

## Niederschrift über die 30. Sitzung des Rates der Stadt Coesfeld am 19.12.2007, 17:00 Uhr, Großer Sitzungssaal, Rathaus, Markt 8, 48653 Coesfeld

### Anwesenheitsverzeichnis

		Bemerkung
<b>Vorsitz</b>		
Herr Heinz Öhmann	Bürgermeister	
<b>Ratsmitglieder</b>		
Frau Charlotte Ahrendt-Prinz	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	abwesend ab 18:40 Uhr; TOP 1 n. ö. S.
Frau Annette Bischoff	Pro Coesfeld	
Herr Erwin Borgelt	CDU	abwesend TOP 7 - 10 ö. S.
Herr Thomas Bücking	CDU	
Herr Hans-Theo Büker	Pro Coesfeld	
Frau Nicole Dicke	Pro Coesfeld	anwesend ab 17:10 Uhr; TOP 2 ö. S. abwesend TOP 2 n. ö. S.
Herr Dieter Engbersen	Pro Coesfeld	
Frau Brigitte Exner	CDU	
Herr Norbert Frieling	CDU	abwesend ab 18:57 Uhr; TOP 2 n. ö. S.
Herr Heribert Funke	CDU	
Herr Dieter Goerke	CDU	
Herr Erwin Güldenhöven	CDU	
Herr Norbert Hagemann	CDU	
Herr Günter Hallay	Pro Coesfeld	
Herr Uwe Hesse	Pro Coesfeld	
Herr Detlef Kleer	SPD	
Herr Heinz Kramer	Pro Coesfeld	
Herr Wolfgang Kraska	FDP	
Herr Friedhelm Löbbert	Pro Coesfeld	
Herr Ralf Nielsen	SPD	
Herr Klemens Nolte	CDU	
Herr Dr. Thomas Pago	Pro Coesfeld	
Herr Hermann-Josef Peters	Pro Coesfeld	
Herr Michael Quiel	CDU	
Frau Sybille Schall	FDP	abwesend ab 19:00 Uhr; TOP 2 n. ö. S.
Herr Klaus Schneider	CDU	
Herr Horst Schürhoff	SPD	
Frau Birgitta Sparwel	SPD	abwesend ab 18:15 Uhr; TOP 18 ö. S.
Herr Thomas Stallmeyer	SPD	abwesend ab 18:55 Uhr; TOP 2 n. ö. S.
Herr Heinrich Sühling	CDU	
Herr Georg Veit	Pro Coesfeld	

Frau Martina Vennes	Pro Coesfeld	abwesend bei TOP 5 - 7 ö. S.
Herr Norbert Vogelpohl	Bündnis 90/DIE GRÜNEN	anwesend ab 17:06 Uhr; TOP 2 ö. S.
Herr Diedrich vor der Brüggen	Pro Coesfeld	
Frau Inge Walfort	SPD	
Herr Gerold Wilken	CDU	
Frau Margret Woltering	CDU	
<b>Verwaltung</b>		
Herr Thomas Backes	I. Beigeordneter	
Herr Dr. Thomas Robers	Beigeordneter	
Herr Heinz Höing	FBL 14	
Herr Manfred Schlickmann	FBL 20	
Herr Rolf Hackling	Leiter des Abwasserwerkes der Stadt Coesfeld	
Herr Stadtwerke Coesfeld		
Herr Hans-Werner Hadick	Geschäftsführer der Stadtwerke Coesfeld GmbH	
Herr Olaf Liedtke	Stadtwerke	
Herr Jürgen Höing	FB 10	

Schriftführung: Jürgen Höing

Herr Bürgermeister Heinz Öhmann eröffnet um 17:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.

