

**Vermerk vom 02.06.2021**

Thema:

Stellungnahme gem. § 4(1) BauGB zum Bebauungsplan Nr. 158 „Gewerbegebiet westlich und Freizeitanlagen südlich der Mühle Krampe“

Beteiligte:

Telefonat zwischen Herrn Dahlhaus (Stadt Borken) und Herrn Türkal (Stadt Coesfeld)

Datum:

Das Telefonat fand am 02.06.2021 statt

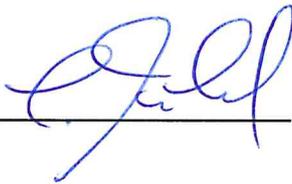
Inhalt:

Herr Dahlhaus teilte telefonisch mit, dass es seitens der Stadt Borken weder Anregungen noch Bedenken oder sonstige Hinweise zum Bebauungsplan Nr. 158 „Gewerbegebiet westlich und Freizeitanlagen südlich der Mühle Krampe“ gebe. Es wurden darüber hinaus auch keine Äußerungen zum erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung gemacht.

Gezeichnet Cedric Türkal

Coesfeld, 02.06.21

(Ort, Datum, Unterschrift)



**Von:** [Vidal Blanco, Bärbel](#)  
**An:** [Türkal, Cedric](#)  
**Betreff:** Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 152998, 85. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung Bebauungsplan Nr. 158 "Gewerbegebiet westlich und Freizeitanlagen südlich der Mühle Krampe"  
**Datum:** Mittwoch, 2. Juni 2021 08:58:54

---

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco

Amprion GmbH  
Asset Management  
Bestandssicherung Leitungen  
Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund  
Telefon +49 231 5849-15711  
[baerbel.vidal@amprion.net](mailto:baerbel.vidal@amprion.net)  
[www.amprion.net](http://www.amprion.net)  
<https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html>

Aufsichtsrat: Uwe Tigges (Vorsitzender)  
Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick (Vorsitzender), Dr. Hendrik Neumann, Peter Rüth  
Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund -  
Handelsregister-Nr. HRB 15940

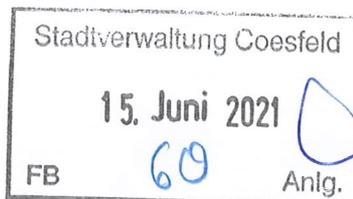
#VielfaltVerbindet





Regionalforstamt Münsterland  
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Stadt Coesfeld  
60-Planung, Bauordnung, Verkehr  
Markt 8  
48653 Coesfeld



11.06.2021  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen  
310-11-01.023 2021\_120  
bei Antwort bitte angeben

Herr Baumgart  
Fachgebiet Hoheit  
Telefon 0251 91797-453  
Telefax 0251 91797-470

[martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de](mailto:martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de)

**85. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung  
Bebauungsplan Nr. 158 "Gewerbegebiet westlich und Freizeitanlagen  
südlich der Mühle Krampe"  
Ihr Schreiben vom 01.06.2021  
hier: Stellungnahme nach § 4 Abs. 1 BauGB**



Sehr geehrter Herr Türkal,

gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes  
Münsterland keine Bedenken.

Freundliche Grüße

*M. Baumgart*  
i. A. Martin Baumgart

Bankverbindung  
HELABA  
Konto :4 011 912  
BLZ :300 500 00  
IBAN: DE10 3005 0000 0004  
0119 12  
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933  
Steuer-Nr. 337/5914/3348

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Regionalforstamt Münster-  
land  
Albrecht-Thaer-Straße 22  
48147 Münster  
Telefon 0251 91797-440  
Telefax 0251 91797-470  
[muensterland@wald-und-holz.nrw.de](mailto:muensterland@wald-und-holz.nrw.de)  
[www.wald-und-holz.nrw.de](http://www.wald-und-holz.nrw.de)

**Von:** [Frank.Steinbuss@strassen.nrw.de](mailto:Frank.Steinbuss@strassen.nrw.de)  
**An:** [Türkal, Cedric](#)  
**Betreff:** FNP und Bebauungsplan Nr. 158  
**Datum:** Freitag, 11. Juni 2021 15:09:40

---

**85. Änderung FNP und Bebauungsplan Nr. 158 „Gewerbegebiet westlich und Freizeitanlagen südlich der Mühle Krampe“**

Az.: 54.03.06/Coesfeld/19/ML/4402

Beteiligung gem. § 4 (1) Baugesetzbuch

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Zusammenhang mit der o. a. Bauleitplanung der Stadt Coesfeld werden von Straßen.NRW, Regionalniederlassung Münsterland keine Anregungen oder Bedenken vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen

*Frank Steinbuß*

---

**Landesbetrieb Straßenbau NRW**

**Regionalniederlassung Münsterland, Coesfeld**

Abteilung 4/Betrieb und Verkehr

Wahrkamp 30

48653 Coesfeld

Tel.: 02541-742-132

Fax: 02541-742-271

Mail: [frank.steinbuss@strassen.nrw.de](mailto:frank.steinbuss@strassen.nrw.de)

Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Stadt Coesfeld  
Markt 8  
48653 Coesfeld

16. Juni 2021

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:  
54.13.03-227/2021.0180

Auskunft erteilt:  
Ulrich Wehling

Durchwahl:  
+49 (0)251 411-5751

Telefax:  
+49 (0)251 411-

Raum: R-104

E-Mail:  
dez54  
@brms.nrw.de

**85. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung  
Bebauungsplan Nr. 158 „Gewerbegebiet westlich und  
Freizeitanlagen südlich der Mühle Krampe“**  
Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Ihr Schreiben v. 01.06.2021 (Herr Türkal)

Sehr geehrte Damen und Herren,

von dem Vorhaben werden Belange des Dez. 54 Wasserwirtschaft  
berührt. Es werden keine Bedenken und Anregungen vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

gez. Ulrich Wehling

**Bitte verwenden Sie  
ausschließlich die geänderte  
Post- und Lieferanschrift:**  
Bezirksregierung Münster  
48128 Münster

Dienstgebäude:  
Nevinghoff 22  
48147 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-82525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
Vom Hbf Buslinie 17  
Bis Haltestelle „Stadtpark  
Wienburg“  
Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeshauptkasse:  
Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)  
IBAN : DE59 3005 0000 0001  
6835 15  
BIC: WELADEDXXX  
Gläubiger-ID  
DE59ZZZ00000094452



IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Stadt Coesfeld  
Amt 61  
Postfach 18 43  
48638 Coesfeld

Industrie- und Handelskammer  
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61  
48151 Münster  
[www.ihk-nordwestfalen.de](http://www.ihk-nordwestfalen.de)

Ansprechpartner:  
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240  
Telefax 0251 707-8240  
[horstmann@ihk-nordwestfalen.de](mailto:horstmann@ihk-nordwestfalen.de)

22. Juni 2021

hst

**Aufstellung Bebauungsplan Nr. 158 Gewerbegebiet westlich und Freizeitanlagen  
südlich der Mühle Krampe**

Ihr Zeichen Cedric Türkal, Ihr Schreiben vom 01.06.2021, Unser Zeichen: 116651  
hier: Verfahren gem. § 4 (1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Bebauungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 01.06.2021  
übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.

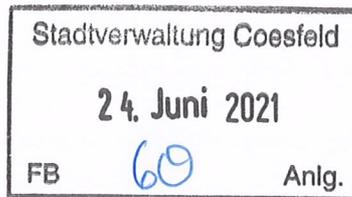
Wir begrüßen die Planungen insbesondere um den Bedarf an Gewerbegrundstücken zu  
decken sowie um die Erweiterung eines bestehenden Betriebes planungsrechtlich  
abzusichern.

Freundliche Grüße

gez.  
Ulf Horstmann

Thyssengas GmbH, Postfach 10 40 42, 44040 Dortmund

Stadt Coesfeld  
FB 60 - Planung, Bauordnung, Verkehr  
Postfach 1843  
48638 Coesfeld



### Liegenschaften und Geoinformation/ Dokumentation

Ihre Zeichen	Herr Türkal
Ihre Nachricht	01.06.2021
Unsere Zeichen	B-I-D/An 2021-TÖB-0578
Name	Herr Anke
Telefon	+49 231 91291-6431
Telefax	+49 231 91291-2266
E-Mail	leitungsauskunft@thyssengas.com

Dortmund, 17. Juni 2021

### 85. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung Bebauungsplan Nr. 158 „Gewerbegebiet westlich und Freizeitanlagen südlich der Mühle Krampe“

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrer Nachricht vom 01.06.2021 teilen Sie uns die o. g. Maßnahme/n mit:

- Durch die o. g. Maßnahme werden keine von Thyssengas GmbH betreuten Gasfernleitungen betroffen.
- Neuverlegungen in diesem Bereich sind von uns zz. nicht vorgesehen.
- Die uns übersandten Unterlagen senden wir Ihnen wunschgemäß zurück.

Gegen die o. g. Maßnahme bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

**Bitte beachten Sie unsere neue Anschrift:  
Thyssengas GmbH, Emil-Moog-Platz 13, 44137 Dortmund**

Mit freundlichen Grüßen

Thyssengas GmbH



i. V. Anke

Thyssengas GmbH

Emil-Moog-Platz 13  
44137 Dortmund

T +49 231 91291-0  
F +49 231 91291-2012  
I www.thyssengas.com

Geschäftsführung:  
Dr. Thomas Gößmann  
(Vorsitzender)  
Jörg Kamphaus

Vorsitzender des  
Aufsichtsrates:  
Prof. Dr.-Ing. Klaus Homann

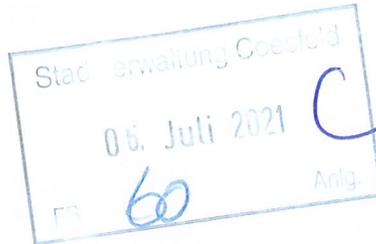
Sitz der Gesellschaft:  
Dortmund  
Eingetragen beim  
Amtsgericht Dortmund  
Handelsregister-Nr.  
HR B 21273

