

Niederschrift über die 36. Sitzung des Rates der Stadt Coesfeld am 25.09.2008, 17:00 Uhr, Großer Sitzungssaal, Rathaus, Markt 8, 48653 Coesfeld

Anwesenheitsverzeichnis

		Bemerkung
Vorsitz		
Herr Heinz Öhmann	Bürgermeister	
Ratsmitglieder		
Frau Charlotte Ahrendt-Prinz	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	
Frau Annette Bischoff	Pro Coesfeld	
Herr Erwin Borgelt	CDU	
Herr Thomas Bücking	CDU	
Herr Hans-Theo Bükler	Pro Coesfeld	
Frau Nicole Dicke	Pro Coesfeld	
Herr Dieter Engbersen	Pro Coesfeld	
Frau Brigitte Exner	CDU	
Herr Norbert Frieling	CDU	
Herr Heribert Funke	CDU	
Frau Marita Gerdemann	CDU	
Herr Dieter Goerke	CDU	
Herr Norbert Hagemann	CDU	
Herr Uwe Hesse	Pro Coesfeld	
Herr Detlef Kleer	SPD	
Herr Heinz Kramer	Pro Coesfeld	
Herr Wolfgang Kraska	FDP	
Frau Hannelore Leimkühler-Bauland	CDU	
Herr Friedhelm Löbbert	Pro Coesfeld	
Herr Ralf Nielsen	SPD	
Herr Klemens Nolte	CDU	
Herr Dr. Thomas Pago	Pro Coesfeld	
Herr Hermann-Josef Peters	Pro Coesfeld	
Herr Michael Quiel	CDU	
Herr Klaus Schneider	CDU	
Herr Horst Schürhoff	SPD	
Herr Dietmar Senger	FDP	
Frau Birgitta Sparwel	SPD	
Herr Thomas Stallmeyer	SPD	
Herr Heinrich Sühling	CDU	
Herr Georg Veit	Pro Coesfeld	
Frau Martina Vennes	Pro Coesfeld	

Herr Norbert Vogelpohl	Bündnis 90/DIE GRÜNEN	
Herr Diedrich vor der Brüggen	Pro Coesfeld	
Frau Inge Walfort	SPD	
Herr Gerold Wilken	CDU	
Frau Margret Woltering	CDU	
Verwaltung		
Herr Thomas Backes	I. Beigeordneter	
Herr Dr. Thomas Robers	Beigeordneter	
Herr Jürgen Höning	FB 10	

Schriftführung: Jürgen Höning

XX Heinz Öhmann eröffnet um 17:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.

Die Sitzung endet um 17:40 Uhr.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Einführung und Verpflichtung von Herrn Dietmar Senger
Vorlage: 233/2008
2. Mitteilungen des Bürgermeisters
3. Antrag der Fraktion Pro Coesfeld auf Umbesetzung von Ausschüssen
Vorlage: 232/2008
4. Vereinbarung zur Arbeit des Rates der Stadt Coesfeld
Vorlage: 227/2008
5. IV. Änderungssatzung zur Benutzungs- und Gebührenordnung für die Stadtbücherei Coesfeld
Vorlage: 149/2008
6. Zustimmung zur Leistung von überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen gemäß § 83 GO NRW (ZGM)
Vorlage: 221/2008
7. Zustimmung zur Leistung einer überplanmäßigen Auszahlung gemäß § 83 GO NRW (Hansestraße)
Vorlage: 214/2008
8. Übertragung der Kindertagespflege auf einen freien Träger
Vorlage: 198/2008
9. Auflösung der Kardinal-von-Galen-Schule Goxel
Vorlage: 217/2008
10. Errichtung einer Verbundschule Rosendahl - Legden
Vorlage: 234/2008
11. Bebauungsplan Nr. 85 "Gaswerk" / 1.Änderung
-Änderungsbeschluss
-Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
Vorlage: 215/2008
12. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Neuordnung der Innenstadt"
-Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 219/2008
13. Wiederherstellung des Kalksbecker Weges zwischen Druffels Weg und Am Wietkamp:
aktualisierte Ausbauplanung
Vorlage: 204/2008
14. Konversion der Freiherr-vom-Stein Kaserne - Benennung des Gewerbe- und Industriestandortes
Vorlage: 231/2008