Die Sitzung endete um 19:40 Uhr.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Einführung und Verpflichtung von Frau Annette Bischoff als Ratsmitglied  
Vorlage: 325/2007
2. Mitteilungen des Bürgermeisters
3. Antrag der freien Wählergemeinschaft Pro Coesfeld e.V. betreffend "Einführung des Kommunalen Bürgerhaushalts"  
Vorlage: 330/2007
4. Antrag der FDP Fraktion: Darstellung des Produkts 7020 "Baubetriebshof" als Produktgruppe  
Vorlage: 316/2007
5. Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Coesfeld für das Haushaltsjahr 2008  
Vorlage: 362/2007
6. Sonderhaushaltsplan der Stiftung Vikarie Meiners, Coesfeld, für das Haushaltsjahr 2008  
Vorlage: 361/2007
7. Jahresrechnung der Stadt Coesfeld und der Stiftung Vikarie Meiners für das Haushaltsjahr 2006  
Vorlage: 309/2007
8. Änderung der Wasserverbandsgebührensatzung sowie Berechnung der Wasserverbandsgebühren 2007  
Vorlage: 304/2007
9. Änderung der Abfallgebührensatzung sowie Kalkulation der Abfallgebühren für das Jahr 2008  
Vorlage: 305/2007
10. Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung sowie Kalkulation der Straßenreinigungsgebühren und der Winterdienstgebühren für das Jahr 2008  
Vorlage: 306/2007
11. Änderung der Stellplatzsatzung der Stadt Coesfeld  
Vorlage: 322/2007
12. Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Coesfeld  
Vorlage: 336/2007
13. Satzungsänderung sowie Gebührenkalkulation 2008 im Abwasserbereich  
Vorlage: 354/2007
14. Zustimmung zur Leistung von außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen gemäß § 83 GO NRW  
Vorlage: 363/2007

15. Übernahme weiterer Prüfaufgaben für die Gemeinden Havixbeck und Rosendahl  
Vorlage: 307/2007
16. Elternbeiträge für den Besuch von Tageseinrichtungen für Kinder  
Vorlage: 315/2007
17. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 "Erweiterung der Siedlung Goxel"  
-Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden  
-Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange  
-Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
Vorlage: 323/2007
18. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 116 "Neumühle"  
-Änderung des Geltungsbereiches  
-Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
-Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange  
Vorlage: 326/2007
19. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 117 "Korte Ende"  
-Änderung des Geltungsbereiches  
-Weiterführung des Verfahrens nach § 13a Baugesetzbuch (beschleunigtes Verfahren)  
-Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
-Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange  
Vorlage: 327/2007
20. Bebauungsplan Nr. 97 "Sondergebiet Dülmener Straße" -1.Änderung-  
-Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden  
-Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
-Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange  
Vorlage: 324/2007
21. Wirtschaftsplan des Abwasserwerkes für das Jahr 2008  
Vorlage: 355/2007
22. Beteiligungsbericht für das Jahr 2006  
Vorlage: 332/2007
23. Anfragen

#### **Nicht öffentliche Sitzung**

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
2. Verkauf eines Gewerbegrundstücks im "Dreischkamp"  
Vorlage: 359/2007
3. Beteiligung der Stadtwerke Coesfeld GmbH an einem Gemeinschaftskraftwerk mit Steinkohlefeuerung (GEKKO) mit RWE Power und verschiedenen Stadtwerken  
Vorlage: 358/2007
4. Anfragen

Vor Beginn der Sitzung erhalten die Ratsmitglieder die Stellungnahmen der

1. Industrie- und Handelskammer Nord Westfalen,
2. Handwerkskammer Münster und
3. Vereinten Dienstleistungsgewerkschaft

zur Sitzungsvorlage 358/2007 „Beteiligung der Stadtwerke Coesfeld GmbH an einem Gemeinschaftskraftwerk mit Steinkohlefeuerung (GEKKO) mit RWE Power und verschiedenen Stadtwerken“

sowie

4. die Vorlage 366/2007, „Verkauf eines Gewerbegrundstücks im Gewerbegebiet Dreischkamp“ als Tischvorlage überreicht.

### **Erledigung der Tagesordnung:**

#### **Öffentliche Sitzung**

<b>TOP 1</b>	<b>Einführung und Verpflichtung von Frau Annette Bischoff als Ratsmitglied Vorlage: 325/2007</b>
--------------	--

Herr Bürgermeister Öhmann verpflichtet Frau Annette Bischoff in feierlicher Form zur gesetzmäßigen und gewissenhaften Wahrnehmung ihrer Aufgaben als Ratsmitglied.

