



Der Bürgermeister

Öffentliche Beschlussvorlage 237/2006

Dezernat II, gez. Backes

Dezernat II

Federführung:

60 - Planung, Bauordnung, Verkehr

Produkt:

60.01.02 Bauleitplanung

Datum:

23.11.2006

Beratungsfolge:	Sitzungsdatum:	
Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen	06.12.2006	Vorberatung
Rat der Stadt Coesfeld	14.12.2006	Entscheidung

58. Änderung des Flächennutzungsplanes (im Bereich "Rebrügge" / "Heerdmer Esch")

- Abwägung und Beschlussfassung über eingegangene Anregungen
- Beschluss des Änderungsplanes
- Beschluss der Begründung

Beschlussvorschlag 1:

Es wird beschlossen, dass die zu erwartenden Eingriffe in Natur und Landschaft durch die innerhalb und außerhalb des Plangebietes gelegenen Wald- / Grünflächen und Pflanzgebote vollständig ausgeglichen sind.

Beschlussvorschlag 2:

Es wird beschlossen, den Änderungsplan zur 58. Änderung des Flächennutzungsplanes abschließend festzustellen.

Beschlussvorschlag 3:

Die Begründung zur 58. Änderung des Flächennutzungsplanes vom Oktober 2006 wird beschlossen.

Sachverhalt:

Einzelheiten zu den geplanten Ausgleichsmaßnahmen sowie die Bilanzierung sind aus der Begründung und den Umweltberichten mit dem Landschaftspflegerischen Begleitplan zu entnehmen. Die Unterlagen sind als Anlage beigefügt. Daraus geht hervor, dass der Eingriff vollständig ausgeglichen wird.

Während der öffentlichen Auslegung vom 16/10/2006 bis einschl. 16/11/2006 wurden zur Änderung des Flächennutzungsplanes keine Anregungen vorgebracht. Eine Abwägung ist somit nicht erforderlich.

Der Änderungsplan kann somit in der vorliegenden Fassung abschließend festgestellt und die Begründung in der Fassung vom Oktober 2006 beschlossen werden.

Anlagen:

Änderungsplan
Begründung mit Anlagen
Umweltbericht Teil A / Teil B
Landschaftspf. Begleitplan (Teil B)
siehe Vorlage 160/2006