

www.evonik.de

[LinkedIn](#) | [Twitter](#) | [Instagram](#) | [Facebook](#)

Aufsichtsrat: Dr. Harald Schwager, Vorsitzender

Geschäftsführung: Dr. Joachim Dahm | Johann-Caspar Gammelín | Lauren Kjeldsen | Maíke Schuh | Alexandra Schwarz

Sitz der Gesellschaft ist Essen | Registergericht Amtsgericht Essen | Handelsregister B 20227

Diese E-Mail samt Anlagen ist vertraulich und nur für den genannten Empfänger bestimmt. Sollten Sie diese E-Mail-Nachricht versehentlich erhalten haben, so unterrichten Sie bitte hierüber den Absender und löschen Sie bitte endgültig alle erhaltenen Informationen. Sie sind nicht befugt, unbeabsichtigt erhaltene Informationen Dritten zu offenbaren, sie zu kopieren, weiterzuleiten oder in sonstiger Weise zu verwenden.

Gorschlüter, Sophia

Von: Suedmersen, Helmut <h.suedmersen@zvmbus.info>
Gesendet: Montag, 5. September 2022 15:10
An: Gorschlüter, Sophia
Cc: Fleige, Christian; Hilger, Armin; Lechtenberg, Christian
Betreff: WG: Erneute Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 157 "Teilbereich I Wohnquartier Wahrkamp/Hexenweg" in Coesfeld
Anlagen: 220901_Anschreiben_ToeB_Mail_.pdf

Hallo Frau Gorschlüter,

wie vorhin besprochen, ist der ÖPNV Aufgabenträger (Kreis Coesfeld) nur betroffen, sofern durch den Bebauungsplan Änderungen im Bereich des Straßenraums bzw. der verkehrlichen Erschließung vorgesehen sind. Hier wäre dann auch das Schulamt der Stadt Coesfeld (Herr Fleige) mit einzubinden, damit dort geprüft werden kann, ob lokale ÖPNV-Linien im Schulverkehr betroffen wären.

Wie Sie mir am Telefon erläutert haben, trifft das o.g. Szenario in diesem Fall nicht zu, so dass von hier aus keine Bedenken bestehen.

Aufgrund der sehr hohen Email-Dichte möchte ich Sie bitten, den Bereich ÖPNV des Kreises Coesfeld nur einzubinden, sollten straßenrelevante Änderungen s.o. vorgesehen sein. Des Weiteren bitte ich Sie Herrn Hilger (armin.hilger@zvmbus.info) aus dem Verteiler zu nehmen und stattdessen bei Bedarf die Mail an das Funktionspostfach des Kreises Coesfeld oePNV@kreis-coesfeld zu senden.

Herzlichen Dank
Im Auftrag

Helmut Südmersen

Kreis Warendorf – Amt für Planung und Naturschutz

Kreisentwicklung / ÖPNV

Waldenburger Str. 2 (Postadresse)

Waldenburger Str. 12 (Besucheradresse Kreishaus Nebenstelle)

48231 Warendorf

Mail: helmut.suedmersen@kreis-warendorf.de

Internet: www.kreis-warendorf.de

Kreis Coesfeld - 01 - Büro des Landrats

FD 2 Kreistagsbüro, Kommunalaufsicht, ÖPNV

Friedrich-Ebert-Str. 7

48653 Coesfeld

Mail: h.suedmersen@zvmbus.info

Internet: www.kreis-coesfeld.de

Tel.: (02581) 53 61 15

Mobil: (0174) 18 68 271

Fax: (02581) 539 61 15

Von: Gorschlüter, Sophia <Sophia.Gorschlueter@coesfeld.de>

Gesendet: Donnerstag, 1. September 2022 17:05

An: 'leitungsauskunft@amprion.net' <leitungsauskunft@amprion.net>

Netzauskunft

PLEdoc GmbH · Postfach 12 02 55 · 45312 Essen

Telefon 0201/36 59 - 0
E-Mail netzauskunft@pledoc.deStadtverwaltung Coesfeld
Sophia Gorschlüter
Markt 8
48653 Coesfeldzuständig Yvonne Schemberg
Durchwahl 0201/3659-125

Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Anfrage an	unser Zeichen	Datum
60.01.02.01.157-1	01.09.2022	PLEdoc	20220900447	05.09.2022

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 157 „Teilbereich I Wohnquartier Wahrkamp / Hexenweg“ gem. § 13a BauGB der Stadt Coesfeld; Erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4a BauGB i.V.m. § 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir beziehen uns auf Ihre o.g. Maßnahme und teilen Ihnen hierzu mit, dass von uns verwaltete Versorgungsanlagen der nachstehend aufgeführten Eigentümer bzw. Betreiber von der geplanten Maßnahme **nicht betroffen** werden:

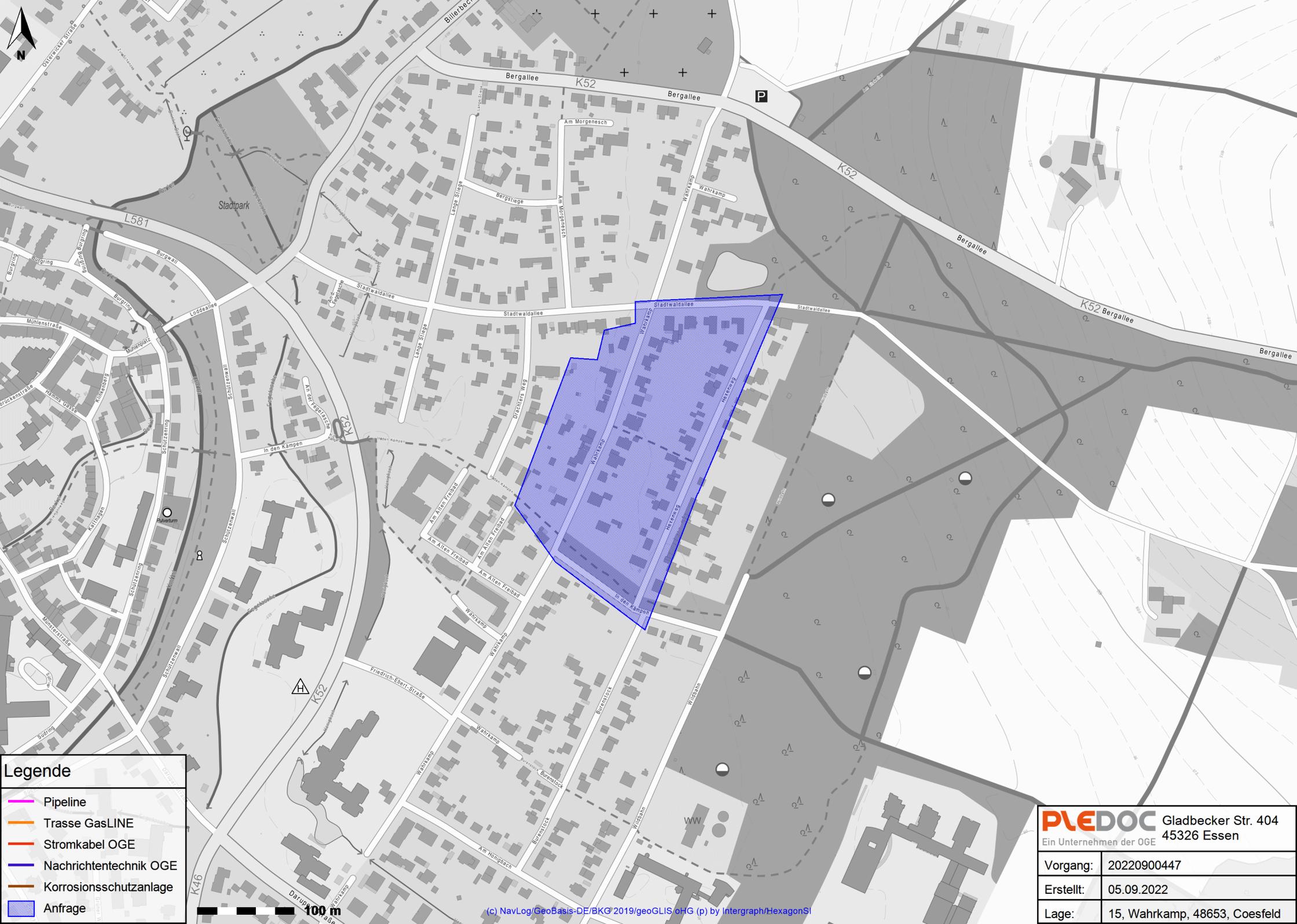
- OGE (Open Grid Europe GmbH), Essen
- Kokereigasnetz Ruhr GmbH, Essen
- Ferngas Netzgesellschaft mbH (FG), Netzgebiet Nordbayern, Schwaig bei Nürnberg
- Mittel-Europäische Gasleitungsgesellschaft mbH (MEGAL), Essen
- Mittelrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH (METG), Essen
- Nordrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH & Co. KG (NETG), Dortmund
- Trans Europa Naturgas Pipeline GmbH (TENP), Essen
- Uniper Energy Storage GmbH, Düsseldorf: Erdgasspeicher Epe, Eschenfelden, Krummhörn
- GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG, Straelen (**hier Solotrassen in Zuständigkeit der PLEdoc GmbH**)

