

Bauzeit- und Finanzierungsplan,
Berechnung der Finanzierungskosten - Variante 1 *

Programm	2005												2006		2007		2008	
	Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Juli	Aug	Sep	Ok	Nov	Dez	Jul	Dez	Jul	Dez	Jul	Dez
Freibad																		
Eingangsplatz																		
Tennisfelder																		
Kunstrasenfeld																		
Sanierung Rasenfeld																		
Ergänzung Rasenfeld																		
Trainingsfeld																		
Sanierung Rasen Kampfbahn B																		
Kombifeld/Sprunganlage																		
P Hallenbad																		
P Kreissportheim																		
P natürl. W/BK / Zufahrt																		
P Festplatz																		
Wege, Plätze																		
Grünanlagen																		
Baunberkosten																		
Ersatz Umkleide																		
Summe	0	180	0	180	0	0	180	0	75	2364	2364	2364	2364	2364	2364	2364	2364	
	1750	1930	1930	2110	2110	2110	2290	2290	2364	2364	2364	2364	2364	2364	2364	2364	2364	

Erschliessung Freibad		2005												2006		2007		2008	
		Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Juli	Aug	Sep	Ok	Nov	Dez	Jul	Dez	Jul	Dez	Jul	Dez
Bebauungsplan																			
Abbruch	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125
Vermessung																			
Erschliessung Baustrassen, Ver- und Entsorgung																			
Baufreigabe																			
Endausbau, Ausgleich																			
Kaufpreiszahlung Sportplatz / Parkplatz																			
Kaufpreiszahlung Sportplatz / Parkplatz																			
Vermarktung Teil A																			
Vermarktung Teil B																			
Summe Standort Freibad	125	125	125	125	125	111	76	-642	25	0	0	0	-718	-550	-550	-382	-382	-382	
Summe Standort Freibad kumuliert	-407	-282	-157	-32	80	156	-485	-460	-460	-460	-460	-460	-1178	-1728	-2278	-2659	-3041	-3423	
Summe gesamt kumuliert	1343	1648	1773	2078	2190	1804	1830	1830	1904	1904	1904	1904	1187	637	87	-295	-677	-1059	
Finanzierungskosten	6,72	8,24	8,87	10,39	10,95	9,02	9,15	9,15	9,52	9,52	9,52	9,52	41,53	15,91	3,03				
Gewinn / Verlust gesamt																			

*Variante 1: Erlöse in 2004, 2005, 2006, 2007, 2008

Bäder- +Parkhausgesellschaft
 Bauzeit/ Abrechnung Ausgaben Stadt
 Abwicklung Einnahmen
 kosteneutral