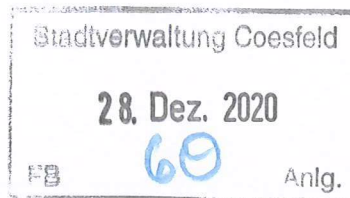


HWK Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

Stadt Coesfeld  
Fachbereich 60 – Planung, Bauordnung,  
Verkehr  
Postfach 18 43  
48638 Coesfeld

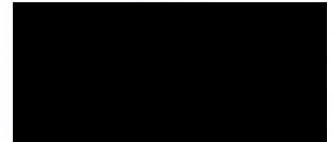
Unser Zeichen (bitte angeben):

B3 Hen/Lem

Datum:

18.12.2020

Ihre Fragen beantwortet:

hwk-muenster.de  
Zimmer: 221

Ihr Schreiben vom 05.11.2020

**1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 103 „Reitanlage  
Flamschen“**

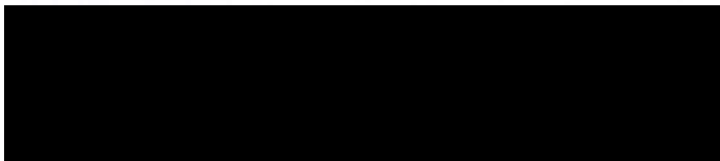
Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung sowie öffentlichen  
Auslegung der Änderung o. g. Bebauungsplanes tragen wir gemäß §§ 4  
(2) und 3 (2) BauGB keine Anregungen vor.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag



Geschäftsbereich Wirtschaftsförderung

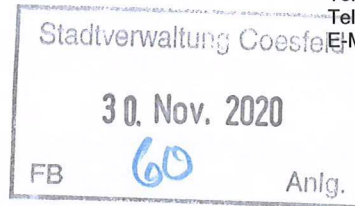
Handwerkskammer Münster  
Bismarckallee 1  
48151 Münster  
Telefon 0251 5203-0  
Telefax 0251 5203-106  
info@hwk-muenster.de  
www.hwk-muenster.dePostanschrift:  
Handwerkskammer Münster  
Postfach 3480  
48019 MünsterSie erreichen uns:  
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr  
Fr 08:00-14:00 Uhr  
Zudem nach VereinbarungBankverbindung:  
Sparkasse Münsterland Ost  
BLZ 400 501 50  
Konto 25 092 826  
BIC WELADED1MST  
IBAN DE36 4005 0150 0025 0928 26Volksbank Münsterland Nord eG  
BLZ 403 619 06  
Konto 7221989605  
BIC GENODEM11BB  
IBAN DE46 4036 1906 7221 9896 05

Thyssengas GmbH, Postfach 10 40 42, 44040 Dortmund

**Liegenschaften und  
Geoinformation/ Dokumentation**

Stadt Coesfeld  
Fachbereich Planung, Bauordnung, Verkehr  
Postfach 1843  
48638 Coesfeld

Ihre Zeichen Frau Pöppelmann  
Ihre Nachricht 05.11.2020  
Unsere Zeichen B-I-D/An 2020-TÖB-1349  
Name  
Telefon  
Telefax  
E-Mail



Dortmund, 23. November 2020

**Bebauungsplan Nr. 103 „Reitanlage Flamschen“ 1. Änderung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrer Nachricht vom 05.11.2020 teilen Sie uns die o. g. Maßnahme/n mit:

- Durch die o. g. Maßnahme werden keine von Thyssengas GmbH betreuten Gasfernleitungen betroffen.
- Neuverlegungen in diesem Bereich sind von uns zz. nicht vorgesehen.
- Die uns übersandten Unterlagen senden wir Ihnen wunschgemäß zurück.

