



Der Bürgermeister

# Öffentliche Beschlussvorlage 052/2009/1

Dezernat II, gez. Backes

Federführung:  
60 - Planung, Bauordnung, Verkehr  
Produkt:  
60.01 Stadtplanung

Datum:  
12.03.2009

Beratungsfolge:	Sitzungsdatum:	
Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen	18.03.2009	Vorberatung
Rat der Stadt Coesfeld	26.03.2009	Entscheidung

## **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 120/1 "Gewerbepark Flamschen"**

- Abwägung und Beschlussfassung über eingegangene Anregungen**
- Naturschutzrechtliche Eingriffsregelung**
- Satzungsbeschluss**
- Beschluss der Begründung**

### **Beschlussvorschlag:**

Es wird beschlossen die Anregungen des Fachdienstes Grundwasser des Kreises Coesfeld zu berücksichtigen. Die Stellungnahme ist als Anlage beigefügt.

### **Sachverhalt:**

Die Stellungnahme des Kreises Coesfeld enthält Hinweise und Anregungen unterschiedlicher Fachdienste. Die Belange sind in der Vorlage 052/2009 bereits aufgeführt. Darüber hinaus hat der Fachdienst –Grundwasser- im Nachgang ebenfalls eine Stellungnahme abgegeben. Die Behandlung des Punktes erfolgt über diese Ergänzungsvorlage.

Die Stellungnahme enthält Vorgaben zur Grundwasserentnahme. Dieses Thema ist bereits im Zusammenhang mit der Stellungnahme Altlasten/Bodenschutz besprochen und behandelt worden. Die textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan enthalten bereits entsprechende Hinweise.

Die Stellungnahme der Aquanta Hydrogeologie und Wessling Beratende Ingenieure GmbH enthält Vorgaben und Hinweise zur Wassergewinnung und Versickerung, die dann im Rahmen der konkreten Genehmigungen und Antragstellungen zu berücksichtigen sind. Die Informationen werden an die entsprechenden Stellen weitergegeben. In der Stellungnahme wird die grundsätzliche Möglichkeit der Entnahme von Grundwasser als Trinkwasser bestätigt. Damit sind die Anregungen und Hinweise ebenfalls berücksichtigt.

### **Anlagen:**

Stellungnahme Kreis Coesfeld