

Fachbereich 60
Zielvereinbarungen und Arbeitsschwerpunkte für das Jahr 2007

Produktgruppe 60.01 Stadtplanung
Produkte, Leistungen 60.01.01 Stadtentwicklung, 60.01.02 Bauleitplanung

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 87 "Bahnhofsquartier" / 54. Änderung FNP	S. 1	Jun 07		95 %				Satzungsbeschluss ist am 29.03.2007 erfolgt. Rechtskraft nach Genehmigung des Flächennutzungsplanes. Spätestens Mitte Juni 2007.
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 88 "Bahnhofsstraße / Dülmener Straße"	S. 2	Jun 07		95 %				Satzungsbeschluss ist am 29.03.2007 erfolgt. Rechtskraft nach Genehmigung des Flächennutzungsplanes. Spätestens Mitte Juni 2007.
Konversion der Freiherr-vom-Stein-Kaserne	S. 3	Dez 07		10 %				Auftragsvergabe wird vorbereitet.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Neuordnung der Innenstadt" / 55. Änderung des Flächennutzungsplanes	S. 4	Dez 08		25 %				Städtebauliches Konzept an den Gestaltungsbeirat überwiesen, Neuabgrenzung des Bebauungsplangebietes erforderlich.
Bebauungsplan Nr. 113 "Sondergebiet Weißlingskamp" + Änderung des FNP	S. 5	Feb 07		95 %				Öffentliche Auslegung muss aus formalrechtlichen Gründen wiederholt werden. Rechtskraft spätestens August/September
Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Coesfelder Weberei Teil A1"	S. 6	Dez 07		0 %				
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 72 "Otterkamp II"	S. 7	Mrz 07		100 %				Rechtskraft Mitte April 2007.
Bauleitplanung Grundstück "Johannesschule"	S. 8	Jun 07		50 %				Die öffentliche Auslegung für die Änderung des Flächennutzungsplanes erfolgt im April/Mai. Der B-Plan wird aufgrund des geänderten Konzeptes überarbeitet.
Planerische Steuerung der Promenaden	S. 9	Dez 08		5 %				Grundlagenermittlung läuft zurzeit.
Bauleitplanverfahren Kulturquartier (Grundstück Ostendorf / Osterwickerstr.)	S. 10	Dez 07		10 %				Vorentwurf Lärmschutzgutachten liegt vor. Vorentwurf wird erstellt. Weitere Details sind abzustimmen.

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Aufstellung des Bebauungsplanes Neumühle (Borkener Straße)	S. 11	Dez 07		10 %				Die Grundlagenermittlung zur Erarbeitung eines Konzeptes läuft zurzeit. Weitere Details sind abzustimmen.
Nutzungskonzept für die Martinschule	S. 12	Jun 08		10 %				Die Grundlagenermittlung zur Erarbeitung eines Konzeptes läuft zurzeit. Weitere Details z. B. für die Entwässerung oder zum Immissionsschutz sind abzustimmen.
Gestaltung des Bereichs zwischen der Stadthalle und dem Coe-Bad	S. 13	Jun 07		30 %				Ergebnisse wurden veröffentlicht. Geeignete Verfahren zur Umsetzung von Einzelmaßnahmen sind zu entwickeln.
Steuerung der Einzelhandelsnutzung "Am Kupferhammer"	S. 14	Jun 08		5 %				Um Fehlentwicklungen in diesem Bereich zu vermeiden, soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Der Aufstellungsbeschluss wurde bereits getroffen.
Überarbeitung des Bebauungsplanes Nr. 47 "Druffels Weg"	S. 15	Dez 08		5 %				Vorgespräche mit den Grundstückseigentümern werden geführt und Nutzungskonzepte für GE-Flächen geprüft.
Änderung des Bebauungsplanes "Untere Hengtestraße"	S. 16			0 %				
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 "Nonnenkamp"	S. 17	Dez 08		0 %				
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 "Firma Ahlert"	S. 17a	Dez 08		5 %				Grundlagenermittlung durchgeführt.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 "Sitterstiege"	S. 18	Dez 08		0 %				
Erarbeitung eines Plankonzeptes für den Altstandort Knobel (Daruper Straße)	S. 19	Dez 08		5 %				Die Grundlagenermittlung zur Erarbeitung eines Konzeptes läuft zurzeit.
Rastplatz Innenstadt - Planungskonzepte Markt	S. 20	Dez 07		90 %				Neues Bankmodell wurde aufgestellt. Erste Gespräche zu weiteren Umsetzungsbausteinen laufen.

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Freizeitanlage Kalkisee	S. 21	Dez 09		5 %				Abstimmungen mit den erforderlichen Fachbehörden eingeleitet. Derzeit überprüft der Investor die weiteren Planungsparameter.

Produktgruppe 60.01 Stadtplanung
 Produkte, Leistungen 60.01.03 Verkehrsplanung, Straßenplanung

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Ausbau der Ladestraße	V. 1	Jun 07		80 %				Ausschreibungsunterlagen für die Umgestaltung der Bahnhofstraße fertiggestellt, Planung für den Ausbau der Ladestraße die Umgestaltung des Bahnhofsvorplatzes weitestgehend abgeschlossen. Beschluss der Planung in der Ratssitzung am 29.03.2007.
Umsetzung von Einzelmaßnahmen des Verkehrsentwicklungsplanes	V. 2	Dez 15		10 %				Planung für Querungshilfen in der Borkener Straße in Höhe Hengtestraße wurde erarbeitet, Umsetzung im Rahmen der Fördermaßnahme "Radwegekonzept K 46". Gesamtkonzept für die Billerbecker Straße wurde aufgestellt, Abstimmung mit dem Landesbetrieb Straßenbau NRW läuft. Planungskonzept für eine Querungshilfe in der Holtwicker Straße wurde im Zusammenhang mit der Umgestaltung des Bahnübergangs ebenfalls erarbeitet. Abstimmung mit der DB und dem Landesbetrieb läuft.
Haltepunkt Schulzentrum	V. 3	Dez 08		30 %				Konzeptskizze in zwei Varianten wurde erarbeitet. Ergebnisse der Untersuchung über die Auswirkungen verlängerter Schrankenschließzeiten auf das Straßennetz liegen vor. Fazit: bei Realisierung kleinerer Maßnahmen im Straßennetz bleibt das Verkehrssystem weiterhin leistungsfähig. Zuwendungsantrag für die Fortführung der Planung wurde gestellt. Zuwendungsbescheid liegt noch nicht vor.
Verbesserung der Verknüpfungen der Verkehrsarten	V. 4	Dez 09		30 %				Alternativkonzept mit gebührenfreiem Fahrradparkhaus wird sowohl durch die Bezirksregierung als auch durch die Verwaltung favorisiert. Planungskonzept wurde entsprechend angepasst. Antrag auf Einplanung in das Förderprogramm wurde überarbeitet und eingereicht. Planung kann derzeit aufgrund fehlender Finanzmittel nicht weiter bearbeitet werden.

Maßnahme	Priorität	Ziel	Ziel neu	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Ortsdurchfahrt Lette	V. 5			0 %				Antrag auf Einplanung in das Förderprogramm (Förderrichtlinien Stadtverkehr) liegt der Bezirksregierung vor, Maßnahme wurde in die Warteliste aufgenommen. Umstufungsmitteilung liegt vor. Entscheidung über die Einplanung in das Förderprogramm steht noch aus.