Gegen die o. g. Maßnahme bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

**Bitte beachten Sie unsere neue Anschrift:  
Thyssengas GmbH, Emil-Moog-Platz 13, 44137 Dortmund**

Mit freundlichen Grüßen

Thyssengas GmbH

Thyssengas GmbH

Emil-Moog-Platz 13  
44137 Dortmund

T +49 231 91291-0  
F +49 231 91291-2012  
I www.thyssengas.com

Geschäftsführung:  
Dr. Thomas Gößmann  
(Vorsitzender)  
Jörg Kamphaus

Vorsitzender des  
Aufsichtsrates:  
Prof. Dr.-Ing. Klaus Homann

Sitz der Gesellschaft:  
Dortmund  
Eingetragen beim  
Amtsgericht Dortmund  
Handelsregister-Nr.  
HR B 21273

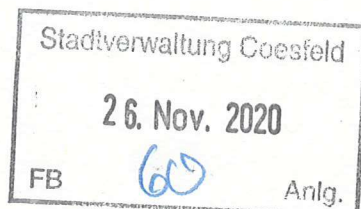
Bankverbindung:  
Commerzbank Essen  
BLZ 360 400 39  
Kto.-Nr. 140 2908 00  
IBAN:  
DE64 3604 0039 0140290800  
BIC: COBADEFF360

USt.-IdNr. DE 119497635



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Stadt Coesfeld  
Markt 8  
48653 Coesfeld



18. November 2020

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

54.13.03-225/2020.0184



E-Mail:



**Bebauungsplan Nr. 103 „Reitanlage Flamschen“, 1. Änderung**  
Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 05.11.2020 (Fr. Pöppelmann)

Sehr geehrte Damen und Herren,

von dem Vorhaben werden Belange des Dez. 54 Wasserwirtschaft  
berührt. Bedenken und Anregungen werden nicht vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



Bitte verwenden Sie  
ausschließlich die geänderte  
Post- und Lieferanschrift:  
Bezirksregierung Münster  
48128 Münster

Dienstgebäude:  
Nevinghoff 22  
48147 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-82525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
Vom Hbf Buslinie 17  
Bis Haltestelle „Stadtpark  
Wienburg“

Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeshauptkasse:  
Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)  
IBAN : DE59 3005 0000 0001  
6835 15  
BIC: WELADEDXXX  
Gläubiger-ID  
DE59ZZZ00000094452



## Pöppelmann, Nicole

---

**Von:** [REDACTED]  
**Gesendet:** Dienstag, 10. November 2020 13:31  
**An:** Pöppelmann, Nicole  
**Betreff:** Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 147086, Bebauungsplan Nr. 103  
"Reitanlage Flamschen" 1. Änderung

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]  
Amprion GmbH  
Asset Management  
Bestandssicherung Leitungen

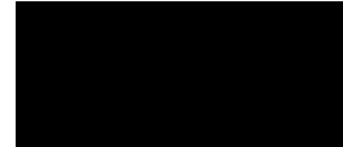
[REDACTED]  
Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick (Vorsitzender), Dr. Klaus Kleinekorte, Peter Rüth  
Sitz der Gesellschaft: Dortmund - eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HRB  
15940

IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Stadt Coesfeld  
Amt 61  
Postfach 18 43  
48638 Coesfeld

Industrie- und Handelskammer  
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61  
48151 Münster  
[www.ihk-nordwestfalen.de](http://www.ihk-nordwestfalen.de)



08. Dezember 2020

hst

**Bebauungsplan Nr. 103 "Reitanlage Flamschen", 1. Änderung**

Ihr Zeichen Nicole Pöppelmann, Ihr Schreiben vom 05.11.2020, Unser Zeichen: 116226  
hier: Verfahren gem. § 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Bebauungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 05.11.2020  
übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.

Freundliche Grüße

gez.



## Pöppelmann, Nicole

---

**Von:** [REDACTED]  
**Gesendet:** Montag, 9. November 2020 06:35  
**An:** Pöppelmann, Nicole  
**Betreff:** Anfrage nicht betroffen! - Bebauungsplan Nr. 103 Reitanlage Flamschen

**Kennzeichnung:** Zur Nachverfolgung  
**Kennzeichnungsstatus:** Gekennzeichnet

### Bebauungsplan Nr. 103 Reitanlage Flamschen

#### AUSKUNFTSANFRAGE VOM 05.11.2020; Fernleitungen nicht betroffen

Sehr geehrte Damen und Herren,

an den in Ihrer Anfrage bezeichneten Stellen verlaufen keine der durch uns betreuten Fernleitungen.

