

## Niederschrift über die 2. Sitzung des Bezirksausschusses am 10.02.2005, 17:05 Uhr, Gaststätte Boer, Bruchstraße 141, 48653 Coesfeld

### Anwesenheitsverzeichnis

<b>stimmberechtigte Mitglieder</b>	<b>abwesend bei Punkt</b>
Herr Rüdiger Esser Pro Coesfeld e.V.	
Herr Wolfgang Huda CDU	
Herr Bernhard Kestermann CDU	
Herr Reinold Lammers Pro Coesfeld e.V.	
Herr Gerd Lödding CDU	
Herr Johannes Peter CDU	
Herr Horst Prüfe SPD	ab 18:25 Uhr, TOP 5 ö. S.
Herr Michael Quiel CDU	anwesend ab 17:15 Uhr
Herr und Frau Paul Schmitz SPD	
Herr Horst Schürhoff SPD	
Herr Rudolf Segeler CDU	anwesend ab 17:45 Uhr, abwesend bei TOP 1 ö.S.
Frau Andrea Wichmann CDU	
Herr Gerold Wilken CDU	
<b>beratende Mitglieder</b>	
Herr Wolfgang Kraska FDP	
Herr Martin Potthoff Bündnis 90/DIE GRÜNEN	ab 19:25 Uhr, ab TOP 1 nö.S.
<b>Verwaltung</b>	
Herr Thomas Backes	ab 19:05 Uhr, TOP 5 ö. S.
Herr Uwe Manteuffel	
Herr Uwe Dickmanns	
Herr Marco Heitz	
Herr Jürgen Höning	
<b>weitere Teilnehmer</b>	<b>abwesend bei Punkt</b>
Herr Uwe Schnuis	anwesend zu TOP 5 u. 6 ö. S.

Schriftführung: Jürgen Höning

Herr Ausschussvorsitzender Gerold Wilken eröffnet um 17:05 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.

Die Sitzung endet um 19:30 Uhr.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden und Bericht der Verwaltung
2. Antrag der Fraktion der freien Wählergemeinschaft Pro Coesfeld e.V. betreffend den Einbau von Straßenschwellen vor dem Kindergarten in der Lindenstraße bzw. alternative Lösungen  
Vorlage: 499/2005
3. Neufassung der Satzung über das Friedhofs- und Bestattungswesen in der Stadt Coesfeld - Ortsteil - Lette -  
Vorlage: 479/2005
4. Neufassung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Stadt Coesfeld - Ortsteil Lette -  
Vorlage: 475/2005
5. 52. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld  
  
-Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
Vorlage: 492/2005
6. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 108 "Großer Esch"  
  
-Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
Vorlage: 491/2005
7. Ausbau des Stichweges "Magdalenenstraße" in Lette: Entwurfsplanung  
Vorlage: 489/2005
8. Anfragen

### **Nicht öffentliche Sitzung**

1. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden und Bericht der Verwaltung
2. Anfragen

Zu Beginn der Sitzung erheben sich die Ausschussmitglieder von den Sitzen und gedenken dem gestern verstorbenen Ratsmitglied Karlheinz Büscher.

## **Erledigung der Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung**

#### **TOP 1                    Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden und Bericht der Verwaltung**

Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden liegen nicht an.

Herr Backes berichtet, dass die Verhandlungen mit dem 2. Preisträger wie im Rat beschlossen beendet seien. Die Fa. Humanitas Wohnservice Geuking & Poll OHG habe daraufhin nicht mehr reagiert. Der 1. Preisträger habe nach Rücksprache erklärt, dass er an einer Durchführung seines ursprünglich vorgesehenen Projektes nicht mehr interessiert sei. Der Verwaltung lägen derzeit Anfragen von zwei Interessenten vor, die grundsätzlich nicht abgeneigt seien, das Grundstück der ehemaligen Johannesschule zu erwerben. Deren Planungen sähen jedoch eine Bebauung mit Wohnungen und nicht die Errichtung eines Altenheimes vor.

Eine kurzfristige Nutzung der Johannesschule werde es nicht geben. Für die Übergangszeit wäre es denkbar, die Räumlichkeiten dem Künstlerforum zu überlassen.

Herr Dickmanns informiert die Ausschussmitglieder über die Ergebnisse der in den Schulpavillons durchgeführten Untersuchungen. Die Messungen bezogen auf Schimmelpilze, Holzschutzmittel und andere leicht flüchtige organische Verbindungen, die am 12. und 20.01. vorgenommen wurden, zeigten wie die erste Untersuchung am 05.01. insgesamt unauffällige Befunde. Nach dem Gutachten des Büros Dr. Weßling bestünden nach umwelthygienischen Gesichtspunkten keine Bedenken gegen die Nutzung der Schulpavillons.

Angesichts dieser umfangreichen Untersuchungen habe Herr Lammers ihm gegenüber am 05.01. erklärt, auf die Aufarbeitung der Daten zu verzichten (Anfrage in der Ausschusssitzung vom 02.12.04).

#### **TOP 2                    Antrag der Fraktion der freien Wählergemeinschaft Pro Coesfeld e.V. betreffend den Einbau von Straßenschwellen vor dem Kindergarten in der Lindenstraße bzw. alternative Lösungen Vorlage: 499/2005**

Die Verwaltung sagt zu, die Kostenermittlung über den Einbau von Straßenschwellen dem Protokoll beizufügen (Anlage 1).