<b>TOP 2</b>	<b>Mitteilungen des Bürgermeisters</b>
--------------	--

Herr Bürgermeister Öhmann beantwortet die schriftliche Anfrage der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 19.11.2007 zum Wegfall des Widerspruchsverfahrens.

Herr Backes informiert die Ratsmitglieder, dass die Deutsche Bahn AG für den Bahnhof Lette eine provisorische Lösung zum ebenerdigen Einstieg in Aussicht gestellt habe. Eine verbindliche Aussage solle Ende Januar erfolgen.

Für den Bahnhof Coesfeld werde im zweiten Quartal ein Förderantrag bezüglich der Anhebung der Bahnsteige gestellt.

<b>TOP 3</b>	<b>Antrag der freien Wählergemeinschaft Pro Coesfeld e.V. betreffend "Einführung des Kommunalen Bürgerhaushalts" Vorlage: 330/2007</b>
--------------	--

Nach kurzer Diskussion lässt Herr Bürgermeister Öhmann über den vom Hauptausschuss auf Grundlage des Antrages von Frau Ahrendt-Prinz empfohlenen Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, die Verwaltung zu beauftragen, im Rahmen einer öffentlichen Veranstaltung den Bürgerinnen und Bürger der Stadt Coesfeld den Haushaltsentwurf vorzustellen und zur Diskussion zu stellen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	38	0	0

**TOP 4 Antrag der FDP Fraktion: Darstellung des Produkts 7020 "Baubetriebshof" als Produktgruppe  
Vorlage: 316/2007**

Herr Veit erinnert an die Zusage der Verwaltung aus dem Hauptausschuss, den Fraktionen ab 2008 jährlich einen Bericht über die Leistungen des Baubetriebshofes zur Verfügung zu stellen, der alle steuerungsrelevanten Parameter enthält, die von den Ratsmitgliedern abgefragt werden.

**Beschluss:**

Das bisherige Produkt 7020 „Baubetriebshof“ wird in künftigen Haushalten als Produktgruppe ausgewiesen und in die folgenden Produkte unterteilt:

- „Öffentliche Grünflächenpflege“
- „Straßenunterhaltung“
- „Straßenreinigung“
- „Sportflächenpflege“
- „Winterdienst“
- „Bauschlosserische Arbeiten“
- „Maurerarbeiten“
- „Friedhofsunterhaltung und Bestattungen“
- „Reparaturen und Wartungsarbeiten“
- „Sonstige Leistungen des Baubetriebshofs“

Für jedes dieser Produkte wird ein eigener Produkthaushalt aufgestellt.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	2	36	0

Aufgrund des Abstimmungsergebnisses findet der Antrag der FDP-Fraktion keine Mehrheit und ist damit abgelehnt.

**TOP 5 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Coesfeld für das Haushaltsjahr 2008  
Vorlage: 362/2007**

**Beschluss:**

Der Entwurf der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2008 einschließlich Anlagen wird

zur weiteren Beratung an den Hauptausschuss und die Fachausschüsse überwiesen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	37	0	0

**TOP 6**                    **Sonderhaushaltsplan der Stiftung Vikarie Meiners, Coesfeld, für das Haushaltsjahr 2008**  
**Vorlage: 361/2007**

**Beschluss:**

Der Entwurf des Sonderhaushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2008 wird an den Hauptausschuss überwiesen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	37	0	0

**TOP 7**                    **Jahresrechnung der Stadt Coesfeld und der Stiftung Vikarie Meiners für das Haushaltsjahr 2006**  
**Vorlage: 309/2007**

Für die Dauer der Beratung und Abstimmung übergibt Herr Bürgermeister Öhmann die Sitzungsleitung an die stellvertretende Bürgermeisterin Frau Exner.

Herr Bürgermeister Öhmann nimmt an der Beratung und Abstimmung nicht teil.

