



Eignungsgebiet 4: Innenstadt

Anzahl Gebäude gesamt (Stand 2024) **705**

Durchschnittliches Heizungsalter 2024 **19 Jahre**

Wärmebedarf 2024 **26 GWh/a**

Wärmebedarf 2045 **17,8 GWh/a**

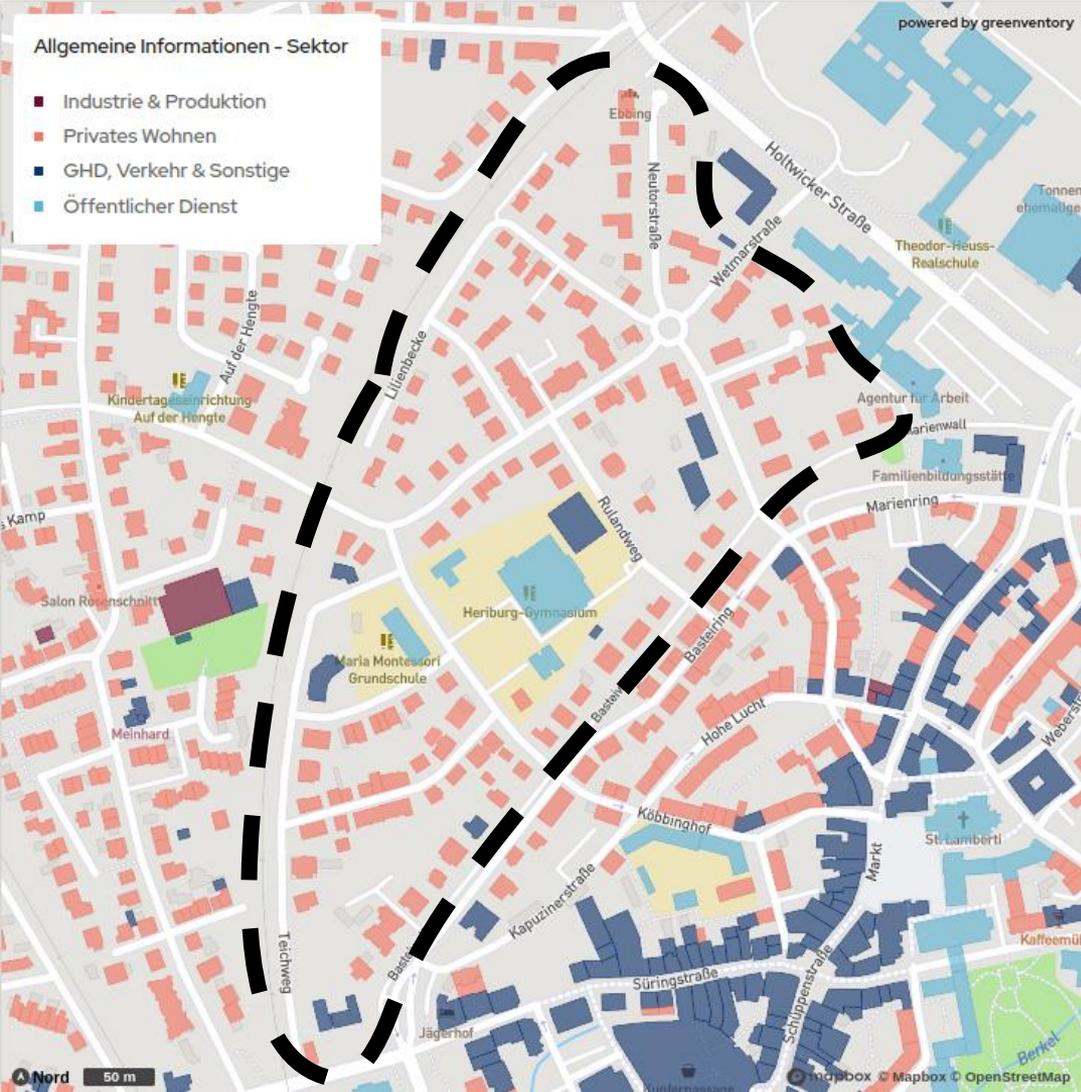
Mögliche Ankerkunden Kupfer-Passage, Sparkasse, Stadtbücherei, Berufskolleg, weitere öffentliche und Dienstleistungsgebäude

Nutzbare Potenziale **Tiefengeothermie**, Großwärmepumpe, Flusswärme (?)

Eignungsgebiete mit 3. Priorität

Allgemeine Informationen - Sektor

- Industrie & Produktion
- Privates Wohnen
- GHD, Verkehr & Sonstige
- Öffentlicher Dienst



Eignungsgebiet 5: Wetmarstraße

Anzahl Gebäude gesamt (Stand 2024)	ca. 140
Wärmebedarf 2024	ca. 4 GWh/a
Wärmebedarf 2045	ca. 3 GWh/a
Mögliche Ankerkunden	Städt. Heriburg-Gymnasium, Mehrfamilienhäuser
Nutzbare Potenziale	Tiefengeothermie, Großwärmepumpe

Eignungsgebiet 6:

Dülmener Straße



Anzahl Gebäude gesamt (Stand 2024) **ca. 320**

Wärmebedarf 2024 **ca. 13 GWh/a**

Wärmebedarf 2045 **ca. 9 GWh/a**

Mögliche Ankerkunden Einzelhandelsmärkte, Freiherr-vom-Stein-Schule, Pestalozzischule, Kreuzschule

Nutzbare Potenziale Tiefengeothermie, Großwärmepumpe



Eignungsgebiet 7:

