



Der Bürgermeister

Öffentliche Beschlussvorlage 780/2005

Dezernat II, gez. Backes

Federführung:
60-Stadtplanung, GIS, Bauordnung
Produkt:
60.01.02 Bauleitplanung

Datum:
25.11.2005

Beratungsfolge:	Sitzungsdatum:	
Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen	07.12.2005	Vorberatung
Rat der Stadt Coesfeld	15.12.2005	Entscheidung

57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld für den Bereich "Weberei Crone"

- Abwägung und Beschlussfassung über eingegangene Anregungen**
- Beschluss des Änderungsplanes**
- Beschluss der Begründung**

Beschlussvorschlag 1:

Es wird beschlossen, dass die zu erwartenden Eingriffe in Natur und Landschaft durch die innerhalb des Plangebietes festgesetzten Grünflächen und Pflanzgebote ausgeglichen sind.

Beschlussvorschlag 2:

Es wird beschlossen, den Änderungsplan zur 57. Änderung des Flächennutzungsplanes abschließend festzustellen.

Beschlussvorschlag 3:

Die Begründung zur 57. Änderung des Flächennutzungsplanes vom August 2005 wird beschlossen.

Sachverhalt:

Einzelheiten zu den geplanten Ausgleichsmaßnahmen sowie die konkrete Bilanzierung sind aus der Begründung / Umweltbericht zu entnehmen. Aus den Unterlagen geht hervor, dass der Eingriff vollständig ausgeglichen wird.

Während der öffentlichen Auslegung vom 24/10/2005 bis einschl. 24/11/2005 wurden zur Änderung des Flächennutzungsplanes keine Anregungen vorgebracht. Eine Abwägung einzelner Bedenken und Anregungen ist somit nicht erforderlich.

Der Änderungsplan kann somit in der vorliegenden Fassung abschließend festgestellt und die Begründung in der Fassung vom August 2005 beschlossen werden.

Anlagen:

Begründung mit Anlagen
Änderungsplan