlichkeit auch die anderen Schulen berücksichtigt werden müssen. Für das Jahr 2011 kann ich Ihnen die Sanierung in der Toilettenanlage Hauptgebäude Lambertischule unter dem o. g. Vorbehalt in Aussicht stellen.

Mit freundlichem Gruß



Heinz Ohmarm

Dass es sich hierbei um eine Anlage zum TOP 7 der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Kultur, Schule und Sport vom 16.03.2010 handelt, bescheinigen:



Niemeier  
Ausschussvorsitzende



Kentrup  
Schriftführer