

Tagesordnung der 35. Sitzung des Ausschusses für Planen und Bauen am 26.06.2025, 18:00 Uhr, Sitzungssaal Rathaus, Markt 8, 48653 Coesfeld

Öffentliche Sitzung

- 1 Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden und Bericht der Verwaltung
- 2 Sperrung Feldweg
Vorlage: 169/2025
- 3 Leitlinien für Akzentbeleuchtungen in der Coesfelder Innenstadt
Vorlage: 119/2025
- 4 Halbjahresbericht zum Stand der städtebaulichen Planungen im Rahmen der Prioritätenliste:1. Halbjahr 2025, Stichtag 30.06.2025
Vorlage: 159/2025
- 5 Fahrradstraßenkonzept der Stadt Coesfeld
Vorlage: 117/2025
- 6 Fahrradstraße Steveder Weg
Vorlage: 138/2025
- 7 Fahrradstraße Haugen Kamp
Vorlage: 116/2025
- 8 Fahrradstraße Stadtwaldallee
Vorlage: 125/2025
- 9 Fahrradstraße Hohes Feld, Josefstraße, Paradiesweg
Vorlage: 137/2025
- 10 Fahrradstraße Goxel
Vorlage: 158/2025
- 11 Beschluss einer Stellplatzsatzung für die Stadt Coesfeld
Vorlage: 055/2025/1
- 12 Parkdeck Marienring - Grundsatzentscheidung
Vorlage: 115/2025
 - TOP 3 Umweltausschuss, 25.06.2025
- 13 Antrag der CDU-Fraktion zum vorzeitigen Findungsprozess für einen Investor zur Erstellung des Wohn- und Parkdecks an der Mittelstraße
Vorlage: 140/2025
- 14 Bebauungsplan Nr. 8a "Parkdeck Mittelstraße" - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 141/2025
 - TOP 8 Umweltausschuss, 25.06.2025
- 15 Sachstand Großprojekte
Vorlage: 163/2025
- 16 94. Änderung des Flächennutzungsplans "SO-Gebiet Mühle Lette mit Mühlenhaus" - Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung
Vorlage: 118/2025

- TOP 3 Bezirksausschuss, 24.06.2025
 - TOP 4 Umweltausschuss, 25.06.2025
- 17 Bebauungsplan Nr. 147 "Wohngebiet Kalksbecker Heide" 1. Änderung
Vorlage: 091/2025
 - 18 Bebauungsplan Nr. 167 "Wohnquartier zwischen Billerbecker Straße / Lange Stiege"
Vorlage: 092/2025
 - 19 Bebauungsplan Nr. 168 "Wohnquartier zwischen Holtwicker Straße und Völkers
Röttchen"
Vorlage: 150/2025
 - 20 Bebauungsplan Nr. 153 "Neuordnung Gewerbegebiet Königsbusch" -
Satzungsbeschluss
Vorlage: 131/2025
 - TOP 5 Bezirksausschuss, 24.06.2025
 - TOP 7 Umweltausschuss, 25.06.2025
 - 21 Bebauungsplan Nr. 126a „Wohnen an der Marienburg - Erweiterung –
Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung“
Vorlage: 128/2025
 - TOP 6 Umweltausschuss, 25.06.2025
 - 22 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 164 "Grünanlage Angelteich / Fietzengarten"
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 126/2025
 - TOP 5 Umweltausschuss, 25.06.2025
 - 23 Fortschreibung Einzelhandelskonzept
Vorlage: 129/2025
 - TOP 4 Bezirksausschuss, 24.06.2025
 - 24 Anfragen

Nicht öffentliche Sitzung

- 1 Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden und Bericht der Verwaltung
- 2 Nahversorgungsprojekt
Vorlage: 132/2025
- 3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 164 "Grünanlage Angelteich / Fietzengarten"
- Beschluss Durchführungsvertrag gem. § 12 BauGB
Vorlage: 127/2025
 - TOP 2 Umweltausschuss, 25.06.2025
- 4 Aktuelles aus der Bauaufsicht, der Stadtentwicklung und dem GBR
Vorlage: 155/2025
- 5 Anfragen