

Fachbereich 60
Zielvereinbarungen und Arbeitsschwerpunkte für das Jahr 2008

Produktgruppe 60.01 Stadtplanung
 Produkte, Leistungen 60.01.01 Stadtentwicklung, 60.01.02 Bauleitplanung

Priorität Kennzahl	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Verfahren				Bemerkungen	
				Beginn Ende	Zielerreichung Quartal in %				
				I	II	III	IV		
S. 1 (4.1)	Konversion der Freiherr-vom-Stein-Kaserne	Dez 07			20 %				Potentialanalyse ist abgeschlossen. Wasserwirtschaftlicher Fachbeitrag liegt vor. (Die bisherige %-Zahl bezog sich nur auf den Bereich Machbarkeitsstudie)
S. 2 (3.1)	Entwicklung des Postareals	Dez 08		Jan 05	25 %				Städtebauliches Konzept an den Gestaltungsbeirat überwiesen, Neuabgrenzung des Bebauungsplangebietes erforderlich.
S. 3 (4.2)	Änderung des Bebauungsplanes Nr. 97 "Sondergebiet Dülmener Straße"	Mrz 08		Aug 07	95 %				Satzungsbeschluss und Rechtskraft im Mai.
S. 4 (5.3)	Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 "Firma Ahlert"	Dez 08	Mrz 08	Sep 07	60 %				Öffentliche Auslegung vom 24-4-2008 bis 26-5-2008.
S. 5 (5.1)	Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 116 "Neumühle"	Dez 07	Mrz 08	Sep 07	95 %				Satzungsbeschluss und Rechtskraft im Mai.
S. 6 (5.2)	Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 117 "Korte Ende" (Borkener Straße)	Mrz 08		Sep 07	95 %				Satzungsbeschluss und Rechtskraft im Mai.
S. 7 (5.4)	Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 "Nonnenkamp"	Dez 08	Mrz 08	Aug 07 Apr 08	100 %				Rechtskraft 15-4-2008.
S. 8 (6.1)	Planerische Steuerung der Promenaden	Dez 08			40 %				Prüfung der Steuerungsinstrumente ist abgeschlossen.
S. 9	Rastplatz Innenstadt - Planungskonzepte Markt	Dez 07			90 %				Standorte für neue Abfallbehälter wurden festgelegt. Umsetzung bis 06/08
S. 10 (3.2)	Bebauungsplan "Coesfelder Weberei Teil A1"	Dez 07	Mai 08	Aug 07	10 %				Erster Vorentwurf des Planungsbüros liegt vor, muss aber grundlegend überarbeitet werden.
S. 11	Einzelhandelssteuerung im Bereich Sökelandstraße	Sep 08		Mrz 08	10 %				Aufstellungsbeschluss im März 2008. Grundlagenermittlung wird durchgeführt.
S. 12	Rahmenplanung Gartenstraße - Prüfung von Alternativkonzepten	Jul 08							Abstimmung mit der Bezirksregierung hinsichtlich evtl. Sanierungsmaßnahmen und Fördermöglichkeiten erfolgt in Kürze.

Priorität Kennzahl	Maßnahme	Ziel	Ziel neu	Beginn Ende	Zielerreichung Quartal in %				Bemerkungen
					I	II	III	IV	
S. 13	Steuerung der Einzelhandelsnutzung "Am Kupferhammer"	Jun 08	Sep 08	Mrz 08	5 %				Aufstellungsbeschluss im März 2008.
S. 14	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 93 "Gewerbegebiet Süd-West III" zur Betriebsweiterung Eiwo	Dez 08			0 %				
S. 15 (5.7)	Nutzungskonzept für die Martinschule	Jun 08			15 %				Die Grundlagenermittlung und die weitere Abstimmung bzgl. Immissionsschutz zur Erarbeitung eines umsetzbaren Konzeptes erfolgt derzeit.
S. 16 (5.5)	Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Untere Hengtstraße"			Mrz 08	5 %				Änderungsbeschluss im März 2008
S. 17	Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 "Druffels Feld"	Apr 09			0 %				
S. 18	Vorbereitung zur Neuerstellung eines Einzelhandelskonzeptes	Dez 09							
S. 19	Vorbereitung der REGIONALE 2016	Dez 16							
S. 20 (5.6)	Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 "Sitterstiege"	Dez 08							Die Ergebnisse der Preisanfragen zur Durchführung der Bauleitplanung werden im April vorliegen.
S. 21	Änderung des Bebauungsplanes Nr. 80 Ansiedlung Tanzsportzentrum		Mrz 09		5 %				Voruntersuchungen durchgeführt
S. 22	Änderung des Bebauungsplanes Nr. 85 "Gaswerk"		Mai 09						
S. 23	Außenbereichssatzung Harle	Dez 08			0 %				
S. 24	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Katastrophenschutzgelände Lette		Jun 09		0 %				