Unser Betreuungsbereich umfasst die Fernleitungen folgender Eigentümer / Betreiber:

AIR LIQUIDE Deutschland GmbH (teilweise)  
ARG mbH & Co. KG  
BASF SE (nur Propylenfernleitung LU-KA, Ethylenfernleitung KE-LU und Sauerstoff)  
BP Europa SE / Ruhr Oel GmbH (teilweise)  
Covestro AG (nur CO-Pipeline)  
Eneco Gasspeicher B.V.  
EPS Ethylen-Pipelines Süd GmbH & Co. KG  
Evonik Operations GmbH  
INEOS Solvents Germany GmbH  
NUON Epe Gasspeicher GmbH  
OQ Chemicals GmbH (teilweise)  
PRG Propylenpipelines Ruhr GmbH & Co. KG  
RWE Gas Storage West GmbH  
Sasol Germany GmbH  
SGW Salzgewinnungsgesellschaft Westfalen  
TanQuid GmbH & Co. KG (teilweise)  
Trianel Gasspeicher Epe GmbH & Co. KG  
Vorwerk-EEE GmbH  
Wacker Chemie GmbH  
Westgas GmbH

Bei Änderung Ihrer Planung bitten wir um erneute Anfrage.

gez. [REDACTED] gez. [REDACTED]

Dieses Dokument ist ohne Unterschrift gültig.

**Bitte beachten Sie, dass Sie uns auch über das kostenfreie BIL-Portal für Leitungsauskünfte erreichen:  
<https://portal.bil-leitungsauskunft.de/login>**

Mit freundlichen Grüßen - Yours sincerely

#### Fernleitungsauskunft

Logistics | Pipelines | GIS - Documentation - Rights of Way  
Telefax +49 2365 49 4177 | [fernleitungsauskunft@evonik.com](mailto:fernleitungsauskunft@evonik.com)

**Evonik Operations GmbH | Technology & Infrastructure**  
Paul-Baumann-Straße 1 | Gebäude Elbestraße 7 | Postbereich 44 | 45772 Marl

## Netzauskunft

PLEdoc GmbH · Postfach 12 02 55 · 45312 Essen

Telefon 0201/36 59 - 0  
E-Mail netzauskunft@pledoc.de

Stadt Coesfeld  
60-Planung, Bauordnung, Verkehr  
Nicole Pöppelmann  
Markt 8  
48653 Coesfeld

zuständig [REDACTED]  
Durchwahl 0201/3659-125

Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Anfrage an	unser Zeichen	Datum
	05.11.2020	PLEdoc	<b>20201100957</b>	<b>06.11.2020</b>

### **Bebauungsplan Nr. 103 „Reitanlage Flamschen“ 1. Änderung der Stadt Coesfeld; Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) Bau-gesetzbuch**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir beziehen uns auf Ihre o.g. Maßnahme und teilen Ihnen hierzu mit, dass von uns verwaltete Versorgungsanlagen der nachstehend aufgeführten Eigentümer bzw. Betreiber von der geplanten Maßnahme nicht betroffen werden:

- Open Grid Europe GmbH, Essen
- Kokereigasnetz Ruhr GmbH, Essen
- Ferngas Netzgesellschaft mbH (FG), Netzgebiet Nordbayern, Schwaig bei Nürnberg
- Mittel-Europäische Gasleitungsgesellschaft mbH (MEGAL), Essen
- Mittelrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH (METG), Essen
- Nordrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH & Co. KG (NETG), Dortmund
- Trans Europa Naturgas Pipeline GmbH (TENP), Essen
- GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG, Straelen (**hier Solotrassen in Zuständigkeit der PLEdoc GmbH**)
- Viatel GmbH (Zayo Group), Frankfurt

**Maßgeblich für unsere Auskunft ist der im Übersichtsplan markierte Bereich. Dort dargestellte Leitungsverläufe dienen nur zur groben Übersicht.**