**Beschluss (1):**

Die geprüfte Jahresrechnung 2006 wird gemäß § 94 Abs. 1 GO NRW beschlossen.

**Beschluss (2):**

Für die Haushaltswirtschaft des Jahres 2006 wird dem Bürgermeister gemäß § 94 Abs. 1 GO NRW Entlastung erteilt.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
Beschluss (1)	35	0	0
Beschluss (2)	35	0	0

**TOP 8**                    **Änderung der Wasserverbandsgebührensatzung sowie Berechnung der Wasserverbandsgebühren 2007**  
**Vorlage: 304/2007**

**Beschluss:**

Die 5. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Coesfeld über die Erhebung von Gebühren für Umlagen der Wasser- und Bodenverbände und für sonstige Kosten der Ge-

wässerunterhaltung (Wasserverbandsgebühren) (Anlage A der Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses vom 06.12.2007) wird zur Festsetzung der Gebühren für 2007 auf der Grundlage der Berechnung vom 17.10.2007 (Anlage B der Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses vom 06.12.2007) beschlossen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	37	0	0

**TOP 9**                    **Änderung der Abfallgebührensatzung sowie Kalkulation der Abfallgebühren für das Jahr 2008**  
**Vorlage: 305/2007**

**Beschluss:**

Die 8. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der öffentlichen Abfallentsorgung der Stadt Coesfeld (Anlage A der Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses vom 06.12.2007) wird auf der Grundlage der Gebührenkalkulation vom 14.11.2007 (Anlage B der Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses vom 06.12.2007) beschlossen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	36	0	1

**TOP 10**                    **Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung sowie Kalkulation der Straßenreinigungsgebühren und der Winterdienstgebühren für das Jahr 2008**  
**Vorlage: 306/2007**

**Beschluss:**

Die 5. Satzung zur Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung der Stadt Coesfeld (Anlage A der Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses vom 06.12.2007) wird auf der Grundlage der Gebührenkalkulation vom 13.11.2007 (Anlage B der Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses vom 06.12.2007) beschlossen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	37	0	0

**TOP 11**                    **Änderung der Stellplatzsatzung der Stadt Coesfeld**  
**Vorlage: 322/2007**

Auf Nachfrage sichert die Verwaltung zu, eine überarbeitete Übersicht über die Ablösebeträge und deren Verwendungszweck dem Protokoll beizufügen.  
(siehe Anlage)



**Beschluss (1):**

Im Geltungsbereich der Stellplatzsatzung in den Gebietszonen 2 und 3 wird aufgrund der besonderen örtlichen Verkehrsverhältnisse in der Regel die Anzahl der erforderlichen Stellplätze gemäß § 51 Abs. 1 BauO NRW um 20% reduziert.

**Beschluss (2):**

Bei Bauvorhaben im Bereich der Stellplatzsatzung in den Gebietszonen 2 und 3 soll von der Bauaufsichtsbehörde bei der Prüfung im Einzelfall in der Regel der günstigste Bezugswert der Richtzahlen für den Stellplatzbedarf (zu § 51 BauO NRW) angenommen werden.

**Beschluss (3):**

Die Stellplatzsatzung vom 19.6.2002 wird um folgenden Absatz ergänzt:

§ 4  
(2)

In den Gebietszonen 2 und 3 gelten folgende Ermäßigungen:

- Bei wesentlichen Änderungen bzw. wesentlichen Änderungen in der Benutzung gilt eine Ermäßigung von 50%.
- Bei einer geplanten Wohnnutzung ab dem 1. Obergeschoss gilt eine Ermäßigung um 30%.

