

**Fachbereich 60**  
**Zielvereinbarungen und Arbeitsschwerpunkte für das Jahr 2007**

Produktgruppe  
Produkte, Leistungen

60.01 Stadtplanung  
60.01.01 Stadtentwicklung, 60.01.02 Bauleitplanung

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 87 "Bahnhofquartier" / 54. Änderung FNP	S. 1	Jun 07		95 %	100 %			Rechtskraft 28.06.2007
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 88 "Bahnhofsstraße / Dülmener Straße"	S. 2	Jun 07		95 %	100 %			Rechtskraft 28.06.2007
Konversion der Freiherr-vom-Stein-Kaserne	S. 3	Dez 07		10 %	15 %			Auftrag ist vergeben. Erste Gespräche haben stattgefunden. Grundlagenermittlung wird durchgeführt.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Neuordnung der Innenstadt" / 55. Änderung des Flächennutzungsplanes	S. 4	Dez 08		25 %	25 %			Städtebauliches Konzept an den Gestaltungsbeirat überweisen, Neuaugrenzung des Bebauungsplangebietes erforderlich.
Bebauungsplan Nr. 113 "Sondergebiet Weißlingkamp" + Änderung des FNP	S. 5	Feb 07		95 %	100 %			Rechtskraft 28.06.2007
Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Coesfelder Weberei Teil A1"	S. 6	Dez 07		0 %	10 %			Vorbereitende Gespräche werden geführt.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 72 "Offenkamp II"	S. 7	Mrz 07		100 %				Rechtskraft Mitte April 2007.
Bauleitplanung Grundstück "Johannesschule"	S. 8	Jun 07		50 %	70 %			Öffentliche Auslegung vom 13.07.-13.08.2007
Planerische Steuerung der Promenaden	S. 9	Dez 08		5 %	10 %			Grundlagenermittlung läuft zurzeit. Auftrag wird in Kürze an Planungsbüro vergeben.
Bauleitplanverfahren Kulturquartier (Grundstück Ostendorf / Osterwickerstr.)	S. 10	Dez 07		10 %	10 %			Vorentwurf Lärmschutzgutachten liegt vor. Vorentwurf wird erstellt. Weitere Details sind abzustimmen.

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Aufstellung des Bebauungsplanes Neumühle (Borkener Straße)	S. 11	Dez 07		10 %	10 %			Die Grundlagenermittlung zur Erarbeitung eines Konzeptes läuft zurzeit. Parallel werden Gespräche mit den Eigentümern bzgl. der Umlegung geführt.
Nutzungskonzept für die Martinschule	S. 12	Jun 08		10 %	10 %			Die Grundlagenermittlung zur Erarbeitung eines Konzeptes läuft zurzeit. Weitere Details z. B. für die Entwässerung oder zum Immissionsschutz sind abzustimmen.
Gestaltung des Bereichs zwischen der Stadthalle und dem Coe-Bad	S. 13	Jun 07		30 %	50 %			Entwurf liegt vor, Planung wird abgestimmt.
Steuerung der Einzelhandelsnutzung "Am Kupferhammer"	S. 14	Jun 08		5 %	5 %			Um Fehlentwicklungen in diesem Bereich zu vermeiden, soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Der Aufstellungsbeschluss wurde bereits getroffen.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 97 "Sondergebiet Dülmener Straße"	S. 15	Mrz 08		5 %	10 %			Erste Vorüberlegungen/Vorgespräche geführt.
Änderung des Bebauungsplanes "Untere Hengststraße"	S. 16			0 %	0 %			
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 "Nonnenkamp"	S. 17	Dez 08		0 %	5 %			Erste Vorüberlegungen/Gespräche mit dem Planungsbüro wurden geführt. Maßnahme soll in Kürze begonnen werden.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 "Firma Ahler"	S. 17a	Dez 08		5 %	5 %			Grundlagenermittlung durchgeführt.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 "Sittersteige"	S. 18	Dez 08		0 %	0 %			
Erarbeitung eines Plankonzeptes für den Altstandort Krubel (Daruper Straße)	S. 19	Dez 08		5 %	5 %			Die Grundlagenermittlung zur Erarbeitung eines Konzeptes läuft zurzeit.
Rastplatz Innenstadt - Planungskonzepte Markt	S. 20	Dez 07		90 %	90 %			Neues Bankmodell wurde aufgestellt. Erste Gespräche zu weiteren Umsetzungsbausteinen laufen.

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Freizeitanlage Kalkisee	S. 21	Dez 09		5 %	5 %			Abstimmungen mit den erforderlichen Fachbehörden eingeleitet. Derzeit überprüft der Investor die weiteren Planungsparameter.

**Produktgruppe**

60.01 Stadtplanung

**Produkte, Leistungen**

60.01.03 Verkehrsplanung, Straßenplanung

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Ausbau der Ladestraße	V. 1	Jun 07		80 %	90 %			Umgestaltung der Bahnhofstraße abgeschlossen, Ausschreibungspläne für die übrigen Bereiche fertiggestellt, Auftragsvergabe abgeschlossen. Derzeit wird die endgültige Ausbauplanung unter Federführung des FB 70 und unter Beteiligung des FB 60 erstellt.
Umsetzung von Einzelmaßnahmen des Verkehrsentwicklungsplanes	V. 2	Dez 15		10 %	15 %			Planung für Querungshilfen in der Borkener Straße in Höhe Hengstraße wurde erarbeitet, Umsetzung im Rahmen der Fördermaßnahme "Radwegekonzept K 46". Gesamtkonzept für die Billerbecker Straße wurde aufgestellt, Abstimmung mit dem Landesbetrieb Straßenbau NRW läuft. Planungskonzept für eine Querungshilfe in der Holtwicker Straße wurde im Zusammenhang mit der Umgestaltung des Bahnübergangs ebenfalls erarbeitet. Abstimmung mit der DB und dem Landesbetrieb läuft. Verkehrsuntersuchung Reinigungsstraße wird derzeit durch Brilon, Bondzio, Weiser erarbeitet.
Haltepunkt Schulzentrum	V. 3	Dez 08		30 %	40 %			Konzeptskizze in zwei Varianten wurde erarbeitet. Ergebnisse der Untersuchung über die Auswirkungen verlässiger Schrankenschließzeiten auf das Straßennetz liegen vor. Fazit: bei Realisierung kleinerer Maßnahmen im Straßennetz bleibt das Verkehrssystem weiterhin leistungsfähig. Zuwendungsantrag für die Fortführung der Planung wurde gestellt. Zuwendungsbescheid liegt vor. Derzeit arbeitet das PBH am Abschluss der Machbarkeitsstudie.

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Verbesserung der Verknüpfungen der Verkehrsarten	V. 4	Dez 09		30 %	35 %			Alternativkonzept mit gebührenfreiem Fahrradparkhaus wird sowohl durch die Bezirksregierung als auch durch die Verwaltung favorisiert. Planungskonzept wurde entsprechend angepasst. Antrag auf Einplanung in das Förderprogramm wurde überarbeitet und eingereicht. Planung kann derzeit aufgrund fehlender Finanzmittel nicht weiter bearbeitet werden.
Ortsdurchfahrt Lette	V. 5			0 %	0 %			Antrag auf Einplanung in das Förderprogramm (Förderrichtlinien Stadtverkehr) liegt der Bezirksregierung vor, Maßnahme wurde in die Warteliste aufgenommen. Umstufungsmittel liegt vor. Entscheidung über die Einplanung in das Förderprogramm steht noch aus.