

LEGENDE

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Baumbestand, mit Festsetzung im B-Plan (62 Stück)

Neuanpflanzung (ca. 58 Stück; je nach Grundstücksteilung)

Hinweise:

Die Anzahl der neu zu pflanzenden Einzelbäume entspricht den Festsetzungen des B-Planes (vgl. Textl. Festsetzung A7). Die gewählten Standorte der Bäume sind nicht verbindlich.

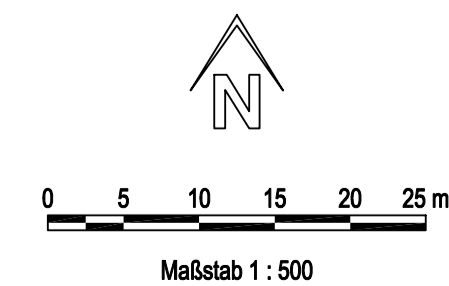
Lage und Größe der Grundstücke und Gebäude sind keine Festsetzungselemente des B-Planes. Sie sind angelehnt an den Wettbewerbsentwurf.

K 52 Friedrich – Ebert – Straße

Flur 19

Flur 19
Flur 19

Landesstraßenbauamt



ARGE Gememann / Dehling & Twisselmann
Spindelstraße 27 49080 Osnabrück
Tel. (0541) 222 57 Fax (0541) 20 16 35

B-PLAN NR. 112 "WOHPARK COESFELDER BERG"
STADT COESFELD
- GRÜNKONZEPT -

BLATT: 841 x 594	ZEICHNUNG: bo / wj / ms	MAßSTAB: 1:500	DATUM: 31.05.2006
GRUNDLAGE: ALK-Daten, Bebauungsplan Nr. 112 (Stand 27.05.05), Wettbewerbsentwurf			