15. Anfragen

Nicht öffentliche Sitzung

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
2. Bericht über Niederschlagung und Erlass von Geldforderungen
Vorlage: 207/2008
3. Verkauf einer Wegefläche - Reiningstraße -
Vorlage: 239/2008
4. Verkauf einer landwirtschaftlichen Fläche
Vorlage: 212/2008
5. Anfragen

Zu Beginn der Sitzung erhalten die Ratsmitglieder

die Sitzungsvorlage 239/2008 „Verkauf einer Wegefläche – Reiningstraße“
(TOP 3 nö. S.- ersetzt die Vorlage 210 /2008)

und die Beschlusslagen zu

1. TOP 8 „Übertragung der Kindertagespflege auf einen freien Träger“, Vorlage 198/2008 (aus der Hauptausschusssitzung vom 19.08.2008)
2. TOP 11 „Bebauungsplan Nr. 85 Gaswerk“, Vorlage 215/2008 (TOP 2 UPB vom 17.09.2008)
3. TOP 12 „Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1, Neuordnung der Innenstadt“, Aufstellungsbeschluss, Vorlage 219/2008 (TOP 3 UPB vom 17.09.2008)

als Tischvorlagen zur Verfügung gestellt.

Es besteht Einvernehmen unter den Ratsmitgliedern auf Antrag von Herrn Veit, den Tagesordnungspunkt vier der öffentlichen Sitzung, „Vereinbarung zur Arbeit des Rates“, Vorlage 227/2008 von der Tagesordnung abzusetzen.

Erledigung der Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Einführung und Verpflichtung von Herrn Dietmar Senger Vorlage: 233/2008

Herr Bürgermeister Heinz Öhmann verpflichtet Herrn Senger in feierlicher Form zur gewissenhaften Wahrnehmung seiner Pflichten zum Wohle der Stadt Coesfeld.

TOP 2 Mitteilungen des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Öhmann berichtet über die bevorstehende Gründung des Vereins Münsterland Marketing e.V. durch Verschmelzung des Aktion Münsterland e.V. und des MÜNSTERLAND TOURISTIK Grünes Band e.V..

TOP 3 Antrag der Fraktion Pro Coesfeld auf Umbesetzung von Ausschüssen Vorlage: 232/2008

Beschluss:

Es wird beschlossen, den Ausschuss für Jugend, Familie, Senioren und Soziales wie folgt umzubesetzen:

Bisheriges Mitglied

Günter Hallay
Deipe Stegge 52
48653 Coesfeld

Neues Mitglied

Andreas Walde (skB)
Plerguerstraße 7
48653 Coesfeld

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	38	00	00

TOP 4

**Vereinbarung zur Arbeit des Rates der Stadt Coesfeld
Vorlage: 227/2008**

Der Tagesordnungspunkt wird zu Beginn der Sitzung von der Tagesordnung abgesetzt.

TOP 5

**IV. Änderungssatzung zur Benutzungs- und Gebührenordnung für die
Stadtbücherei Coesfeld
Vorlage: 149/2008**

Beschluss:

Es wird beschlossen, die als Entwurf zur Sitzung des Ausschusses für Kultur, Schule und Sport vom 16.09.2008 beigefügte IV. Änderungssatzung zur Benutzungs- und Gebührenordnung für die Stadtbücherei Coesfeld zu erlassen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	38	00	00

TOP 6

**Zustimmung zur Leistung von überplanmäßigen
Aufwendungen/Auszahlungen gemäß § 83 GO NRW (ZGM)
Vorlage: 221/2008**

Beschluss:

Es wird gemäß § 83 GO NRW i. V. m. § 8 der Haushaltssatzung der Stadt Coesfeld für das Haushaltsjahr 2008 beschlossen, der Leistung von überplanmäßigen Aufwendungen / Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen in Höhe von 186.000,00 EUR beim Produkt 70.10 – Zentrales Gebäudemanagement - zuzustimmen. Die Deckung erfolgt durch Einsparungen bei der Kreisumlage (Produkt 20.20 – Steuern, allgemeine Zuweisungen und allgemeine Umlagen).