Industriegebiet Süd / Am Wasserturm

H₂

Anzahl Gebäude gesamt
(Stand 2024) **ca. 320**

Wärmebedarf 2024 **ca. 40 GWh/a**

Wärmebedarf 2045 **ca. 32 GWh/a**

Mögliche Ankerkunden **Industrie- und Gewerbebetriebe**

Nutzbare Potenziale **Wasserstoff**

Eignungsgebiet 10a:

IPNW

Anzahl Gebäude gesamt
(Stand 2024) **ca. 80**

Wärmebedarf 2024 **ca. 5,5 GWh/a**

Wärmebedarf 2045 **ca. 4,5 GWh/a**
(Bedarf erhöht sich voraussichtlich durch
Erweiterung)

Mögliche Ankerkunden Neu angesiedelte Gewerbe- und
Industriebetriebe

Nutzbare Potenziale Ausbau Biogas-basiertes Wärmenetz, ggf.
Industrielle Abwärme im Zusammenhang mit
Umsetzung des Projekts "GreenLink"



Eignungsgebiet 10b:

IPNW Wasserstoff H₂

Anzahl Gebäude gesamt
(Stand 2024) **ca. 80**

Wärmebedarf 2024 **ca. 5,5 GWh/a**

Wärmebedarf 2045 **ca. 4,5 GWh/a**
(Bedarf erhöht sich voraussichtlich durch
Erweiterung)

Mögliche Ankerkunden Neu angesiedelte Gewerbe- und
Industriebetriebe

Nutzbare Potenziale Wasserstoff im Rahmen des Projekts GreenLink



Maßnahmenvorschläge

Mögliche Maßnahmentypen



Planung & Studie



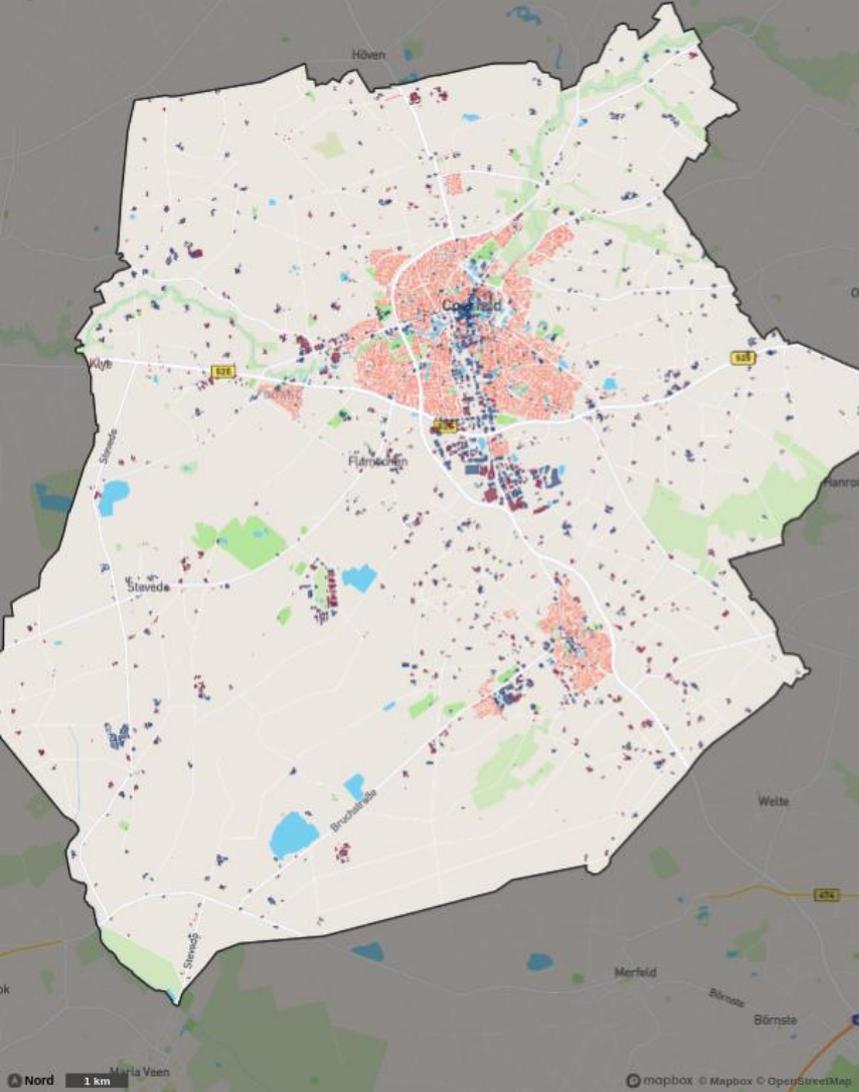
Beratung, Koordination & Management



Baumaßnahme



Satzung/Beschluss



Maßnahme 1: Prüfung von tiefengeothermischen Potenzialen

Maßnahme Typ

- 📍 Planung & Studie
- 🏠 Förderung

Verantwortlicher Akteur

EMERGY Kooperation mit den Städten Coesfeld und Borken

Flächen / Ort

Stadtgebiete Coesfeld und Borken

Mögliche Förderung

progres.nrw

Umsetzungsbeginn

Bis Ende 2025 (Machbarkeitsstudie)

Maßnahmenbeschreibung:

Aufeinander aufbauend:

1. Bereits erfolgt:
Erstellung einer Vorstudie: Analyse grundlegender Bedingungen und örtlicher Gegebenheiten
2. Durchführung einer Machbarkeitsstudie:
 - Prüfung technischer und wirtschaftlicher Aspekte
 - Bewertung der Realisierbarkeit der Geothermienutzung
 - Standortuntersuchungen
 - Harmonisierung mit Wärmenetz-Eignungsgebieten
3. Durchführung von Seismik-Messungen für detaillierte geologische Erkenntnisse und zur möglichen Standortfestlegung