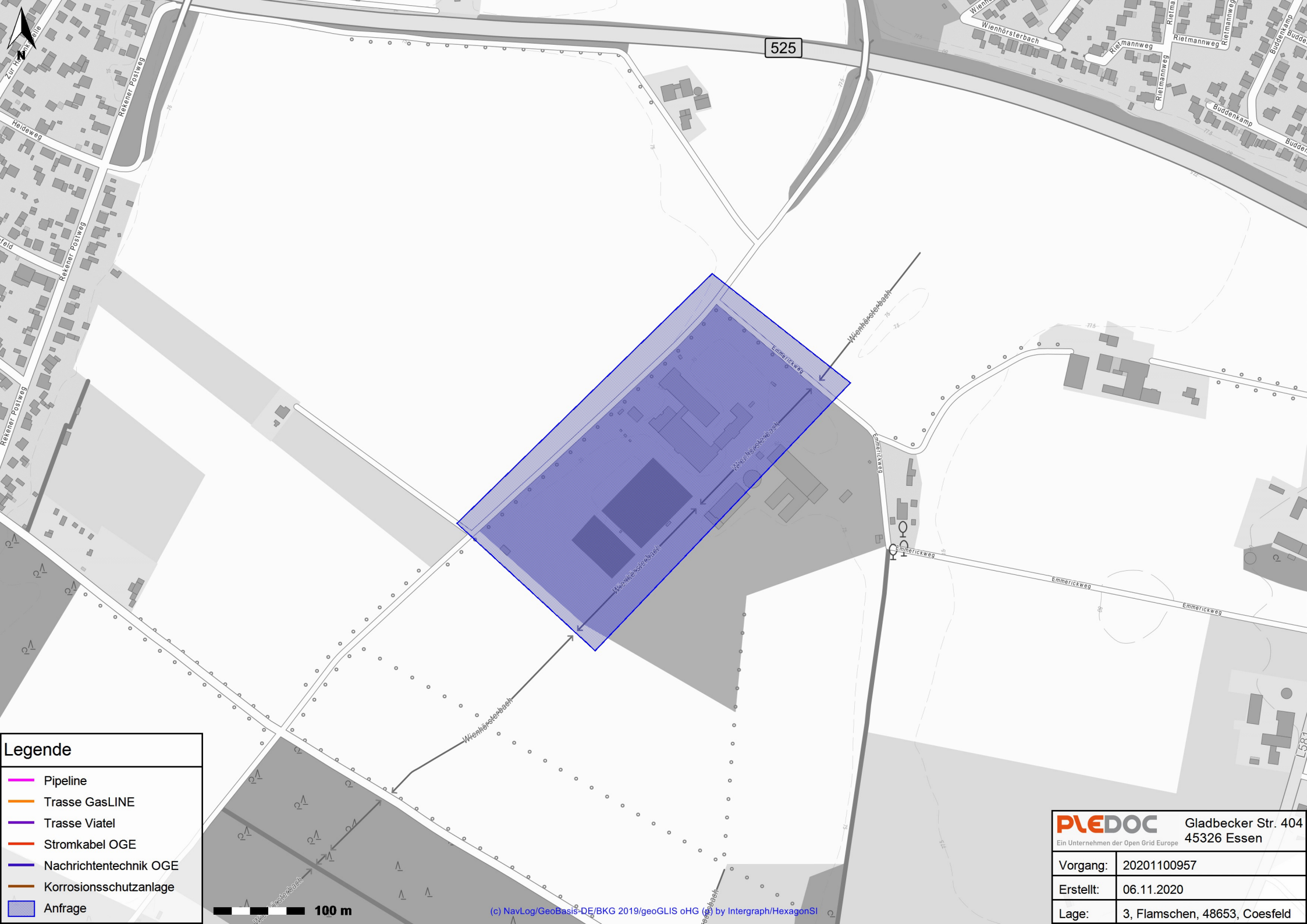
**Achtung:** Eine Ausdehnung oder Erweiterung des Projektbereichs bedarf immer einer erneuten Abstimmung mit uns.

