

10/5/2006

Protokoll zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit

- **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 113 „Weßlings Kamp“**
- **60. Änderung des Flächennutzungsplanes**

am 9/5/2006, um 18:00 Uhr, im Großen Sitzungssaal des Rathauses, Markt 8.

Teilnehmer: lt. Anwesenheitsliste
sowie
Herr Lang (Wolters Partner)
Herr Manteuffel (Stadt Coesfeld)
Herr Richter (Stadt Coesfeld)

Hr. Manteuffel eröffnete die Versammlung und begrüßte die Anwesenden. Im Anschluss daran erläuterte er den weiteren Ablauf und das Verfahren bis zur Rechtskraft der Bauleitpläne.

Die städtebaulichen Zielsetzungen und Planungsabsichten stellte Herr Lang vor.

In der nachfolgenden Frage- und Diskussionsrunde erkundigten sich die Anwesenden danach ob konkrete Anfragen oder Nutzungsvorstellungen für das heute noch „freie Grundstück“, angrenzend an den „Auffahrtsarm“ zur B 525, vorliegen.

Herr Manteuffel erklärte, dass bislang nur Einzelhandelsnutzungen mit innenstadtrelevanten Produkten nachgefragt wurden. Diese Anfragen konnten aber aufgrund der nicht zulässigen Sortimente nicht weiterverfolgt werden. Ein weiteres Entwicklungshemmnis war in der Vergangenheit immer auch die im Kreuzungsbereich nicht mögliche Grundstückszufahrt von der „Dülmener Straße“.

Da keine weiteren Fragen gestellt wurden, konnte die Versammlung gegen 18:30 Uhr beendet werden.

Herr Manteuffel bedankte sich bei den Anwesenden und gab abschließend bekannt, dass das Protokoll im Internet auf den Seiten der Stadt Coesfeld (www.coesfeld.de/planung) veröffentlicht wird. Einzelheiten können darüber hinaus mit den Mitarbeitern des Fachbereiches 60 besprochen werden.



Martin Richter