Bankverbindung:  
Commerzbank Essen  
BLZ 360 400 39  
Kto.-Nr. 140 2908 00  
IBAN:  
DE64 3604 0039 0140290800  
BIC: COBADEFF360

USt.-IdNr. DE 119497635

Landwirtschaftskammer NRW · Borkener Straße 25 · 48653 Coesfeld

Stadt Coesfeld  
Fachbereich 60-Planung, Bauordnung,  
Verkehr  
Markt 8  
48653 Coesfeld



**Kreisstelle**

Coesfeld

Recklinghausen

Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld

Tel. 02541 910-0, Fax -333

Mail coesfeld@lwk.nrw.de

www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt Herr Entrup

Durchwahl 02541/910-329

Fax 02541/910-333

Mail reinhard.entrup@lwk.nrw.de

vom 01.06.2021

85\_AFP\_u\_158\_BB\_Gewerbegebiet\_Mühle\_Krampe\_Stadt\_COE.docx

Coesfeld 05.07.2021

**85. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung Bebauungsplan Nr. 158  
„Gewerbegebiet westlich und Freizeitanlagen südlich der Mühle Krampe“  
hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem.  
§ 4 (1) BauGB**

Zu der o. g. Planung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

Aus landwirtschaftlicher Sicht werden zu der o. g. Planung keine Anregungen geltend gemacht.

Im Auftrag

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Entrup".

Entrup



Vodafone NRW GmbH, Postfach 10 20 28, 34020 Kassel

Stadt Coesfeld – Die Bürgermeisterin  
Herr Cedric Türkal  
Fachbereich Planung, Bauordnung, Verkehr  
Team Stadtplanung  
Markt 8  
48653 Coesfeld

Bearbeiter(in): Frau Schröder  
Abteilung: Order Entry  
Direktwahl: +49 561 7818-153  
E-Mail: ZentralePlanungND@unitymedia.de  
Vorgangsnummer: EG-30093

Seite 1/1

Datum  
05.07.2021

## 85. FNP-Änderung und Aufstellung B-Plan Nr. 158 in Coesfeld

Sehr geehrter Herr Türkal,

vielen Dank für Ihre Informationen.

Gegen die o. a. Planung haben wir keine Einwände.

Eigene Arbeiten oder Mitverlegungen sind nicht geplant.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Bitte geben Sie dabei immer unsere obenstehende Vorgangsnummer an.

### **Bitte beachten Sie:**

Bei einer Stellungnahme, z.B. wegen Umverlegung, Mitverlegung, Baufeldfreimachung, etc. oder eine Koordinierung/Abstimmung zum weiteren Vorgehen, dass Vodafone und Unitymedia trotz der Fusion hier noch separat Stellung nehmen. Demnach gelten weiterhin die bisherigen Kommunikationswege. Wir bitten dies für die nächsten Monate zu bedenken und zu entschuldigen.

Freundliche Grüße

Order Entry Vodafone

### **Vodafone NRW GmbH**

Aachener Str. 746-750, 50933 Köln, Postanschrift: Zentrale Planung, Postfach 10 20 28, 34020 Kassel  
vodafone.de

Geschäftsführung: Dr. Johannes Ametsreiter (Vorsitzender), Anna Dimitrova, Bettina Karsch, Andreas Laukenmann, Gerhard Mack, Alexander Saul  
Handelsregister: Amtsgericht Köln, HRB 55984, Sitz der Gesellschaft: Köln, USt-ID DE 813 243 353



HWK Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

Stadt Coesfeld  
Fachbereich 60 – Planung, Bauordnung, Verkehr  
Postfach 18 43  
48638 Coesfeld

Unser Zeichen (bitte angeben):

B3 Hen/Lem

Datum:

01.07.2021

Ihre Fragen beantwortet:

Patrick Henke  
Telefon 0251 5203-121  
Telefax 0251 5203-235  
patrick.henke@  
hwk-muenster.de  
Zimmer: 221

Ihr Schreiben vom 01.06.2021

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 158 „Gewerbegebiet westlich und Freizeitanlagen südlich der Mühle Krampe“**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung o. g. Planentwurfs tragen wir gemäß § 4 (1) BauGB keine Anregungen vor.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag

Patrick Henke  
Technischer Unternehmensberater - Standortberater  
Geschäftsbereich WirtschaftsförderungHandwerkskammer Münster  
Bismarckallee 1  
48151 Münster  
Telefon 0251 5203-0  
Telefax 0251 5203-106  
info@hwk-muenster.de  
www.hwk-muenster.dePostanschrift:  
Handwerkskammer Münster  
Postfach 3480  
48019 MünsterSie erreichen uns:  
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr  
Fr 08:00-14:00 Uhr  
Zudem nach VereinbarungBankverbindung:  
Sparkasse Münsterland Ost  
BLZ 400 501 50  
Konto 25 092 826  
BIC WELADED1MST  
IBAN DE36 4005 0150 0025 0928 26Volksbank Münsterland Nord eG  
BLZ 403 619 06  
Konto 7221989605  
BIC GENODEM11BB  
IBAN DE46 4036 1906 7221 9896 05