**Maßgeblich für unsere Auskunft ist der im Übersichtsplan markierte Bereich.
Dort dargestellte Leitungsverläufe dienen nur zur groben Übersicht.****Achtung:** Eine Ausdehnung oder Erweiterung des Projektbereichs bedarf immer einer erneuten Abstimmung mit uns.Mit freundlichen Grüßen
PLEdoc GmbH

-Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig-

Anlage(n)

Übersichtskarte (© NavLog/GeoBasis-DE / BKG 2020 / geoGLIS OHG (p) by Intergraph)



Legende

- Pipeline
- Trasse GasLINE
- Stromkabel OGE
- Nachrichtentechnik OGE
- Korrosionsschutzanlage
- Anfrage



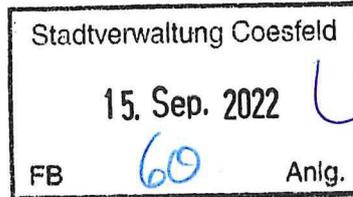
(c) NavLog/GeoBasis-DE/BKG 2019/geoGLIS oHG (p) by Intergraph/HexagonSI

PVEDOC Gladbecker Str. 404
 Ein Unternehmen der OGE 45326 Essen

Vorgang:	20220900447
Erstellt:	05.09.2022
Lage:	15, Wahrkamp, 48653, Coesfeld

Landwirtschaftskammer NRW · Borkener Straße 25 48653 Coesfeld

Stadt Coesfeld
Fachbereich 60 – Planung, Bauordnung,
Verkehr
Markt 8
48653 Coesfeld



Kreisstelle

Coesfeld

Recklinghausen

Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld

Tel. 02541 910-0, Fax -333

Mail coesfeld@lwk.nrw.de

www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt Dr. Stefanie Slütter-Haßhoff

Durchwahl 02541/910-329

Fax 02541/910-333

Mail Stefanie.Sluetter-

Hasshoff@lwk.nrw.de

Ihr Schreiben 60.01.02.01.157-1

vom 01.09.2022

157_BB_Wohnquartier_Wahrkamp_Hexenweg_Stadt_COE_II.docx

Coesfeld 08.09.2022

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 157 Teilbereich I „Wohnquartier Wahrkamp / Hexenweg hier: Erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 a BauGB i. V. m. § 4 (2) BauGB

Zu der o. g. Planung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

Aus landwirtschaftlicher Sicht werden zu der o. g. Planung keine Anregungen geltend gemacht.