Liegen beide Voraussetzungen vor, beträgt die Ermäßigung insgesamt 50%.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
Beschluss (1)	37	0	1
Beschluss (2)	37	0	1
Beschluss (3)	37	0	1

**TOP 12**

**Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Coesfeld  
Vorlage: 336/2007**

**Beschluss:**

Dem Entwurf der der Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses vom 06.12.2007 als Anlage beigefügten Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Coesfeld wird zugestimmt.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	38	0	0

TOP 13

**Satzungsänderung sowie Gebührenkalkulation 2008 im Abwasserbereich**  
Vorlage: 354/2007

**Beschluss:**

Die **XVIII.** Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung (**Anlage A** der Einladung zur Sitzung des Betriebsausschusses des Abwasserwerkes), sowie die **XII.** Satzung zur Änderung der Satzung über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen im Gebiet der Stadt Coesfeld (**Anlage B** der Einladung zur Sitzung des Betriebsausschusses des Abwasserwerkes) werden auf Grundlage der Kalkulation der Abwassergebühren (**Anlage C** der Einladung zur Sitzung des Betriebsausschusses des Abwasserwerkes) vom 30.11.2007 beschlossen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	38	0	0

TOP 14

**Zustimmung zur Leistung von außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen gemäß § 83 GO NRW**  
Vorlage: 363/2007

**Beschluss:**

Es wird gemäß § 83 GO NRW i. V. m. § 8 der Haushaltssatzung der Stadt Coesfeld für das Haushaltsjahr 2007 beschlossen, der Leistung von außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen in Höhe von 240.197,61 EUR bei Produkt 60.09 - Grundstücksmanagement - zuzustimmen. Die Deckung erfolgt durch Mehrerträge beim Gemeindeanteil an der Einkommensteuer.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	38	0	0

TOP 15

**Übernahme weiterer Prüfaufgaben für die Gemeinden Havixbeck und Rosendahl**  
Vorlage: 307/2007

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, dem Rechnungsprüfungsamt gemäß § 103 Abs. 2 GO NRW die Prüfung der delegierten Aufgaben nach SGB II und SGB XII für die Gemeinden Havixbeck und Rosendahl zu übertragen und die öffentlich-rechtlichen Vereinbarungen zu ergänzen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	38	0	0

Frau Ahrendt-Prinz schlägt vor, dass die Kindergärten aufgefordert werden sollen, die Anmeldungen und die tatsächliche Inanspruchnahme der Plätze zu dokumentieren.

Die Verwaltung teilt mit, dass es hierfür keine rechtliche Handhabe gebe.

Herr Bürgermeister Öhmann stellt klar, dass er nach wie vor die Auffassung vertrete, die Elternbeiträge bei der 25-Stunden-Betreuung sollten um 20 Prozent geringer sein, als bei der 35-Stunden-Bereuung. Deshalb werde er dem vorliegenden im Fachausschuss entwickelten Beschlussvorschlag nicht zustimmen.

**Beschluss (1):**

Die Satzung der Stadt Coesfeld über die Erhebung von Elternbeiträgen für den Besuch von Tageseinrichtungen für Kinder, Anlage der Vorlage zur Sitzung des Ausschusses für Jugend, Familie, Senioren und Soziales vom 27.11.2007, wird mit folgender Änderung beschlossen:

Für Kinder in der Gruppenform I (2 Jahre bis zur Einschulung) und Gruppenform III (3 Jahre und älter) gemäß Anlage zu § 5 der Satzung sollen für 25 Stunden Betreuung folgende Beiträge erhoben werden:

Einkommensgruppen	25 Stunden
bis 12.500 €	0,00 €
bis 18.500 €	11,00 €
bis 24.500 €	22,00 €
bis 30.500 €	31,00 €
bis 36.500 €	40,00 €
bis 42.500 €	63,00 €
bis 48.500 €	76,00 €
bis 54.500 €	108,00 €
bis 60.500 €	130,00 €
bis 66.500 €	157,00 €
über 66.500 €	180,00 €

Die Beitragstabelle hinsichtlich der Betreuung in Gruppenform II (Kinder im Alter von unter 3 Jahren), wird nicht verändert.

