

Fachbereich 60
Zielvereinbarungen und Arbeitsprogramm für das Jahr 2005

Produktgruppe 60.01 Stadtplanung
Produkte_Leistungen 60.01.01 Stadtentwicklung, 60.01.02 Bauleitplanung

Maßnahme	Priorität	Stufe Abb.	Ziel	Zielerreichung in %				Bemerkungen
				1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Laufende Verfahren, die zu Ende geführt werden müssen								
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 108 "Großer Esch" / 52. Änderung des Flächennutzungsplanes	1		Sep 05	60 %				Behördenbeteiligung und öffentliche Auslegung wird zurzeit durchgeführt (bis einschl. 4/5/2005)
Neuaufstellung und Erweiterung B-Plan Nr. 82 "Heerdmere Esch"	1		Dez 05	20 %				Vorentwurf wird erstellt. Zurzeit Abstimmung mit Lärm- und Geruchsgutachten.
Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes "Coesfelder Weberei" / Teil A	1		Okt 05	40 %				Änderungsentwurf liegt vor. Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung wird vorbereitet.
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 107 "Biogasanlage"	1		Dez 04	20 %				Zurzeit keine Bearbeitung. Noch keine Entscheidung vom Investor, ob das Verfahren weitergeführt wird.
Überarbeitung der Gestaltungssatzung und Erstellung einer Gestaltungsfibel	1		Sep 05	40 %				Grundlagenermittlung ist abgeschlossen. 1. Werkstattgespräch hat stattgefunden.
Grundstück "Johannesschule"	1			0 %				Nachdem Ende der Verhandlungen mit dem 2. Preisträger müssen neue Konzepte ermittelt werden.
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 109 "Am Berkelbogen"	1		Sep 05	75 %				Erneute öffentliche Auslegung (Mai/Juni) erforderlich.
Studentenwettbewerb Rastplatz Innenstadt	1			100 %				Studentenwettbewerb abgeschlossen.
Investorenwettbewerb "Wohnpark"	1		Feb 05	100 %				Investorenwettbewerb abgeschlossen.
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 111 "Ziegelei Kuhfuss" / 53. Änderung des FNP	1		Dez 05	40 %				Öffentlichkeitsbeteiligung ist erfolgt. Behördenbeteiligung wird vorbereitet.

Maßnahme	Priorität Stufe Abb.	Ziel	Zielerreichung in %				Bemerkungen
			1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Neue Verfahren							
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Neuordnung der Innenstadt" / 55 . Änderung des Flächennutzungsplanes	1	Dez 05	10 %				Öffentlichkeitsbeteiligung findet im April statt.
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 87 "Bahnhofsquartier" / 54. Änderung FNP	1	Dez 05	10 %				Öffentlichkeitsbeteiligung findet im April statt.
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 88 "Bahnhofsstraße / Dülmener Straße"	1		5 %				Aufstellungsbeschluss 27/1/2005
Rahmenplan Kulturachse Osterwicker Straße	1		5 %				Auftragsvergabe an ein Planungsbüro wird vorbereitet.
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 112 "Wohnpark Coesfelder Berg" / 56. Änderung des Flächennutzungsplanes	1	Okt 05	45 %				Bebauungsplanentwurf liegt vor. Öffentlichkeitsbeteiligung hat stattgefunden. Behördenbeteiligung wird vorbereitet.
Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 23 "Weberei Crone"	1	Dez 05					
Umgestaltung der Berkel in der Innenstadt	1		10 %				Grundlagenermittlung wurde durchgeführt. Zurzeit keine Bearbeitung.
Planverfahren Stadthalle	1		0 %				Stadthalle wird im Rahmen des Verfahrens Kulturachse weiter diskutiert.
Bebauungsplan Otterkamp (Logistikbereich Parador)	1						Zurzeit keine Bearbeitung.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Lilienbecke" (Grundstück Fleißig)	2						Anwohnerversammlung findet im Mai statt.
Bebauungsplan Erweiterung Fa. Thies (Stellplätze)	2						Zurzeit keine Bearbeitung.
Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes	2						Zurzeit keine Bearbeitung.