Im Auftrag

Dr. Slütter-Haßhoff



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Stadt Coesfeld
60-Planung, Bauordnung, Verkehr
Markt 8
48653 Coesfeld

20.09.2022
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
52.00.12-003/2022.0006

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 157 „Teilbereich I Wohnquartier Wahrkamp /Hexenweg“ gem. § 13a BauGB
Erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4a BauGB i.V.m. § 4 (2) BauGB

Ihr Schreiben vom 1. September 2022 - Az.: ohne -

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf Ihr o. a. Schreiben wird Ihnen mitgeteilt, dass aus Sicht des Dezernates 52 gegen das o. a. Vorhaben keine Bedenken bestehen.

Diese Stellungnahme erstreckt sich auf die Themen Abfallwirtschaft, abfallanlagenbezogener Immissionsschutz sowie Altlasten/Bodenschutz.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag
gez. Tanja Hirsing

Hinweise zum Datenschutz:
<https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/52/index.html>

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.

Auskunft erteilt:
Frank Witte
Tanja Hirsing
Durchwahl:
+49 (0)251 411-3781 4804
Telefax:
+49 (0)251 411-83781
Raum: N 4003 N 4018
E-Mail:
frank.witte
@brms.nrw.de

Bitte verwenden Sie ausschließlich die Post- und Lieferanschrift:
Bezirksregierung Münster
48128 Münster

Dienstgebäude:
Albrecht-Thaer-Str. 9
48147 Münster
Telefon: +49 (0)251 411-0
Telefax: +49 (0)251 411-82525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
Vom Hbf Buslinie 17
Haltestelle Bezirksregierung II
(Albrecht-Thaer-Str.)
Mit der DB Richtung
Gronau oder Rheine
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

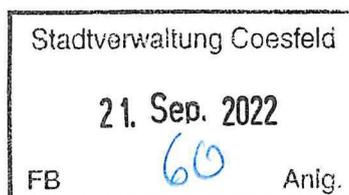
Grünes Umweltschutztelefon:
+49 (0)251 411 - 3300





Regionalforstamt Münsterland
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Stadt Coesfeld
60-Planung, Bauordnung, Verkehr
Markt 8
48653 Coesfeld



16.09.2022
Seite 1 von 1

Aktenzeichen
310-11-01.023 2022_034
bei Antwort bitte angeben

Herr Baumgart
Fachgebiet Hoheit
Telefon 0251 91797-453
Telefax 0251 91797-470

martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de

**Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 157 Teilbereich I "Wohnquartier
Wahrkamp / Hexenweg"
Ihr Schreiben vom 01.09.2022
Aktenzeichen: 60.01.02.01.157-1
hier: Stellungnahme gem. § 4a BauGB i.V. m. § 4 (2) BauGB**



Sehr geehrte Frau Gorschlüter,

gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes
Münsterland keine Bedenken.

Freundliche Grüße

M. Baumgart
i. A. Martin Baumgart

Bankverbindung
Helaba
Konto :4 011 912
BLZ :300 500 00
IBAN: DE10 3005 0000 0004
0119 12
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933
Steuer-Nr. 337/5914/3348

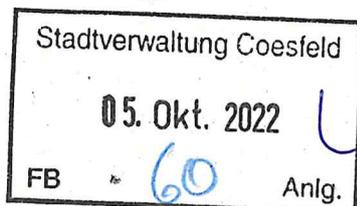
Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Regionalforstamt Münster-
land
Albrecht-Thaer-Straße 22
48147 Münster
Telefon 0251 91797-440
Telefax 0251 91797-470
muensterland@wald-und-holz.nrw.de
www.wald-und-holz.nrw.de





Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Stadt Coesfeld
Fachbereich: 60-Planung, Bauordnung, Verkehr
Markt 8
48653 Coesfeld



Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 157 „Teilbereich I Wohnquartier Wahrkamp / Hexenweg“ – erneute Beteiligung - der Stadt Coesfeld;
Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Ihre E-Mail vom 01.09.2022
Ihr Zeichen: 60.01.02.01.157-1

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 157 „Teilbereich I Wohnquartier Wahrkamp / Hexenweg“ Stadt Coesfeld bestehen seitens der Bezirksregierung, Flurbereinigungsbehörde keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

S. Schulze Bisping
(Schulze Bisping)

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster erfolgt auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum Datenschutz erhalten Sie hier:
<https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/33/index.html>

12. September 2022
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
33.3-5228-zuGNr.39-
SchB/Thr

Auskunft erteilt:
Frau Schulze Bisping

Durchwahl:
+49 (0)251 411-2516

Telefax:
+49 (0)251 411-82516

Raum: S 106b

E-Mail:
christina.schulzebisping
@brms.nrw.de

Bitte verwenden Sie ausschließlich die Post- und Lieferanschrift:
Bezirksregierung Münster
48128 Münster

Dienstgebäude:
Leisweg 12
48653 Coesfeld
Telefon: +49 (0)251 411-0
Telefax: +49 (0)251 411-82525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

Grünes Umweltschutztelefon:
+49 (0)251 411 - 330





IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Stadt Coesfeld
Fachbereich 60-Planung, Bauordnung,
Verkehr
Postfach 1843
48638 Coesfeld

Industrie- und Handelskammer
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61
48151 Münster
www.ihk-nordwestfalen.de

Ansprechpartner:
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240
Telefax 0251 707-8240
horstmann@ihk-nordwestfalen.de

27. September 2022

hst

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 157 "Teilbereich I Wohnquartier Wahrkamp / Hexenweg"

Ihr Zeichen 60.01.02.01.157-1, Ihr Schreiben vom 01.09.2022, Unser Zeichen: 117418
hier: Verfahren gem. § 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Bebauungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 01.09.2022
übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.

Freundliche Grüße

gez.

Ulf Horstmann

HWK Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

1B 42C4 1B02 86 6000 0665
DV 09.22 0,85 Deutsche Post 
K4000Stadt Coesfeld
FB 60 – Planung, Bauordnung, Verkehr
Postfach 1843
48638 Coesfeld

Unser Zeichen (bitte angeben):

B3 Hen/Nf

Datum:

15.09.2022

Ihre Fragen beantwortet:

Patrick Henke
Telefon 0251 5203-121
Telefax 0251 5203-235
patrick.henke@
hwk-muenster.de
Zimmer: 221

Ihr Schreiben vom 01.09.2022

Ihr Zeichen: 60.01.02.01.157-1

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 157 „Teilbereich I
Wohnquartier Wahrkamp / Hexenweg“**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer erneuten Beteiligung an der Aufstellung sowie
öffentlichen Auslegung des o. g. Planentwurfs tragen wir gemäß §§ 4a
(3) und 3 (2) BauGB keine Anregungen vor.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag

Patrick Henke
Technischer Unternehmensberater - Standortberater
Geschäftsbereich WirtschaftsförderungHandwerkskammer Münster
Bismarckallee 1
48151 Münster
Telefon 0251 5203-0
Telefax 0251 5203-106
info@hwk-muenster.de
www.hwk-muenster.dePostanschrift:
Handwerkskammer Münster
Postfach 3480
48019 MünsterSie erreichen uns:
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr
Fr 08:00-14:00 Uhr
zudem nach VereinbarungBankverbindung:
Sparkasse Münsterland Ost
BLZ 400 501 50
Konto 25 092 826Volksbank Münsterland Nord eG
BLZ 403 619 06
Konto 7221989605