### **Beschluss:**

Es wird beschlossen, vor dem Kindergarten in der Lindenstraße in Lette Straßenschwellen einzubauen, ersatzweise eine Querungshilfe im Mündungsbereich Peilsweg oder Umstellung der Ampelanlage an der Einmündung Lindenstraße-Durchgangsstraße auf Anforderung.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	02	11	00

Entsprechend dem Abstimmungsergebnis ist der Antrag der Fraktion der freien Wählergemeinschaft Pro Coesfeld e.V. abgelehnt.

**TOP 3**                    **Neufassung der Satzung über das Friedhofs- und Bestattungswesen in der Stadt Coesfeld - Ortsteil - Lette - Vorlage: 479/2005**

**Protokoll:**

Namens der CDU-Fraktion beantragt Herr Lödding, § 19 Abs. 6 des Satzungsentwurfes wie folgt zu ändern:

„Mit Ausnahme der Urnenreihengrabstätten und der Urnenwahlgrabstätten darf nicht mehr als 2/3 der Grabstätten durch Stein abgedeckt sein.“

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, die Satzung über das Friedhofs- und Bestattungswesen in der Stadt Coesfeld – Ortsteil Lette – vom 30.08.2000 aufzuheben und durch die beigefügte Satzung unter Berücksichtigung nachfolgend genannter Änderung zu ersetzen.

§ 19 Abs. 6 erhält folgende Fassung: „Mit Ausnahme der Urnenreihengrabstätten und der Urnenwahlgrabstätten darf nicht mehr als 2/3 der Grabstätten durch Stein abgedeckt sein.“

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	10	03	00

**TOP 4**                    **Neufassung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Stadt Coesfeld - Ortsteil Lette - Vorlage: 475/2005**

**Protokoll:**

Die Verwaltung sagt zu, die Gebührenkalkulation der Niederschrift als Anlage beizufügen.

- **Die o. g. Gebührenkalkulation wird nachgereicht.**

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, die Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Stadt Coesfeld - Ortsteil Lette – vom 11.04.2003 aufzuheben und durch die beigefügte Satzung zu ersetzen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	08	02	03

**52. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld**

**TOP 5**

**-Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
Vorlage: 492/2005**

**Beschluss:**

Der Entwurf der 52. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich des Entwurfs des Erläuterungsberichtes wird beschlossen. Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB ist durchzuführen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	12	00	00

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 108 "Großer Esch"**

**TOP 6**

**-Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
Vorlage: 491/2005**

**Protokoll:**

Namens der CDU-Fraktion beantragt Herr Segeler, die öffentliche Grünfläche im Norden des Bebauungsplanes als Spielfläche auszuweisen (Beschluss 1).

Namens der SPD-Fraktion beantragt Herr Schmitz eine separate Beschlussfassung über den Bebauungsplan (Beschluss 2) und die öffentliche Auslegung (Beschluss 3).

**Beschluss (1):**

Es wird beschlossen, die öffentliche Grünfläche im Norden des Bebauungsplanes als Spielfläche auszuweisen.

**Beschluss (2):**

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 108 „Großer Esch“ und der Entwurf der Begründung werden beschlossen.

**Beschluss (3):**

Es wird beschlossen, die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
Beschluss 1	11	00	01
Beschluss 2	08	04	00
Beschluss 3	12	00	00

**TOP 7**

**Ausbau des Stichweges "Magdalenenstraße" in Lette:  
Entwurfsplanung  
Vorlage: 489/2005**

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, die vorgestellten Planunterlagen mit den unmittelbar betroffenen Anliegern abzustimmen und anschließend dem Ausschuss zur endgültigen Beschlussfassung erneut vorzulegen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	12	00	00

**TOP 8**

**Anfragen**

Anfragen, die nicht während der Sitzung beantwortet werden können:

Herr Segeler fragt an, ob es möglich sei, vom Bürgerbüro Informationen über die Altersstruktur Lettes zu erhalten?

Die Verwaltung sagt zu, eine entsprechende Statistik der Niederschrift als Anlage beizufügen.

(Anlage 2)

Herr Segeler weist auf ein beschädigtes Bankett im Beikel hin und bemängelt, dass der Bereich zwar schon seit geraumer Zeit durch Baken gesichert sei, das aber kein dauerhafter Zustand sein dürfe.

Die Verwaltung sagt eine Überprüfung zu.

Antwort der Verwaltung: Im Beikel sind an einem Gewässer Teile der Böschung abgerutscht. Zur Verkehrssicherung wurden dort Baken aufgestellt. Die Stadt und der Wasser- und Bodenverband werden die Wiederherstellung gemeinsam bearbeiten. Der Wasser- und Bodenverband wird zur Sicherung des Gewässerbettes neue Faschinen einbauen. Zurzeit wird auf die Lieferung der entsprechenden Materialien gewartet.

Herr Nielsen fragt an, ob es stimmt, dass die mobile Jugendarbeit in Lette eingestellt wird? Das sei nach einem Artikel in der AZ vom Vortage der Fall.

Die Verwaltung sagt eine Überprüfung zu.

Herr Schmitz macht darauf aufmerksam, dass die Bushaltestelle „Saalmann“ nicht verkehrssicher sei.

Die Verwaltung sagt eine Überprüfung zu.

Gerold Wilken  
Ausschussvorsitzender

Jürgen Höning  
Schriftführer