

Fachbereich 60
Zielvereinbarungen und Arbeitsschwerpunkte für das Jahr 2007

Produktgruppe 60.01 Stadtplanung
 Produkte, Leistungen 60.01.01 Stadtentwicklung, 60.01.02 Bauleitplanung

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 87 "Bahnhofsquartier" / 54. Änderung FNP	S. 1	Jun 07		95 %	100 %			Rechtskraft 28.06.2007
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 88 "Bahnhofsstraße / Dülmener Straße"	S. 2	Jun 07		95 %	100 %			Rechtskraft 28.06.2007
Konversion der Freiherr-vom-Stein-Kaserne	S. 3	Dez 07		10 %	15 %	45 %	80 %	Machbarkeitsstudie im Entwurf erstellt, Abstimmung mit der BImA
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Neuordnung der Innenstadt" / 55 . Änderung des Flächennutzungsplanes	S. 4	Dez 08		25 %	25 %	25 %	25 %	Städtebauliches Konzept an den Gestaltungsbeirat überwiesen, Neuabgrenzung des Bebauungsplangebietes erforderlich.
Bebauungsplan Nr. 113 "Sondergebiet Weißlingskamp" + Änderung des FNP	S. 5	Feb 07		95 %	100 %			Rechtskraft 28.06.2007
Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Coesfelder Weberei Teil A1"	S. 6	Dez 07		0 %	10 %	10 %	10 %	Vorbereitende Gespräche werden geführt. Unterlagen durch Vorhabenträger bisher nicht erstellt.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 72 "Otterkamp II"	S. 7	Mrz 07		100 %				Rechtskraft Mitte April 2007.
Bauleitplanung Grundstück "Johannesschule"	S. 8	Jun 07		50 %	70 %	95 %	100 %	Rechtskraft
Planerische Steuerung der Promenaden	S. 9	Dez 08		5 %	10 %	25 %	35 %	Auftrag wurde an ein Planungsbüro vergeben. Grundlagenermittlung läuft zurzeit.

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Bauleitplanverfahren Kulturquartier (Grundstück Ostendorf / Osterwickerstr.)	S. 10	Dez 07		10 %	10 %	10 %	10 %	Vorentwurf Lärmschutzgutachten liegt vor. Vorentwurf wird erstellt. Weitere Details sind abzustimmen.
Aufstellung des Bebauungsplanes Neumühle (Borkener Straße)	S. 11	Dez 07		10 %	10 %	15 %	35 %	Frühzeitige Bürger- und Behördenbeteiligung durchgeführt.
Nutzungskonzept für die Martinschule	S. 12	Jun 08		10 %	10 %	10 %	15 %	Die Grundlagenermittlung zur Erarbeitung eines Konzeptes läuft zurzeit. Weitere Details z. B. für die Entwässerung oder zum Immissionsschutz sind abzustimmen.
Gestaltung des Bereichs zwischen der Stadthalle und dem Coe-Bad	S. 13	Jun 07		30 %	50 %	100 %		Planung abgeschlossen.
Steuerung der Einzelhandelsnutzung "Am Kupferhammer"	S. 14	Jun 08		5 %	5 %	5 %	5 %	Um Fehlentwicklungen in diesem Bereich zu vermeiden, soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Der Aufstellungsbeschluss wurde bereits getroffen.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 97 "Sondergebiet Dülmener Straße"	S. 15	Mrz 08		5 %	10 %	20 %	30 %	Unterlagen für die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung werden derzeit erstellt.
Änderung des Bebauungsplanes "Untere Hengtstraße"	S. 16			0 %	0 %	0 %	0 %	
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 "Nonnenkamp"	S. 17	Dez 08		0 %	5 %	20 %	60 %	Offenlegung und TöB-Beteiligung eingeleitet.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 "Firma Ahlert"	S. 17a	Dez 08		5 %	5 %	15 %	30 %	Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingeleitet.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 "Sitterstiege"	S. 18	Dez 08		0 %	0 %	0 %	0 %	
Erarbeitung eines Plankonzeptes für den Altstandort Knubel (Daruper Straße)	S. 19	Dez 08		5 %	5 %	5 %	5 %	Die Grundlagenermittlung zur Erarbeitung eines Konzeptes läuft zurzeit.