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	38	00	00

TOP 7 **Zustimmung zur Leistung einer überplanmäßigen Auszahlung gemäß § 83 GO NRW (Hansestraße)**
Vorlage: 214/2008

Beschluss:

Es wird gemäß § 83 GO NRW i. V. m. § 8 der Haushaltssatzung der Stadt Coesfeld für das Haushaltsjahr 2008 beschlossen, der Leistung einer überplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 110.000,00 EUR für den Ausbau der Hansestraße (Produkt 70.01 – Verkehrsanlagen) zuzustimmen. Die Deckung erfolgt durch den investiven Teil der durch das Land NRW zurückgezahlten Finanzierungsbeteiligung „Deutsche Einheit“ (Produkt 20.20 – Steuern, allgemeine Zuweisungen und allgemeine Umlagen).

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	38	00	00

TOP 8 **Übertragung der Kindertagespflege auf einen freien Träger**
Vorlage: 198/2008

Frau Gerdemann erklärt sich bei diesem Tagesordnungspunkt als befangen im Sinne von § 31 GO NRW und nimmt aus diesem Grund weder an der Beratung noch an der Abstimmung teil.

Herr Löbbert gibt namens der Fraktion Pro Coesfeld folgende Erklärung ab:

„Im Fachausschuss und im Hauptausschuss hat sich Pro Coesfeld in der Frage der Übertragung der Kindertagespflege auf einen freien Träger der Stimme enthalten. Dafür hatte Pro Coesfeld gute Gründe.

Pro Coesfeld hat im Fachausschuss klare Kriterien von der Verwaltung für die Auswahl zwischen drei gleich guten Bewerbungen vermisst. Außerdem hat die Verwaltung weder ein eigenes Konzept vorgelegt noch eine kooperative Lösung für die Bewerber angestrebt. Daher also die Enthaltung in der Sache.

Im Hauptausschuss hat der Bürgermeister diese Problematik kurzerhand zusammen mit der formal und inhaltlich von der Sache zu unterscheidenden Finanzierung der Kindertagespflege abstimmen lassen.

In der Sache bleibt Pro Coesfeld aus den genannten Gründen bei der Enthaltung.

In der Frage der Finanzierung stimmt Pro Coesfeld für die Freigabe der Gelder, denn Pro Coesfeld ist grundsätzlich für die Förderung der Kindertagespflege, aber gegen die Art und Weise, wie die Verwaltung die Entscheidung für einen Träger vorbereitet hat.

Beschluss:

Es wird beschlossen, dass die Förderung von Kindern in Kindertagespflege zunächst für eine Laufzeit von 3 Jahren erfolgt. Die Förderung erfolgt in den ersten 12 Monaten im Umfang von 15 Wochenstunden. Nach einem Jahr Laufzeit hat der Träger dem

Ausschuss einen Bericht vorzulegen. Anschließend ist zu entscheiden, mit welchem Stellenanteil weiter gefördert werden soll.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	37	00	00

Frau Gerdemann nimmt wegen Befangenheit nicht an der Abstimmung teil.

**TOP 9 Auflösung der Kardinal-von-Galen-Schule Goxel
Vorlage: 217/2008**

Beschluss:

Der Rat nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

**TOP 10 Errichtung einer Verbundschule Rosendahl - Legden
Vorlage: 234/2008**

Beschluss:

Es wird beschlossen, im Rahmen der Abstimmung nach § 80 des Schulgesetzes zur Fortschreibung des Schulentwicklungsplanes der Gemeinde Rosendahl hinsichtlich der Absicht, eine Verbundschule Legden / Rosendahl zum Schuljahresbeginn 2009/2010 einzurichten, Bedenken anzumelden und die Auswirkungen, die sich für die Stadt Coesfeld daraus ergeben, vorzutragen. Der regionale Konsens wird nicht erteilt.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	38	00	00

**TOP 11 Bebauungsplan Nr. 85 "Gaswerk" / 1.Änderung
-Änderungsbeschluss
-Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der
Behörden
Vorlage: 215/2008**

Herr Backes teilt mit, dass der Backshop mit einer Größe von 50 m² vorgesehen sei und Einzelhandelsobjekte eine Verkaufsfläche von 770 m² nicht überschreiten dürften. Damit beantwortet er eine entsprechende Anfrage aus der Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Planen und Bauen vom 17.09.2008.

