

**Niederschrift über die 40. Sitzung des Hauptausschusses des Rates
der Stadt Coesfeld am 22.05.2003, 16:30 Uhr,
Kleiner Sitzungssaal, ULF, Bernhard-von-Galen-Straße 10**

Anwesenheitsverzeichnis:

Bürgermeister	anwesend	abwesend	abwesend bei Punkt
Öhmann, Heinz	X		

Stimmberechtigte Mitglieder	anwesend	abwesend	abwesend bei Punkt
Borgelt, Erwin	X		
Bücking, Thomas	X		
Exner, Brigitte	X		
Frieling, Norbert	X		
Goerke, Dieter	X		
Leimkühler-Bauland, Hannelore	X		
Sühling, Heinrich	X		
Wilken, Gerold	X		
Woltering, Margret	X		
Büscher, Karlheinz	X		
Nielsen, Ralf	X		
Schmitz, Paul	X		
Schürhoff, Horst	X		
Ahrendt-Prinz, Charlotte	X		

Beratende Mitglieder	anwesend	abwesend	abwesend bei Punkt
Schall, Sybille	X		

Von der Verwaltung	anwesend	abwesend	abwesend bei Punkt
1. Beigeordneter Backes	X		
Herr Manteuffel (FBL 60)	X		

Herr Höning als Schriftführer.

Herr Bürgermeister Öhmann eröffnete um 16:30 Uhr die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.

Die Sitzung endete um 16:55 Uhr.

A) Öffentliche Sitzung

1.	Bestellung des Schriftführers Vorlage 139/2003
2.	Mitteilungen des Bürgermeisters und Bericht der Verwaltung Vorlage 140/2003
3.	Antrag der SPD-Fraktion betreffend Darstellung städtischer Maßnahmen bezüglich der demographischen Entwicklung in Coesfeld Vorlage 150/2003
4.	Anfrage der SPD-Fraktion vom 13.05.03 betreffend ehemalige Johannes-schule in Lette Vorlage 151/2003
5.	Satzung über die Festsetzung der anrechenbaren Breite und des Anteils der Beitragspflichtigen am Aufwand für die Verbesserung des Basteiwalls und des Marienwalls Vorlage 135/2003
6.	Abschnittsbildung für die Abrechnung der Gehwege "Rekener Straße" Vorlage 142/2003
7.	Bestellung des Schriftführers für die Dauer einer Wahlperiode des Rates Vorlage 141/2003

B) Nichtöffentliche Sitzung

1.	Verkauf eines Wohnbaugrundstücks im Baugebiet "Nord-West", I. Bauabschnitt Vorlage 132/2003
2.	Verkauf eines Wohnbaugrundstücks im Baugebiet "Nord-West", I. Bauabschnitt Vorlage 133/2003
3.	Veräußerung des Grundstücks Schützenring 38 Vorlage 149/2003

Pressemitteilungen

Erledigung der Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung

Punkt 1 der Tagesordnung

Vorl. 139/2003

HA

Bestellung des Schriftführers

Es wird beschlossen, Herrn Höning als Schriftführer zu bestellen.

Abstimmungsergebnis einstimmig beschlossen

Punkt 2 der Tagesordnung

Vorl. 140/2003

HA

Mitteilungen des Bürgermeisters und Bericht der Verwaltung

Mitteilungen des Bürgermeisters und ein Bericht der Verwaltung liegen nicht an.

Ergebnis zur Kenntnis genommen

Punkt 3 der Tagesordnung

Vorl. 150/2003

HA

Antrag der SPD-Fraktion betreffend Darstellung städtischer Maßnahmen bezüglich der demographischen Entwicklung in Coesfeld

Es wird beschlossen, die Verwaltung zu beauftragen, dem Hauptausschuss eine Aufstellung aller städtischen Maßnahmen zur Vorbereitung auf die Auswirkungen der demographischen Entwicklung in Coesfeld vorzulegen.

Abstimmungsergebnis einstimmig beschlossen

Punkt 4 der Tagesordnung

Vorl. 151/2003

HA

Anfrage der SPD-Fraktion vom 13.05.03 betreffend ehemalige Johannesschule in Lette

1. Haben sich in Bezug auf die mögliche Entwicklung des Geländes der ehemaligen Johannesschule in Lette neue Entwicklungen ergeben?

Veränderungen haben sich insoweit ergeben, dass die ehemalige Johannesschule in Lette direkt vom Baufortschritt des Anbaues an der Freiherr-vom-Stein-Realschule in Coesfeld betroffen ist. Hier ist mit einer Fertigstellung im Sommer 2004 zu rechnen. Der Realschulbetrieb wird dann wieder in Coesfeld erfolgen, so dass das Gelände ab diesem Zeitpunkt für eine andere Nutzung zur Verfügung stehen wird.

2. Liegen insbesondere Anträge oder Anfragen von Investoren zur Errichtung von Wohn- oder Pflegeheimen in diesem oder anderen Bereichen in Lette vor?

Für den Bereich der ehemaligen Johannesschule hat die Christopherus-Stiftung Interesse bekundet, ein Altenwohnheim zu errichten. Der Verwaltung liegt z. Zt. eine grobes Konzept für die Errichtung von ca. 80 Plätzen vor.

Ein weiteres Konzept zur Errichtung von Altenwohnungen liegt der Verwaltung für den Höltings Hof vor. Hierbei handelt es sich nicht um einen formellen Bauantrag, sondern um vorstellbare Planungen im Sinne des Planungsrechtes.

3. Ist die ursprünglich politisch vereinbarte zeitnahe Wiedereinberufung eines Planungsteams / einer Arbeitsgruppe zur Gesamtplanung des Gebietes der ehemaligen Johannesschule zu erwarten?

Dieses Thema wird Herr Manteuffel, der seit dem 01.05.2003 den Fachbereich 60 leitet, aufgreifen.

Ergebnis zur Kenntnis genommen

Punkt 5 der Tagesordnung
Vorl. 135/2003
HA

Satzung über die Festsetzung der anrechenbaren Breite und des Anteils der Beitragspflichtigen am Aufwand für die Verbesserung des Basteiwalls und des Marienwalls

Die Satzung über die Festsetzung der anrechenbaren Breite und des Anteils der Beitragspflichtigen am Aufwand für die Verbesserung des Basteiwalls und des Marienwalls gemäß der der Einladung beigefügten Anlage wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis einstimmig beschlossen

Punkt 6 der Tagesordnung
Vorl. 142/2003
HA

Abschnittsbildung für die Abrechnung der Gehwege "Rekener Straße"

Es wird beschlossen, die Abrechnung der Herstellung der Gehwege „Rekener Straße“ in zwei Abschnitten durchzuführen, und zwar

- für den Abschnitt I von der Friedhofsallee bis zur Einmündung Bahnweg in östlicher Richtung und
- für den Abschnitt II von der Einmündung Bahnweg bis zur Friedhofsallee in nördlicher Richtung.

Abstimmungsergebnis einstimmig beschlossen

Punkt 7 der Tagesordnung
Vorl. 141/2003
HA

Bestellung des Schriftführers für die Dauer einer Wahlperiode des Rates

Es wird beschlossen, bis zum Ablauf der Wahlperiode des Rates Herrn Höning als Schriftführer zu bestellen.

Für diesen Zeitraum werden

1. Herr Franz-Josef Seggewiß
und
2. Frau Beate Kersen

als stellvertretende Schriftführer benannt.

Abstimmungsergebnis einstimmig beschlossen