

Kreis Coesfeld, 48651 Coesfeld

Thume + Kösters Architekten PartGmbB  
Jakobiring 3

48653 Coesfeld

**Hausanschrift** Friedrich-Ebert-Straße 7, 48653 Coesfeld  
**Postanschrift** 48651 Coesfeld  
**Abteilung** 01 - Büro des Landrates  
**Geschäftszeichen**  
**Auskunft** Frau Stöhler  
**Raum** Nr. 131a, Gebäude 1  
**Telefon-Durchwahl** 02541 / 18-9111  
**Telefon-Vermittlung** 02541 / 18-0  
**Fax** 02541 / 18-  
**E-Mail** Martina.Stoehler@kreis-coesfeld.de  
**Internet** www.kreis-coesfeld.de  
  
**Datum** 08.01.2021

**Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 48a „Verlagerung Möllers Heizung Sanitär“ in Coesfeld auf der Grundlage des § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)**

Hier: erneute Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

seitens des Kreises Coesfeld bestehen gegen das o.g. Verfahren keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

Stöhler



**Abwasserwerk  
der Stadt Coesfeld**

Abwasserwerk der Stadt Coesfeld · Postfach 1861 · 48638 Coesfeld

Stadt Coesfeld  
Fachbereich 60  
Markt 8  
48653 Coesfeld

Dülmener Straße 80  
48653 Coesfeld  
Telefon 02541 / 929-320  
Telefax 02541/929-333  
e-mail  
Jan-Wilm.  
Wenning@coesfeld.de

Ihr Zeichen/Datum	Unser Zeichen	Sachbearbeiter	Durchwahl	Datum
	Ha/Wg	J.W. Wenning	322	12.01.2021

**Bebauungsplan Nr. 48a „Verlagerung Möllers Heizung Sanitär“  
erneute Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange  
Stellungnahme Abwasserwerk der Stadt Coesfeld**

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes soll die Umsiedlung der Firma Möllers GmbH Co.KG auf die Betriebsfläche des Gewerbetriebes „Mühle Ahler“ ermöglicht werden.

Hinsichtlich der Änderungen des Bebauungsplanes bestehen aus fachlicher Sicht des Abwasserwerks der Stadt Coesfeld keine Bedenken. Im Übrigen verweisen wir auf unsere Stellungnahme vom 26.08.2020.

Mit freundlichen Grüßen

**Abwasserwerk der Stadt Coesfeld**

  
Rolf Hackling

  
i. A.  
Jan-Wilm Wenning

**Bankverbindungen**  
Sparkasse Westmünsterland  
VR-Bank Westmünsterland eG  
Volksbank Lette-Darup-Rorup eG  
Postbank Dortmund

(BLZ 401 545 30) Konto-Nr. 45 009 008 – BIC: WELADE3WXXX IBAN: DE71 4015 4530 0045 0090 08  
(BLZ 428 613 87) Konto-Nr. 5 101 732 000 – BIC: GENODEM1BOB IBAN: DE32 4286 1387 5101 7320 00  
(BLZ 400 692 26) Konto-Nr. 3 500 200 600 – BIC: GENODEM1CND IBAN: DE27 4006 9226 3500 2006 00  
(BLZ 440 100 46) Konto-Nr. 534-466 – BIC: PBNKDEFF IBAN: DE96 4401 0046 0000 5344 66



IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Thume + Kösters Architekten PartGmbH  
Gerold Thume  
Jakobiring 3  
48653 Coesfeld

Industrie- und Handelskammer  
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61  
48151 Münster  
[www.ihk-nordwestfalen.de](http://www.ihk-nordwestfalen.de)

Ansprechpartner:  
Christian Paasche

Telefon 0251 707-228  
Telefax 0251 707-382  
[paasche@ihk-nordwestfalen.de](mailto:paasche@ihk-nordwestfalen.de)

13. Januar 2021

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 48a „Verlagerung Möllers Heizung Sanitär“  
hier: erneute Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4a Abs. 3  
BauGB in Verbindung mit § 13a BauGB  
Ihr Schreiben vom 22.12.2020; Unser Zeichen: 116303

Sehr geehrter Herr Thume,

zu dem vorgenannten Bebauungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 22.12.2020  
erneut übersandt wurde, nehmen wir wie folgt Stellung.

Die geänderten Teile des Bebauungsplans greifen unsere Anregungen und Hinweise aus  
unserer Stellungnahme vom 18. August 2020 (Unser Zeichen: 115994) auf. Es werden  
daher weiterhin keine Bedenken sowie nunmehr auch keine weiteren Anregungen und  
Hinweise vorgebracht.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße

gez. Christian Paasche