



Grundstück	Fläche (m²)	Bebaubarkeit
01	308	DHH-II
02	306	DHH-II
03	436	EHS-II
04	437	EHS-II
05	519	EHS-II
06	431	EHS-II
07	410	EHS-II
08	400	EHS-II
09	400	EHS-II
10	462	EHS-II
11	460	EHS-II
12	473	EHS-II
13	280	DHH-II
14	284	DHH-II
15	284	DHH-II
16	284	DHH-II
17	284	DHH-II
18	403	DHH-II
19	706	NV
7.567 m²		90%

Grundstück	Fläche (m²)	Bebaubarkeit
20	801	Verkehrsfläche
21	45	Grünfläche
846 m²		10%

Grundstück	Fläche (m²)	
00	8.415	Summe
8.415 m²		100%

Auftraggeber
Möllers GmbH & Co.KG
Johannes Möllers

Markenweg 20
48653 Coesfeld-Goxel

Projekt
Entwicklung Wohnbauflächen
im Geltungsbereich des BP Nr.48b
"Wohngebiet Markenweg"

48653 Coesfeld-Goxel

Blattbezeichnung
Städtebaulicher Entwurf

Maßstab : 1 : 500
Blatt-Nr. : 775 - V - 01
Datum : 25.05.2021
Blattgröße : DIN A 3

Bearbeitung

ARCHITEKTURSTADTPLANUNG

Architekturbüro

Thume + Kösters

Architekten PartGmbH

Jakobiring 348653 Coesfeld

Tel: 02541-981230 Fax: 981231

info@thume-koesters.archi

www.thume-koesters.archi