

Federführung:

10-Organisation, Wahlen, Tul

Produkt:

10.02 Kommunalverfassung, Wahlen und Sitzungsdienst

60.01 Stadtplanung

60.07 Bauordnung

Datum:

13.09.2024

Beratungsfolge:

Sitzungsdatum:

Bezirksausschuss

24.09.2024

Kenntnisnahme

Umweltausschuss

25.09.2024

Kenntnisnahme

Ausschuss für Planen und Bauen

26.09.2024

Entscheidung

Zukünftige Entwicklung der Windmühle Lette

Sachverhalt:

Auf Einladung des Ausschussvorsitzenden, Herrn Kestermann, sprechen die Geschäftsführer der gemeinnützigen Windmühle Lette GmbH in Lette zusammen mit dem Architekten Peter Petersen im Bezirksausschuss über aktuelle Entwicklungen. Das Projekt hat zwei Bestandteile:

1. Denkmalgerechte Sanierung der Windmühle
2. Neubau „Neues Mühlenhaus“

Zu 1.

Hiermit wurde der Dipl.-Ing. Architekt und Denkmalpfleger Peter Petersen (Berlin) durch die Eigentümer beauftragt. Ein erstes Sanierungskonzept liegt vor – siehe Anlage 1.

Zu 2.

Die Akteure um die denkmalgerechte Sanierung der Windmühle streben an, ein separates Gemeinschafts- und Backhaus neben der Mühle zu errichten. Hier sollen themenbezogene Informationsveranstaltungen für bis zu 35 Personen abgehalten werden (Erlebnis vor Ort). Dazu siehe Anlage 2.

In der Sitzung des Bezirksausschusses werden zunächst die Eigentümer, vertreten auch durch Architekt Petersen, das Gesamtprojekt vorstellen und über das weitere geplante Vorgehen berichten.

Die Verwaltung wird Ausführungen zum Bauplanungsrecht der Neubaumaßnahmen erläutern.

Dem Umweltausschuss und dem Ausschuss für Planen und Bauen werden die Planung anhand der Anlagen zur Kenntnis gegeben.

Anlagen:

Anl. 1 Sanierung Mühle

Anl. 2 Neubau Mühlenhaus