

Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Bürgermeisterin
der Stadt Coesfeld
Markt 8
48638 Coesfeld

nachrichtlich per Mail
an den Landrat des Kreises Coesfeld

85. Änderung des Flächennutzungsplans – Ortsteil Lette
Anpassung der Bauleitplanung an die Ziele der Raumordnung gemäß §34 (5)
Landesplanungsgesetz NRW

1. Ihr Schreiben vom 16.08.2021
2. Mein Schreiben vom 12.10.2020, Az. 32.02.558012-005/2020.0001
3. Ihr Schreiben vom 08.09.2020

Sehr geehrte Frau Diekmann,
sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 16.08.2021 bitten Sie erneut um landesplanerische
Stellungnahme zur 85. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt
Coesfeld. Im Ortsteil Lette sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen
geschaffen werden für

- die Erweiterung eines Mühlenbetriebes,
- die Ansiedlung von nicht störenden Gewerbebetrieben und
- einen Standort der Feuerwehr.

Im Entwurf zur 85. Änderung des Flächennutzungsplans sind

- eine Gemeinbedarfsfläche mit der Zweckbestimmung ‚Feuerwehr‘ (ca.
0,4 ha),
- eine gewerbliche Baufläche (ca. 1,5 ha) und
- eine Grünfläche (ca. 1,2 ha)

dargestellt. In der Begründung wird dargelegt, dass die Ziele der Raumordnung
beachtet werden. Raumordnungsrechtliche Bedenken gegen die 85. Änderung
des Flächennutzungsplans gibt es daher nicht.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Gez. Gundhilde Greiwe

07. September 2021

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
32.02.558012-005/2020.0001

Auskunft erteilt:
Frau Greiwe

Durchwahl:
+49 (0)251 411-1408
Telefax:
+49 (0)251 411-81408
Raum: 207
E-Mail:
gundhilde.greiwe
@brms.nrw.de

**Bitte verwenden Sie
ausschließlich die geänderte
Post- und Lieferanschrift:**
Bezirksregierung Münster
48128 Münster

Dienstgebäude:
48143 Münster
Telefon: +49 (0)251 411-0
Telefax: +49 (0)251 411-82525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

ÖPNV - Haltestellen:
Domplatz: Linien 1, 2, 4, 9,
10, 11, 12, 13, 14, 22
Bezirksregierung II:
(Albrecht-Thaer-Str. 9)
Linie 17

Grünes Umweltschutztelefon:
+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeshauptkasse:
Landesbank Hessen-
Thüringen (Helaba)

IBAN : DE59 3005 0000 0001
6835 15

BIC: WELADEDXXX

Gläubiger-ID
DE59ZZZ00000094452