Maßnahme	Priorität Stufe Abb.	Ziel	Zielerreichung in %				Bemerkungen
			1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Konversion der Freiherr-vom-Stein-Kaserne	2	2008					Grundlagenermittlung durchgeführt.
Aufstellung des Bebauungsplanes "Norbertweg"	2						Zurzeit keine Bearbeitung.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Untere Hengtstraße" einschließlich der notwendigen Änderung des Flächennutzungsplanes	2						Zurzeit keine Bearbeitung.
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 "Druffels Feld"	2						Zurzeit keine Bearbeitung.
Bebauungsplan Borkener Straße	2						Zurzeit keine Bearbeitung.

Produktgruppe
60.01 Stadtplanung
60.01.03 Verkehrsplanung, Straßenplanung

Maßnahme	Priorität Stufe Abb.	Ziel	Zielerreichung in %				Bemerkungen
			1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	
Verkehrsentwicklungsplan: Bestandsanalyse/-bewertung, Prognose und Maßnahmenuntersuchung	1	Jul 05	75 %				Vorstellung der Ergebnisse der Maßnahmenuntersuchung im 4. Workshop des externen Arbeitskreises am 06. April 2005. Vorstellung der Bestandsanalyse und Prognose für den Ortsteil Lette in einer Bürgerversammlung am 14. April 2005.
Dorfentwicklungskonzept "Ortskern Lette" - Ortsdurchfahrt-	1	Sep 05	25 %				Die Ingenieurgesellschaft Brilon, Bondzio, Weiser wurde mit der verkehrstechnischen/-planerischen Beurteilung der Ortsdurchfahrt beauftragt. Ergebnis dieser Beurteilung werden Empfehlungen für die Straßenraum- und Kreuzungsgestaltung sein. Die Entwurfsplanung kann weiter bearbeitet werden, sobald die Ergebnisse der Verkehrsanalyse vorliegen.
Anpassung der Bahnübergänge	1		20 %				Es liegen Anfragen mehrerer Planungsbüros auf eine Umgestaltung bzw. Aufhebung von Bahnübergängen vor. In den letzten Monaten haben Gespräche und Ortstermine mit der Bahn, den Planungsbüros und den Anliegern stattgefunden. Endgültige Planungsvorschläge der Bahn liegen noch nicht vor.

Priorität
Stufe Abb. **Ziel** **1. Quartal** **2. Quartal** **3. Quartal** **4. Quartal** **Bemerkungen**

Maßnahme	Stufe Abb.	Ziel	1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	Bemerkungen
Ausbauplanung Borkener Straße, zweiter Bauabschnitt	1	Jun 05	85 %				Der Kreis Coesfeld hat die Ausführungsplanung erstellen lassen. Nach Genehmigung des städtischen Haushaltes wird die Planung im Rahmen einer Bürgerversammlung vorgestellt werden.
Ausbauplanung Stichweg Magdalenenstraße in Lette	1	Apr 05	90 %				Die Planung wurde am 23. März mit den Anliegern abgestimmt und soll am 20. April im Ausschuss beschlossen werden.
Radwegeergänzung Dülmener Straße zwischen B 525 und der Kreuzung Rottkamp/Boschstraße	1	Dez 05	40 %				Die Verwaltung hat eine relativ kostengünstige Planungsvariante erarbeitet. Diese wurde an den Kreis Coesfeld zur Prüfung weitergeleitet.
Einrichtung weiterer Tempo 30-Zonen	1						Das Planungskonzept für den Bereich Stadtwaldallee/Honigbach wurde mit den Anliegern abgestimmt und durch den Ausschuss beschlossen. Das Planungskonzept für den Bereich Lindenstraße in Lette wurde durch den Ausschuss beschlossen und wird im Rahmen einer Bürgerversammlung vorgestellt.
Ausbauplanung Blumenesch/Darfelder Weg	2						
Ausbauplanung Lübbesmeyer Weg (Stichweg)	2						
Ausbauplanung Alexanderstraße	3						
Ausbauplanung Rulandweg	3						
Ausbauplanung für die Gehwege an der Lindenstraße in Lette	3						
Änderungsausbauplanung für den Geh- und Radwegbereich einschließlich der Baumstandorte am Kalksbecker Weg	3						
Planung für die Weiterführung des Radweges am Lübbesmeyer Weg	3						
Änderungsausbauplanung für die Loburger Straße zwischen B 474 und Borkener Straße	3						