**Beschluss (2):**

Es wird beschlossen, dass Elternbeitragsaufkommen vor der Anmeldephase zum Kindergartenjahr 2009/10 mit der Maßgabe zu überprüfen, ob weiterhin ein Gebührenaufkommen in Höhe von ca. 14,6 % erreicht wird.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
Beschluss (1)	33	3	2
Beschluss (2)	33	3	2

<b>TOP 17</b>	<b>2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 "Erweiterung der Siedlung Goxel"</b> <b>-Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden</b> <b>-Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange</b> <b>-Beschluss zur öffentlichen Auslegung</b> <b>Vorlage: 323/2007</b>
---------------	--

**Beschluss (1):**

Es wird beschlossen, die Öffentlichkeit und die Behörden gemäß den §§ 3 und 4 Baugesetzbuch (BauGB) frühzeitig zu beteiligen.

**Beschluss (2):**

Der Entwurf des Planes zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 „Erweiterung der Siedlung Goxel“ und der Entwurf der Begründung werden beschlossen. Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 BauGB ist durchzuführen.

**Beschluss (3):**

Es wird beschlossen, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit den vorliegenden Unterlagen gemäß § 4 BauGB zu beteiligen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
Beschlüsse 1 – 3	38	0	0

<b>TOP 18</b>	<b>Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 116 "Neumühle"</b> <b>-Änderung des Geltungsbereiches</b> <b>-Beschluss zur öffentlichen Auslegung</b> <b>-Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange</b> <b>Vorlage: 326/2007</b>
---------------	---

Herr Peters macht auf die besondere Bedeutung des Gebietes im Bereich der Berkelaue aufmerksam und regt deshalb an, gestalterische Vorgaben für die Bebauung zu machen. Es sollte daher nur die traditionelle Klinkerbauweise und kein Putzbau zugelassen werden.

**Beschluss (1):**

Die Begrenzung des Bebauungsplanes wird wie folgt neu festgesetzt:

Im Norden durch die „Borkener Straße“ / K 46, im Westen durch die Straße „Neumühle“, bzw. südlich der bestehenden Zuwegung zum Planbereich durch die bestehende Bebauung an der Straße „Neumühle“ und im Süden durch die Berkel. Die östliche Ausdehnung endet mit dem Flurstück 775.

Die genaue Abgrenzung ist aus dem der Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Planen und Bauen vom 05.12.2007 als Anlage beigefügten Übersichtsplan ersichtlich.

**Beschluss (2):**

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Neumühle“ und der Entwurf der Begründung werden beschlossen. Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 BauGB ist durchzuführen.

**Beschluss (3):**

Es wird beschlossen, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit den vorliegenden Unterlagen gemäß § 4 BauGB zu beteiligen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
Beschluss (1)	37	0	0
Beschluss (2)	24	13	0
Beschluss (3)	37	0	0

**TOP 19**

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 117 "Korte Ende"**  
**-Änderung des Geltungsbereiches**  
**-Weiterführung des Verfahrens nach § 13a Baugesetzbuch (beschleunigtes Verfahren)**  
**-Beschluss zur öffentlichen Auslegung**  
**-Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange**  
**Vorlage: 327/2007**

**Beschluss (1):**

Die Begrenzung des Bebauungsplanes wird wie folgt neu festgesetzt:

Im Norden durch die „Borkener Straße“, im Osten durch die Grenze zwischen den Grundstücken „Borkener Straße“ 97 und 95, im Süden durch die nördliche Grenze des Flurstücks 777 (Gemarkung Coesfeld Stadt, Flur 7) und im Westen durch die Grenze zwischen den Grundstücken „Borkener Straße“ 115 und 117.

Die genaue Abgrenzung ist aus dem der Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Planen und Bauen vom 05.12.2007 beiliegenden Übersichtsplan ersichtlich.

**Beschluss (2):**

Es wird beschlossen das Planverfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) als beschleunigtes Verfahren weiterzuführen.

**Beschluss (3):**

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 117 „Korte Ende“ wird beschlossen. Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 BauGB ist durchzuführen.