Beschluss:

Es wird beschlossen, gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 85 „Gaswerk“ auf der Grundlage des § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) durchzuführen.

Der Änderungsbereich wird wie folgt umgrenzt:

Im Norden durch die südliche Grenze des Grundstücks „Dülmener Straße“ mit der Hausnummer 32, im Osten durch die „Dülmener Straße“, im Süden durch den Hornebach und im Westen durch das Bundesbahngelände.

Die genaue Abgrenzung ist in der der Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Planen und Bauen vom 17.09.2008 als Anlage beigefügten Planzeichnung des Bebauungsplanes festgesetzt.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	38	00	00

**TOP 12 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Neuordnung der Innenstadt"
-Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 219/2008**

Herr Peters erinnert an die Argumentation seiner Fraktion im Fachausschuss. Danach begrüße man zwar grundsätzlich den Bebauungsplan als zusätzliches Steuerungsinstrument. Unverändert bleibe aber auch der Standpunkt, die Grenzen des Bebauungsplanes wie im Fachausschuss dargestellt zu fassen, nämlich im Norden durch die südliche Seite der Straße Köbbinghof, im Osten durch die westliche Seite der Rosenstraße, im Süden durch die Süringstraße und im Westen durch die Kapuzinerstraße. Denn solange die Verkehrssituation im Planbereich nicht gelöst sei, sei der Bebauungsplan im vorgestellten Umfang nicht erforderlich. Seine Fraktion könne deshalb dem Aufstellungsbeschluss nicht zustimmen.

Beschluss:

Es wird beschlossen, gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der zurzeit gültigen Fassung den Bebauungsplan Nr. 1 „Neuordnung der Innenstadt“ aufzustellen.

Der Geltungsbereich wird wie folgt umgrenzt:

Im Norden durch die Straße Köbbinghof, im Osten durch die Rosenstraße, im Süden durch die Süringstraße und im Westen durch die Straße Basteiring.

Die genaue Abgrenzung ergibt sich aus dem der Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Planen und Bauen vom 17.09.2008 beigefügten Übersichtsplan.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	26	12	00

**TOP 13 Wiederherstellung des Kalksbecker Weges zwischen Druffels Weg
und Am Wietkamp: aktualisierte Ausbauplanung
Vorlage: 204/2008**

Beschluss:

Der Kalksbecker Weg wird zwischen dem Druffels Weg und der Straße Am Wietkamp nach Art und Umfang entsprechend der aktualisierten und in der Anlage beigefügten

Planung ausgebaut.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	38	00	00

**TOP 14 Konversion der Freiherr-vom-Stein Kaserne - Benennung des Gewerbe- und Industriestandortes
Vorlage: 231/2008**

Beschluss:

Es wird beschlossen, die Konversionsfläche mit dem Projektnamen „Gewerbepark Flamschen“ zu versehen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	38	00	00

TOP 15 Anfragen

Vor dem Hintergrund offensichtlicher Feuchtigkeit im Musikraum der Theodor-Heuss-Realschule fragt Frau Vennes nach, ob Messungen durchgeführt werden könnten oder bereits erfolgt sind. Herr Veit ergänzt, ob auch Luftmessungen vorgenommen werden.

Die Verwaltung teilt mit, dass keine Luft-, sondern Feuchtigkeitsmessungen bereits durchgeführt worden seien, ohne jedoch die Ursache der Luftfeuchte gefunden zu haben. Weitere Untersuchungen, insbesondere der Fassade, stünden an.

Heinz Öhmann
Bürgermeister

Jürgen Höning
Schriftführer