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Rastplatz Innenstadt - Planungskonzepte Markt	S. 20	Dez 07		90 %	90 %	90 %	90 %	Neues Bankmodell wurde aufgestellt. Erste Gespräche zu weiteren Umsetzungsbausteinen laufen.
Freizeitanlage Kalkisee	S. 21	Dez 09		5 %	5 %	5 %	5 %	Abstimmungen mit den erforderlichen Fachbehörden eingeleitet. Derzeit überprüft der Investor die weiteren Planungsparameter.

Produktgruppe 60.01 Stadtplanung
Produkte, Leistungen 60.01.03 Verkehrsplanung, Straßenplanung

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Ausbau der Ladestraße	V. 1	Jun 07		80 %	90 %	95 %	100 %	Pläne zur Bauausführung freigegeben.
Umsetzung von Einzelmaßnahmen des Verkehrsentwicklungsplanes	V. 2	Dez 15		10 %	15 %	20 %	20 %	Planung für Querungshilfen in der Borkener Straße in Höhe Hengtestraße wurde erarbeitet, Maßnahme wurde im September umgesetzt. Gesamtkonzept für die Billerbecker Straße wurde aufgestellt, Abstimmung mit dem Landesbetrieb Straßenbau NRW läuft. Planungskonzept für eine Querungshilfe in der Holtwicker Straße wurde im Zusammenhang mit der Umgestaltung des Bahnübergangs ebenfalls erarbeitet. Abstimmung mit der DB und dem Landesbetrieb läuft. Verkehrsuntersuchung Reiningstraße wurde im September abgeschlossen, am 10.10.2007 im UPB-Ausschuss und am 18.12.2007 auf einer Bürgerversammlung vorgestellt.
Haltepunkt Schulzentrum	V. 3	Dez 08		30 %	40 %	50 %	55 %	Ergebnisse der Machbarkeitsstudie liegen vor und wurden in der Sitzung des UPB-Ausschusses am 05.09.2007 vorgestellt. Fördermittel für die Erarbeitung der Entwurfs- und Genehmigungsplanung wurden vom ZVM in das Jahr 2008 übertragen (Fördersatz: 80%). Auftrag über die Entwurfs- und Genehmigungsplanung wurde an das Planungsbüro Hahn vergeben.

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Verbesserung der Verknüpfungen der Verkehrsarten	V. 4	Dez 09		30 %	35 %	35 %	40 %	Alternativkonzept mit gebührenfreiem Fahrradparkhaus wird sowohl durch die Bezirksregierung als auch durch die Verwaltung favorisiert. Planungskonzept wurde entsprechend überarbeitet. Lage der Skateranlage wurde noch einmal verändert, P&R-Anlage entsprechend angepasst. Zwei Vorentwurfalternativen des Planungsbüros Skribbe-Jansen liegen vor. Planungsauftrag über die Vorplanung zur Modernisierung und behindertengerechten Erschließung des Bahnhofs (Bahnsteige, Tunnel) wurde an die Ingenieurgesellschaft Wesselmann& Brune vergeben. Fördermittel wurden durch den ZVM für das Jahr 2008 bereitgestellt (Fördersatz: 80%).
Ortsdurchfahrt Lette	V. 5			0 %	0 %	0 %	0 %	Antrag auf Einplanung in das Förderprogramm (Förderrichtlinien Stadtverkehr) liegt der Bezirksregierung vor, Maßnahme wurde in die Warteliste aufgenommen. Umstufungsmitteilung liegt vor. Entscheidung über die Einplanung in das Förderprogramm steht noch aus.