**Beschluss (4):**

Es wird beschlossen, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit den vorliegenden Unterlagen gemäß § 4 BauGB zu beteiligen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
Beschlüsse 1 - 4	37	0	0

<b>TOP 20</b>	<b>Bebauungsplan Nr. 97 "Sondergebiet Dülmener Straße" -1.Änderung-</b> <b>-Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden</b> <b>-Beschluss zur öffentlichen Auslegung</b> <b>-Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange</b> <b>Vorlage: 324/2007</b>
---------------	---

**Beschluss (1):**

Es wird beschlossen, die Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB) frühzeitig zu beteiligen.

**Beschluss (2):**

Der Entwurf des Planes zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 97 „Sondergebiet Dülmener Straße“ und der Entwurf der Begründung werden beschlossen. Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 BauGB ist durchzuführen.

**Beschluss (3):**

Es wird beschlossen, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit den vorliegenden Unterlagen gemäß § 4 BauGB zu beteiligen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
Beschluss (1)	37	0	0
Beschluss (2)	25	12	0
Beschluss (3)	37	0	0

<b>TOP 21</b>	<b>Wirtschaftsplan des Abwasserwerkes für das Jahr 2008</b> <b>Vorlage: 355/2007</b>
---------------	---

**Beschluss:**

Gem. § 97 GO NRW in Verbindung mit §§ 4 und 14 ff. EigVO NRW wird der Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2008 für das „Abwasserwerk der Stadt Coesfeld“ wie folgt festgestellt:

- |    |   |                            |
|----|---|----------------------------|
| 1. | Erfolgsplan<br>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit | 1.215.000 €                |
| 2. | Vermögensplan<br>Benötigte Mittel<br>Verfügbare Mittel      | 3.865.000 €<br>3.865.000 € |

3. Erfolgsplanung 2009 – 2011
4. Vermögensplanung 2009 – 2011
5. Stellenübersicht  
vorbehaltlich der Zustimmung des Personalrates.
6. Der Gesamtbetrag der Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung des im Vermögensplan benötigten Mittelbedarfes für 2008 notwendig ist, wird auf 1.395.000 € festgesetzt.
7. Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen in 2008 wird auf 3.305.000 € festgesetzt.
8. Der Höchstbetrag der Kassenkredite, die in 2008 zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf 3.500.000 € festgesetzt.

**TOP 22**

**Beteiligungsbericht für das Jahr 2006  
Vorlage: 332/2007**

Die Ratsmitglieder nehmen den Beteiligungsbericht 2006 zur Kenntnis.

**TOP 23**

**Anfragen**

Herr Dr. Pago erkundigt sich danach, ob es eine Broschüre zum Fachhochschulprojekt gebe. Die Verwaltung sagt zu, den Fraktionen jeweils ein Exemplar zur Verfügung zu stellen. (Mit der Ratspost vom 21.12.2007 geschehen).

Vor dem Hintergrund eines Pressenartikels erkundigt sich Herr Nielsen, ob es eine Bürgermeisterrunde zur Gemeindeordnung gebe.

Die Verwaltung teilt mit, dass es auf Kreisebene ein Treffen der Bürgermeister gebe. Es finde monatlich statt und werde zu Informations- und Koordinationsgespräche genutzt.

Herr Nielsen fragt nach, ob die Verwaltung es sich vorstellen könne, sich für eine Infrastrukturgesellschaft zu interessieren.

Die Verwaltung bejaht das grundsätzlich bezogen auf Kommunen, die eine solche Gesellschaft befürworten.

Herr Goerke fragt an, welche Maßnahmen die Verwaltung gegen die gestiegene Rattenplage vorsieht.

Die Verwaltung sagt zu, die Antwort der Niederschrift beizufügen (siehe Anlage).

Herr Veit fragt nach, ob es sinnvoll sei den Haushalt in einer interfraktionellen Arbeitsgruppe zu besprechen.

Die Verwaltung teilt mit, dass es vorgesehen sei, die einzelnen Bereiche in den jeweiligen Fachausschüssen zu beraten. Sie sagt aber zu, diese Frage in der Fraktionsvorsitzendenrunde aufzugreifen.

Heinz Öhmann  
Bürgermeister

Brigitte Exner  
Stellvertretende Bürgermeisterin  
zu Tagesordnungspunkt 7

Jürgen Höning  
Schriftführer