



# Öffentliche Beschlussvorlage

an den Rat

<b>Vorl.-Nr.:</b> 208/2003/E1
<b>Fachbereich:</b> Zentraler Steuerungsdienst
<b>Produktnummer:</b> 10.02.01
<b>Datum:</b> 22.07.2003
<b>Gez.:</b> Heinz Öhmann

<b>17.07.2003</b>	<b>Hauptausschuss</b>				
Top:2	Einst.:X	J:	N:	E:	Bemerkung:
Top:2	Einst.:	J:09	N:04	E:	Bemerkung:

<b>23.07.2003</b>	<b>Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen</b>				
Top:	Einst.:	J:	N:	E:	Bemerkung:
Top:	Einst.:	J:	N:	E:	Bemerkung:

<b>24.07.2003</b>	<b>Rat</b>				
Top:	Einst.:	J:	N:	E:	Bemerkung:
Top:	Einst.:	J:	N:	E:	Bemerkung:

## Betreff

Antrag der CDU-Fraktion vom 03.06.03

hier: Nutzung des Grundstückes der ehemaligen Johannesschule Lette

## Beschlussvorschlag (1)

1. Auf dem Grundstück der ehemaligen Johannesschule in Lette soll nach Aufgabe der Nutzung durch die Freiherr-vom-Stein-Realschule eine neue Nutzung realisiert werden.
2. Das Grundstück soll künftig für ein Altenpflegeheim, Altenwohnungen und ergänzend Wohn- und Dienstleistungsangebote oder Alternativ für Wohnbebauung genutzt werden. Eine Bebauung muss der besonderen städtebaulichen Bedeutung in Verbindung mit dem Heimathaus und den vorhandenen Freiflächen Rechnung tragen. **(Die beiden letzten Sätze wurden gestrichen, siehe Beschlussvorschlag (2)).**
3. Das Grundstück soll öffentlich ausgeschrieben werden, um allen Interessenten Gelegenheiten zu einer Bewerbung zu geben. Die Verwaltung wird beauftragt, ein geeignetes Ausschreibungsverfahren vorzubereiten.

4. Kriterien und Vorgaben für eine Ausschreibung sollen in einem Werkstattverfahren mit interessierten Bürgern erarbeitet werden. Die Verwaltung wird beauftragt, ein solches Werkstattverfahren vorzubereiten.

## **Beschlussvorschlag (2)**

Die Größe eines Altenpflegeheimes sollte bei ca. 40 Plätzen liegen. Auf die Empfehlungen der Ausschüsse für Umwelt, Planen und Bauen / Jugend, Familie, Senioren und Soziales vom 12.12.2001 wird verwiesen.

## **Begründung**

Der Antrag der CDU-Fraktion vom 03.06.2003 ist als Anlage beigefügt.

In der Sitzung des Hauptausschusses vom 17.07.2003 wurde seitens der SPD-Fraktion beantragt, die beiden letzten Sätze in Beschlussvorschlag (1) zu Ziffer 2. zu streichen und hierüber in einem (2) Beschlussvorschlag getrennt abzustimmen. Aus diesem Grunde wurde diese Ergänzungsvorlage erstellt.

### Anlagen:

Kopie Antrag CDU-Fraktion