Mit freundlichen Grüßen  
PLEdoc GmbH

-Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig-

### **Anlage(n)**

Übersichtskarte (© NavLog/GeoBasis-DE / BKG 2014 / geoGLIS OHG (p) by Intergraph)



Legende	
	Pipeline
	Trasse GasLINE
	Trasse Viatel
	Stromkabel OGE
	Nachrichtentechnik OGE
	Korrosionsschutzanlage
	Anfrage

100 m

(c) NavLog/GeoBasis-DE/BKG 2019/geoGLIS oHG (g) by Intergraph/HexagonSI

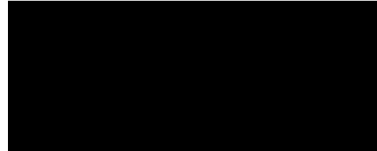
Gladbecker Str. 404 45326 Essen	
Vorgang:	20201100957
Erstellt:	06.11.2020
Lage:	3, Flamschen, 48653, Coesfeld





Vodafone NRW GmbH, Postfach 10 20 28, 34020 Kassel

Stadt Coesfeld – Der Bürgermeister  
Fachbereich Planung, Bauordnung, Verkehr  
Frau Nicole Pöppelmann, Dipl.-Ing.  
Markt 8  
48653 Coesfeld



Seite 1/1

Datum  
08.12.2020

### **Bebauungsplan Nr. 103 „Reitanlage Flamschen“ 1. Änderung**

Sehr geehrte Frau Pöppelmann,  
vielen Dank für Ihre Informationen.

Gegen die o. a. Planung haben wir keine Einwände.

Eigene Arbeiten oder Mitverlegungen sind nicht geplant.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Bitte geben Sie dabei immer unsere obenstehende Vorgangsnummer an.

**Bitte beachten Sie:**

Bei einer Stellungnahme, z.B. wegen Umverlegung, Mitverlegung, Baufeldfreimachung, etc. oder eine Koordinierung/Abstimmung zum weiteren Vorgehen, dass Vodafone und Unitymedia trotz der Fusion hier noch separat Stellung nehmen. Demnach gelten weiterhin die bisherigen Kommunikationswege. Wir bitten dies für die nächsten Monate zu bedenken und zu entschuldigen.

Freundliche Grüße

Zentrale Planung Vodafone

**Vodafone NRW GmbH**

Aachener Str. 746-750, 50933 Köln, Postanschrift: Zentrale Planung, Postfach 10 20 28, 34020 Kassel  
vodafone.de

Geschäftsführung: Dr. Johannes Ametsreiter (Vorsitzender), Anna Dimitrova, Bettina Karsch, Andreas Laukenmann, Gerhard Mack, Alexander Saul  
Handelsregister: Amtsgericht Köln, HRB 55984, Sitz der Gesellschaft: Köln, USt-ID DE 813 243 353



**Straßen.NRW.**

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen  
**Regionalniederlassung Münsterland**  
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld

Stadt Coesfeld  
FB 60 Planung, Bauordnung, Verkehr  
Postfach 18 43  
48638 Coesfeld

### **Regionalniederlassung Münsterland**

Kontakt:

Telefon:

Fax:

E-Mail:

Zeichen:

Datum: 01.12.2020

## **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 103 „Reitanlage Flamschen“**

### **Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB**

**Ihr Schreiben vom 05.11.2020**

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezüglich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 103 „Reitanlage Flamschen“ werden vom Landesbetrieb Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Münsterland keine Anregungen oder Bedenken vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

gez. 01/02/2020



Straßen.NRW-Betriebssitz · Postfach 10 16 53 · 45816 Gelsenkirchen ·  
Telefon: 0209/3808-0  
Internet: [www.strassen.nrw.de](http://www.strassen.nrw.de) · E-Mail: [kontakt@strassen.nrw.de](mailto:kontakt@strassen.nrw.de)

WestLB Düsseldorf · BLZ 30050000 · Konto-Nr 4005815  
Steuernummer: 319/5972/0701

### **Regionalniederlassung Münsterland**

Wahrkamp 30 · 48653 Coesfeld  
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld  
Telefon: 02541/742-0  
[kontakt.ml.msl@strassen.nrw.de](mailto:kontakt.ml.msl@strassen.nrw.de)