



Öffentliche Beschlussvorlage

an den Ausschuss für Umwelt, Planen
und Bauen

Vorl.-Nr.: 46/2002
Fachbereich: 6001 Team Stadtplanung
Produktnummer: 60.01.03
Datum: 05.03.2002
Gez.: Thomas Backes

20.03.02	Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen				
Top:	Einst.:	J:	N:	E:	Bemerkung:

Betreff

Straßenausbau "Lise-Meitner-Weg" und "Edith-Stein-Weg"

Beschlussvorschlag

Der Straßenausbau wird auf der Grundlage der Festlegungen im Erschließungsvertrag entsprechend den in der Sitzung vorgestellten Plänen durchgeführt. Die noch nicht endgültig festgelegten Detailpunkte, die Standorte der Straßenbeleuchtung und die Gestaltung der „Grün- und Freiflächen“ sind mit den betroffenen Anliegern abzustimmen.

Begründung:

In den Sitzungen am 20.06.2001 bzw. 21.06.2001 haben der Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen sowie der Hauptausschuss den Ausbaustandard für den Straßenausbau "Christine-Teusch-Weg" beschlossen. Die Straßen "Lise-Meitner-Weg" und "Edith-Stein-Weg" sollen ebenfalls nach diesem Standard ausgebaut werden.

Folgende Ausbaukriterien sind bereits im Erschließungsvertrag, der Bestandteil der mit den ursprünglichen Eigentümern abgeschlossenen Geschäftsbesorgungsverträge geworden ist, festgelegt und wurden in den o.g. Sitzungen bestätigt:

Art des Ausbauesa) Fahrbahn

Betonsteinpflaster 10/20/8 cm
 4 cm Splitt-Sandgemisch
 25 cm Hartkalksteingemisch
 15 cm Frostschuttschicht aus Kies-Sandgemisch
 3-reihige Entwässerungsrinne aus Betonstein-
 pflaster 10/20/8 cm (Mittelrinne)
 Tiefbordsteine 8/25/100 cm (beidseitig)

b) Straßenoberflächenentwässerung

Die Oberflächenentwässerung der o. a. Straßen erfolgt über eine 3-reihige Mittelrinne aus Betonsteinpflaster.
 Als Straßenabläufe sind Abläufe für Nassschlammgewinnung vorgesehen.
 Die Abstände der Straßenabläufe variieren aufgrund der örtlichen Gegebenheiten.
 I.M. ergibt sich ein Abstand von ca. 35 m

c) Baumscheiben

40 cm Mutterboden
 30 cm Füllsand
 Hochbordsteine 15/15/30 cm

d) Parkplätze

Betonsteinpflaster 10/20/8 cm
 4 cm Splitt-Sandgemisch
 25 cm Hartkalksteingemisch
 15 cm Frostschuttschicht aus Kies-Sandgemisch

e) Beleuchtung

Im Bereich der o. a. Straße werden ortsübliche Energiesparleuchten, wie z. B. im Baugebiet Hof Schürmann, mit einer Lichtpunkthöhe von 4,50 m aufgestellt.
 Die Abstände der Straßenleuchten variieren aufgrund der örtlichen Gegebenheiten.
 I. M. ergibt sich ein Abstand von ca. 30 m.

Die farbliche Gestaltung der Pflasterflächen wird wie folgt festgelegt:

- 1) Fahrbahn: Pflaster "Granit-Grau" ohne Fase
 Pflaster "Basalt-Anthrazit" ohne Fase (Läuferreihe Breite 30cm)
- 2) Rinnen: Rinnensystem "Cityline-Rinne Breite 30cm Basalt-Anthrazit"
- 3)
- 4) Parkplätze: Pflaster "Basalt-Anthrazit" ohne Fase

Das Faltblatt "Bürgerinformation Straßenausbau Christine-Teusch-Weg" wurde an alle Eigentümer eines Grundstückes im Baugebiet Nord-West verschickt. Den Einwohnern wurde erläutert, dass aus städtebaulichen und gestalterischen Gründen alle weiteren Wohnstraßen mit dem gleichen Erscheinungsbild entstehen werden, wie dies für den Christine-Teusch-Weg definiert wurde.

Im Rahmen der Beteiligung der Einwohner am Straßenausbau "Lise-Meitner-Weg" und "Edith-Stein-Weg" soll demnach nur noch über die Gestaltung von Detailpunkten, die Gestaltung der "Grün- und Freiflächen –Nachbarschaftstreffe-" sowie über die Standorte der Straßenbeleuchtung gesprochen werden. Die Beteiligung der Einwohner soll wie folgt aussehen: Zunächst wird der Ausbautwurf "Lise-Meitner-Weg" / "Edith-Stein-Weg" im Schaukasten im Baugebiet "Nord-West" ausgehängt. Anschließend sollen die offenen Punkte auf einer Einwohnerversammlung geklärt werden.

Anlagen:

Lageplan mit Ausbautwurf

(Mitglieder des UPB-Ausschusses: farbig / Ratsmitglieder: schwarz-weiß)